



МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

стр. 1

Выдано в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	22.05.2023
1.2. Номер разрешения на строительство:	RU50-12-24003-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Министерство жилищной политики Московской области
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	22.12.2025
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1.1. Фамилия:	-
2.1.1.2. Имя:	-
2.1.1.3. Отчество:	-
2.1.1.4. ИНН:	-
2.1.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1.1. Полное наименование:	ООО "Лужнецкий Квартал"
2.2.1.2. ИНН:	7716945447
2.2.1.3. ОГРН:	1207700077375
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоэтажная жилая застройка по адресу: Московская область, г.о. Мытищи, ул. Юбилейная, корпус 16

3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	Строительство объекта капитального строительства
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Московская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Городской округ Мытищи
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	-
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	-
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	-
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	50:12:0100805:233862
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	29006
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1.1. Дата:	24.03.2023
4.3.1.2. Номер:	РФ-50-3-47-0-00-2023-08058
4.3.1.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области
4.4. Условный номер земельного участка (земельных участков) на утвержденной схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (при необходимости):	-
4.5. Сведения о схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	
4.5.1. Дата решения:	-
4.5.2. Номер решения:	-

4.5.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков:	-
4.6. Информация о документации по планировке территории	
4.6.1. Сведения о проекте планировки территории	
4.6.1.1.1. Дата решения:	30.12.2022
4.6.1.1.2. Номер решения:	ПЗ6/0083-22
4.6.1.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта планировки территории:	Министерство жилищной политики Московской области
4.6.2. Сведения о проекте межевания территории	
4.6.2.1.1. Дата решения:	30.12.2022
4.6.2.1.2. Номер решения:	ПЗ6/0083-22
4.6.2.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта межевания территории:	Министерство жилищной политики Московской области
Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении	
5.1. Сведения о разработчике - индивидуальном предпринимателе	
5.1.1. Фамилия:	-
5.1.2. Имя:	-
5.1.3. Отчество:	-
5.1.4. ИНН:	-
5.1.5. ОГРНИП:	-
5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице	
5.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «МСК Проект»
5.2.2. ИНН:	1227700063546
5.2.3. ОГРН:	7734450800
5.3. Дата утверждения (при наличии):	25.04.2023
5.4. Номер (при наличии):	37-8
5.5. Типовое архитектурное решение объекта капитального строительства, утвержденное для исторического поселения (при наличии)	
5.5.1. Дата:	-
5.5.2. Номер:	-
5.5.3. Наименование документа:	-
5.5.4. Наименование уполномоченного органа, принявшего решение об утверждении типового архитектурного решения:	-

Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы	
6.1. Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.1.1. Дата утверждения:	17.04.2023
6.1.1.2. Номер:	50-2-1-3-019659-2023
6.1.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	Общество с ограниченной ответственностью "ЦЕНТР НЕГОСУДАРСТВЕННЫХ ЭКСПЕРТИЗ"
6.2. Сведения о государственной экологической экспертизе	
6.2.1.1. Дата утверждения:	-
6.2.1.2. Номер:	-
6.2.1.3. Наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы:	-
6.3. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.3.1. Дата:	24.04.2023
6.3.2. Номер:	б/н
6.3.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение:	Каймакова Я.И.
6.4. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.4.1. Дата:	-
6.4.2. Номер:	-
6.4.3. Наименование органа исполнительной власти или организации, проводившей оценку соответствия:	-
Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства	
7. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	«Многоэтажная жилая застройка по адресу: Московская область, г.о. Мытищи, ул. Юбилейная, корпус 16»
7.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
7.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
7.4. Площадь застройки (кв. м):	4250,10
7.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	4250,10

7.5. Площадь (кв. м):	-
7.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	2471,20
7.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	-
7.8. Количество помещений (штук):	-
7.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.10. Количество жилых помещений (штук):	1512
7.11. в том числе квартир (штук):	1512
7.12. Количество машино-мест (штук):	-
7.13. Количество этажей:	25+1
7.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
7.15. Вместимость (человек):	-
7.16. Высота (м):	-
7.17. Иные показатели:	<p>Корпус 16.1: Общая площадь здания - 20117,40 кв.м.; Общая площадь наземной части - 19350,90 кв.м.; Общая площадь подземной части - 766,50 кв.м.; Количество этажей - 25+1 эт.; Общая площадь квартир - 14779,40 кв.м.; в том числе: однокомнатные - 8077,90 кв.м.; двухкомнатные - 4877,90 кв.м.; трехкомнатных - 1823,60 кв.м.; Площадь квартир с учетом летних помещений - 14779,40 кв.м.; Жилая площадь квартир - 5978,00 кв.м.; Количество квартир - 384 шт.; в том числе: однокомнатные - 264 шт.; двухкомнатные - 96 шт.; трехкомнатные - 24 шт.; Общая площадь Нежилое помещение для коммерческого использования, Ф4.3 - 626,90 кв.м.; Общая площадь внеквартирных хозяйственных кладовых - 233,20 кв.м.; Строительный объем здания - 75558,00 куб.м.; Подземная часть - 4335,84 куб.м.; Наземная часть - 71222,16 куб.м.; Корпус 16.2: Общая площадь здания - 19686,80 кв.м.; Общая площадь наземной части - 18935,40 кв.м.; Общая площадь подземной части</p>

