

	в том числе:				
	Расчетные счета	12501	105	87	305
	Чековые книжки	12502	-	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	385 011	277 942	385
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов	12601	156 804	111 197	385
	Условно-расчетный доход	12602	228 207	166 745	-
	Итого по разделу II	1200	7 042 958	5 542 798	2 001 182
	БАЛАНС	1600	7 051 294	5 551 134	2 001 185

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	в том числе:				
	Переоценка прочих внеоборотных активов	13401	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	в том числе:				
	Резервы, образованные в соответствии с законодательством	13601	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	104 236	76 636	28
	Итого по разделу III	1300	104 246	76 646	38
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	3 046 097	2 785 766	200 000
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	2 846 097	2 585 766	-
	Долгосрочные займы	14102	200 000	200 000	200 000
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	3 046 097	2 785 766	200 000
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	167 312	121 387	2 915
	в том числе:				
	Проценты по долгосрочным кредитам	15101	148 165	105 472	-
	Проценты по долгосрочным займам	15102	19 147	15 915	2 915
	Кредиторская задолженность	1520	102 159	83 042	1 798 232
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	71 689	55 155	1 797 583
	Расчеты по налогам и сборам	15202	973	1 418	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15203	9	7	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15204	13	12	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15205	29 475	26 450	649
	Доходы будущих периодов	1530	3 631 480	2 484 291	-
	в том числе:				
	Целевое финансирование	15301	3 631 480	2 484 291	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	3 900 951	2 688 721	1 801 147
	БАЛАНС	1700	7 051 294	5 551 134	2 001 185



Руководитель

(подпись)

Ярошенко Сергей
Дмитриевич

(расшифровка подписи)

27 апреля 2024 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2024 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	03	2024
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "КВС-ПУШКИН"	ИНН	93858106		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	4706051734		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКОПФ / ОКФС	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(57 576)	(2 814)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(57 576)	(2 814)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	3
	Проценты к уплате	2330	(3 232)	(4 841)
	Прочие доходы	2340	89 185	6 139
	Прочие расходы	2350	(777)	(1 842)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	27 600	(3 355)
	Налог на прибыль	2410	-	1 820
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	(934)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	2 754
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	27 600	(1 535)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	27 600	(1 535)
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Ярошенко Сергей
Дмитриевич

(расшифровка подписи)

27 апреля 2024 г.