

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2022 г.

		Коды		
		0710001		
		30	09	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РОСТА-ГРУПП"	по ОКПО 11925385		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 5610150260		
Вид экономической деятельности	Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом	по ОКВЭД 2 68.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС 12300 16		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ 384		
Местонахождение (адрес)	460028, Оренбургская обл, Оренбург г., Шоссейная ул., д. № 24А, оф. 200			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	250 567	107 535	67 861
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	250 567	107 535	67 861
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	50 256	47 976	38 281
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	39 463	23 108	1 694
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	82 759	79 327	79 327
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	87	96 225	497
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	172 565	246 636	119 798
	БАЛАНС	1600	423 132	354 171	187 659

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	20	20	20
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	28 948	35 808	7 199
	Итого по разделу III	1300	28 967	35 828	7 219
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	223 864	173 469	20 999
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	223 864	173 469	20 999
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	7 653	5 613	13 190
	Кредиторская задолженность	1520	162 584	139 214	146 251
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	63	47	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	170 300	144 874	159 442
	БАЛАНС	1700	423 132	354 171	187 659

Руководитель _____
(подпись)

Холкин Антон Павлович
(расшифровка подписи)

10 ноября 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2022 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	09	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РОСТА-ГРУПП"	ИНН	11925385		
Идентификационный номер налогоплательщика		ОКВЭД 2	5610150260		
Вид экономической деятельности	Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом	по ОКПОФ / ОКФС	68.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Выручка	2110	9 663	19 991
	Себестоимость продаж	2120	(2 152)	(13 324)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	7 511	6 667
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(12 099)	(2 110)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(4 588)	4 557
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	2 162	10
	Проценты к уплате	2330	(2 040)	(4 755)
	Прочие доходы	2340	38 499	-
	Прочие расходы	2350	(40 894)	(86)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(6 861)	(274)
	Налог на прибыль	2410	-	(401)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(6 861)	(675)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(6 861)	(675)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____
(подпись)

Холкин Антон Павлович
(расшифровка подписи)

10 ноября 2022 г.