- 751,40 кв.м.; Количество этажей - 25+1 эт.; Общая площадь квартир - 15025,90 кв.м.; в том числе: однокомнатные - 5378,90 кв.м.; двухкомнатные - 7664,30 кв.м.; трехкомнатных - 1982,70 кв.м.; Площадь квартир с учетом летних помещений - 15025,90 кв.м.; Жилая площадь квартир - 6893,80 кв.м.; Количество квартир - 360 шт.; в том числе: однокомнатные - 168 шт.; двухкомнатные - 168 шт.; трехкомнатные - 24 шт.; Общая площадь Нежилое помещение для коммерческого использования, Ф4.3 - 632,70 кв.м.; Общая площадь внеквартирных хозяйственных кладовых - 265,10 кв.м.; Строительный объем здания - 75296,40 куб.м.; Подземная часть - 4324,80 куб.м.; Наземная часть - 70971,60 куб.м.; Корпус 16.3: Общая площадь здания - 20115,60 кв.м.; Общая площадь наземной части - 19357,80 кв.м.; Общая площадь подземной части - 757,80 кв.м.; Количество этажей - 25+1 эт.; Общая площадь квартир - 14777,80 кв.м.; в том числе: однокомнатные - 8078,70 кв.м.; двухкомнатные - 4878,20 кв.м.; трехкомнатных - 1820,90 кв.м.; Площадь квартир с учетом летних помещений - 14777,80 кв.м.; Жилая площадь квартир - 5972,40 кв.м.; Количество квартир - 384 шт.; в том числе: однокомнатные - 264 шт.; двухкомнатные - 96 шт.; трехкомнатные - 24 шт.; Общая площадь Нежилое помещение для коммерческого использования, Ф4.3 - 611,40 кв.м.; Общая площадь внеквартирных хозяйственных кладовых - 196,20 кв.м.; Строительный объем здания - 75609,864 куб.м.; Подземная часть - 4941,20 куб.м.; Наземная часть - 70668,664 куб.м.; Корпус

16.4: Общая площадь здания - 19974,60 кв.м.; Общая площадь наземной части - 19204,20 кв.м.; Общая площадь подземной части - 770,40 кв.м.; Количество этажей - 25+1 эт.; Общая площадь квартир - 14868,00 кв.м.; в том числе: однокомнатные - 8082,90 кв.м.; двухкомнатные - 4876,30 кв.м.; трехкомнатных - 1908,80 кв.м.; Площадь квартир с учетом летних помещений - 14868,00 кв.м.; Жилая площадь квартир - 5981,80 кв.м.; Количество квартир - 384 шт.; в том числе: однокомнатные - 264 шт.; двухкомнатные - 96 шт.; трехкомнатные - 24 шт.; Общая площадь Нежилое помещение для коммерческого использования, Ф4.3 - 433,20 кв.м.; Общая площадь внеквартирных хозяйственных кладовых - 239,60 кв.м.; ОДС - 193,6 кв.м.; Строительный объем здания - 75662,88 куб.м.; Подземная часть - 4878,312 куб.м.; Наземная часть - 70784,568 куб.м.; Пристройка 16.1.2, НПКИ: Общая площадь здания - 167,24 кв.м.; Общая площадь наземной части - 167,24 кв.м.; Количество этажей - 1 эт.; Общая площадь Нежилое помещение для коммерческого использования, Ф4.3 - 167,00 кв.м.; Автостоянка, пристр. Часть ramпы: Общая площадь здания - 7375,3 кв.м.; Общая площадь наземной части - 160,50 кв.м.; Общая площадь подземной части - 7214,80 кв.м.; Количество этажей - 1 уровневый эт.; Помещение охраны автостоянки - 52,00 кв.м.; Кол-во парковочных машино-мест - 263 шт.; в т.ч.: мото-места независимого типа - 10 шт.; Строительный объем подземной части здания - 25942,5165 куб.м.; Итого: Площадь ГПЗУ - 29005,00 кв.м;

	<p>Общая площадь здания - 87436,90 кв.м.; Общая площадь наземной части - 77176,00 кв.м.; Общая площадь подземной части - 10260,90 кв.м.; Количество этажей - 25+1 эт.; Общая площадь квартир - 59451,10 кв.м.; в том числе: однокомнатные - 29618,40 кв.м.; двухкомнатные - 22296,70 кв.м.; трехкомнатных - 7536,00 кв.м.; Площадь квартир с учетом летних помещений - 59451,10 кв.м.; Жилая площадь квартир - 24826,00 кв.м.; Количество квартир - 1512 шт.; в том числе: однокомнатные - 960 шт.; двухкомнатные - 456 шт.; трехкомнатные - 96 шт.; Общая площадь Нежилое помещение для коммерческого использования, Ф4.3 - 2471,20 кв.м.; Общая площадь внеквартирных хозяйственных кладовых - 934,10 кв.м.; ОДС - 193,6 кв.м.; Кол-во парковочных машино-мест - 263 шт.; в т.ч.: мото-места независимого типа - 10 шт.; Строительный объем здания - 328069,660 куб.м.; Подземная часть - 44422,6685 куб.м.; Наземная часть - 283646,992 куб.м.;</p>
--	--

<p>Первый заместитель министра жилищной политики Московской области</p>	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат 00D65FEFADC9FBE318B12DF86CFF6ABV9D Владелец Ращепкина Людмила Владимировна Действителен с 15.06.2022 по 08.09.2023</p>	<p>Ращепкина Людмила Владимировна</p>
<p>(должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство)</p>	<p>(электронная подпись)</p>	<p>(расшифровка подписи)</p>

На основании заявления ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЛУЖНЕЦКИЙ КВАРТАЛ" от 24.05.2023 № P001-6540894517-71989676 о внесении изменений в разрешение на строительство от 22.05.2023 № RU50-12-24003-2023, выданного Министерством жилищной политики Московской области (далее - разрешение на строительство) внести в разрешение на строительство следующее(-ие) изменение(-я):

Сведения о проектной документации изложить в следующей редакции:

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	22.05.2023
1.2. Номер разрешения на строительство:	RU50-12-24003-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Министерство жилищной политики Московской области
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	22.12.2025
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	29.05.2023
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1.1. Фамилия:	-
2.1.1.2. Имя:	-
2.1.1.3. Отчество:	-
2.1.1.4. ИНН:	-
2.1.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1.1. Полное наименование:	ООО "СЗ" Лужнецкий Квартал"
2.2.1.2. ИНН:	7716945447
2.2.1.3. ОГРНИП:	1207700077375
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	50:12:0100805:23386
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	29006,00
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1.1. Дата:	24.03.2023
4.3.1.2. Номер:	РФ-50-3-47-0-00-2023-08058
4.3.1.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области

4.4. Условный номер земельного участка (земельных участков) на утвержденной схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (при необходимости):	-
4.5. Сведения о схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	
4.5.1. Дата решения:	-
4.5.2. Номер решения:	-
4.5.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков:	-
4.6. Информация о документации по планировке территории	
4.6.1. Сведения о проекте планировки территории	
4.6.1.1.1. Дата решения:	30.12.2022
4.6.1.1.2. Номер решения:	ПЗ6/0083-22
4.6.1.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта планировки территории:	Министерство жилищной политики Московской области
4.6.2. Сведения о проекте межевания территории	
4.6.2.1.1. Дата решения:	30.12.2022
4.6.2.1.2. Номер решения:	ПЗ6/0083-22
4.6.2.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта межевания территории:	Министерство жилищной политики Московской области
Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении	
5.1. Сведения о разработчике - индивидуальном предпринимателе	
5.1.1. Фамилия:	-
5.1.2. Имя:	-
5.1.3. Отчество:	-
5.1.4. ИНН:	-
5.1.5. ОГРНИП:	-
5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице	
5.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «МСК Проект»
5.2.2. ИНН:	7734450800
5.2.3. ОГРН:	1227700063546
5.3. Дата утверждения (при наличии):	24.05.2023
5.4. Номер (при наличии):	39-3
5.5. Типовое архитектурное решение объекта капитального строительства, утвержденное для исторического поселения (при наличии)	

5.5.1. Дата:	-
5.5.2. Номер:	-
5.5.3. Наименование документа:	-
5.5.4. Наименование уполномоченного органа, принявшего решение об утверждении типового архитектурного решения:	-
Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы	
6.1. Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.1.1. Дата утверждения:	17.04.2023
6.1.1.2. Номер:	50-2-1-3-019659-2023
6.1.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	Общество с ограниченной ответственностью "ЦЕНТР НЕГОСУДАРСТВЕННЫХ ЭКСПЕРТИЗ"
6.2. Сведения о государственной экологической экспертизе	
6.2.1.1. Дата утверждения:	-
6.2.1.2. Номер:	-
6.2.1.3. Наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы:	-
6.3. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.3.1. Дата:	24.04.2023; 24.05.2023
6.3.2. Номер:	б/н; б/н
6.3.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение:	Каймакова Я.И.; Каймакова Я.И.
6.4. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.4.1. Дата:	-
6.4.2. Номер:	-
6.4.3. Наименование органа исполнительной власти или организации, проводившей оценку соответствия:	-
Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства	
7. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	«Многоэтажная жилая застройка по адресу: Московская область, г.о. Мытищи, ул. Юбилейная, корпус 16»
7.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом

7.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
7.4. Площадь застройки (кв. м):	4250,1
7.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	4250,1
7.5. Площадь (кв. м):	-
7.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	2471,2
7.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	-
7.8. Количество помещений (штук):	-
7.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.10. Количество жилых помещений (штук):	1512
7.11. в том числе квартир (штук):	1512
7.12. Количество машино-мест (штук):	-
7.13. Количество этажей:	26
7.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.15. Вместимость (человек):	-
7.16. Высота (м):	-
7.17. Иные показатели:	<p>Корпус 16.1: Общая площадь здания - 20117,40 кв.м.; Общая площадь наземной части - 19350,90 кв.м.; Общая площадь подземной части - 766,50 кв.м.; Количество этажей - 26 эт.; в т.ч.: - подземных этажей - 1 эт.; - этажность - 25 эт.; Общая площадь квартир - 14779,40 кв.м.; в том числе: однокомнатные - 8077,90 кв.м.; двухкомнатные - 4877,90 кв.м.; трехкомнатных - 1823,60 кв.м.; Площадь квартир с учетом летних помещений - 14779,40 кв.м.; Жилая площадь квартир - 5978,00 кв.м.; Количество квартир - 384 шт.; в том числе: однокомнатные - 264 шт.; двухкомнатные - 96 шт.; трехкомнатные - 24 шт.; Общая площадь Нежилое помещение для коммерческого использования, Ф4.3 - 626,90 кв.м.; Общая площадь внеквартирных хозяйственных кладовых - 233,20 кв.м.; Строительный объем здания</p>

- 75558,00 куб.м.; Подземная часть - 4335,84 куб.м.; Наземная часть - 71222,16 куб.м.; Корпус 16.2: Общая площадь здания - 19686,80 кв.м.; Общая площадь наземной части - 18935,40 кв.м.; Общая площадь подземной части - 751,40 кв.м.; Количество этажей - 26 эт.; в т.ч.: - подземных этажей - 1 эт.; - этажность - 25 эт.; Общая площадь квартир - 15025,90 кв.м.; в том числе: однокомнатные - 5378,90 кв.м.; двухкомнатные - 7664,30 кв.м.; трехкомнатных - 1982,70 кв.м.; Площадь квартир с учетом летних помещений - 15025,90 кв.м.; Жилая площадь квартир - 6893,80 кв.м.; Количество квартир - 360 шт.; в том числе: однокомнатные - 168 шт.; двухкомнатные - 168 шт.; трехкомнатные - 24 шт.; Общая площадь Нежилое помещение для коммерческого использования, Ф4.3 - 632,70 кв.м.; Общая площадь внеквартирных хозяйственных кладовых - 265,10 кв.м.; Строительный объем здания - 75296,40 куб.м.; Подземная часть - 4324,80 куб.м.; Наземная часть - 70971,60 куб.м.; Корпус 16.3: Общая площадь здания - 20115,60 кв.м.; Общая площадь наземной части - 19357,80 кв.м.; Общая площадь подземной части - 757,80 кв.м.; Количество этажей - 26 эт.; в т.ч.: - подземных этажей - 1 эт.; - этажность - 25 эт.; Общая площадь квартир - 14777,80 кв.м.; в том числе: однокомнатные - 8078,70 кв.м.; двухкомнатные - 4878,20 кв.м.; трехкомнатных - 1820,90 кв.м.; Площадь квартир с учетом летних помещений - 14777,80 кв.м.; Жилая площадь квартир - 5972,40 кв.м.; Количество квартир - 384 шт.; в том числе: однокомнатные - 264 шт.; двухкомнатные - 96 шт.; трехкомнатные - 24 шт.; Общая площадь Нежилое помещение для коммерческого использования,

Ф4.3 - 611,40 кв.м.; Общая площадь внеквартирных хозяйственных кладовых - 196,20 кв.м.; Строительный объем здания - 75609,864 куб.м.; Подземная часть - 4941,20 куб.м.; Наземная часть - 70668,664 куб.м.; Корпус 16.4: Общая площадь здания - 19974,60 кв.м.; Общая площадь наземной части - 19204,20 кв.м.; Общая площадь подземной части - 770,40 кв.м.; Количество этажей - 26 эт.; в т.ч.: - подземных этажей - 1 эт.; - этажность - 25 эт.; Общая площадь квартир - 14868,00 кв.м.; в том числе: однокомнатные - 8082,90 кв.м.; двухкомнатные - 4876,30 кв.м.; трехкомнатных - 1908,80 кв.м.; Площадь квартир с учетом летних помещений - 14868,00 кв.м.; Жилая площадь квартир - 5981,80 кв.м.; Количество квартир - 384 шт.; в том числе: однокомнатные - 264 шт.; двухкомнатные - 96 шт.; трехкомнатные - 24 шт.; Общая площадь Нежилое помещение для коммерческого использования, Ф4.3 - 433,20 кв.м.; Общая площадь внеквартирных хозяйственных кладовых - 239,60 кв.м.; ОДС - 193,6 кв.м.; Строительный объем здания - 75662,88 куб.м.; Подземная часть - 4878,312 куб.м.; Наземная часть - 70784,568 куб.м.; Пристройка 16.1.2, НПКИ: Общая площадь здания - 167,20 кв.м.; Общая площадь наземной части - 167,20 кв.м.; Количество этажей - 1 эт.; в т.ч.: - этажность - 1 эт.; Общая площадь Нежилое помещение для коммерческого использования, Ф4.3 - 167,00 кв.м.; Автостоянка, пристр. Часть рампы: Общая площадь здания - 7375,3 кв.м.; Общая площадь наземной части - 160,50 кв.м.; в т.ч.: - помещения охраны - 52,00 кв.м.; Общая площадь подземной части - 7214,80 кв.м.; Количество этажей - 2 эт.; в т.ч.: - подземных этажей -

1 эт.; - этажность - 1 эт.; Кол-во парковочных машино-мест - 263 шт.; в т.ч.: мото-места независимого типа - 10 шт.; Строительный объем подземной части здания - 25942,5165 куб.м.; Итого: Площадь ГПЗУ - 29006,00 кв.м; Общая площадь здания - 87436,90 кв.м.; Общая площадь наземной части - 77176,00 кв.м.; Общая площадь подземной части - 10260,90 кв.м.; Количество этажей - 26 эт.; в т.ч.: - подземных этажей - 1 эт.; - этажность - 25 эт.; Общая площадь квартир - 59451,10 кв.м.; в том числе: однокомнатные - 29618,40 кв.м.; двухкомнатные - 22296,70 кв.м.; трехкомнатных - 7536,00 кв.м.; Площадь квартир с учетом летних помещений - 59451,10 кв.м.; Жилая площадь квартир - 24826,00 кв.м.; Количество квартир - 1512 шт.; в том числе: однокомнатные - 960 шт.; двухкомнатные - 456 шт.; трехкомнатные - 96 шт.; Общая площадь Нежилое помещение для коммерческого использования, Ф4.3 - 2471,20 кв.м.; Общая площадь внеквартирных хозяйственных кладовых - 934,10 кв.м.; ОДС - 193,6 кв.м.; Кол-во парковочных машино-мест - 263 шт.; в т.ч.: мото-места независимого типа - 10 шт.; Строительный объем здания - 328069,660 куб.м.; Подземная часть - 44422,6685 куб.м.; Наземная часть - 283646,992 куб.м.;

<p>Первый заместитель министра жилищной политики Московской области</p>	<p> ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат 00D65FEFADC9FBЕ318В12DF86CF6ABВ9D Владелец Ращепкина Людмила Владимировна Действителен с 15.06.2022 по 08.09.2023</p>	<p>Ращепкина Людмила Владимировна</p>
<p>(должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство)</p>	<p>(электронная подпись)</p>	<p>(расшифровка подписи)</p>