

Экспликация зданий, сооружений, площадок

№ по ген-плану	Наименование здания (сооружения)	Площадь застройки м2	Примечание
1	Многоквартирный жилой дом	2692,40	Проект
2	Многоквартирный жилой дом		Проект
3	Многоквартирный жилой дом		Проект
4	Многоквартирный жилой дом		Проект
5	Многоквартирный жилой дом		Проект
6	Многоквартирный жилой дом		Проект
7	Многоквартирный жилой дом		Проект
8	Многоквартирный жилой дом	Проект	
9	Трансформаторная подстанция (КТП 1154)	8	Сущ.
10	Площадка для игр детей	256	Проект
11	Площадка для занятий физкультурой	437	Проект
12	Площадка для отдыха взрослого населения	200	Проект
13	Площадка для хозяйственных целей (сущи делья)	35	Проект
14	Площадка для мусорных контейнеров (3 шт.)	12	Проект
15	Открытые площадки хранения автотранспорта на 263 м/м (в т.ч. гостевые)		Проект
16	Водоотводной лоток, перекрытый решеткой		Проект
17	Локальные очистные сооружения		Проект
18	Подпорная стена		Проект
19	Подпорная стена		Проект
20	Подпорная стена		Проект
21	Трансформаторная подстанция (ТП 147)		Сущ.
22	Трансформаторная подстанция	25	Проект



- Условные обозначения**
- Граница земельного участка код № 90-15-010101-1319
 - Красные линии улиц
 - Охранная зона р.Улы-Узень
 - Зона допустимого размещения застройки
 - места для инвалидов на кратковременной стоянке автомашин
 - пониженный бортовой камень для маломобильных групп населения
 - светильник наружного освещения

Схема планировочной организации земельного участка выполнена на топосъемке предоставленной заказчиком
 Система координат – местная
 Система высот – Балтийская

Технико-экономические показатели по генплану

№ п.п.	Наименование показателей	Ед. изм.	Количество	Примечание
1	Площадь участка в границах землеотвода код № 90-15-010101-1319	га	16600	
2	Площадь застройки	м2	2692,40	
3	Площадь покрытий	м2	10862,60	
4	Площадь озеленения	м2	3045	
5	Коэффициент застройки		0,16	
6	Плотность озеленения	%	18	
7	Количество машино-мест на открытых стоянках автотранспорта	шт.	261	

					АПБ - 03/1019 - 00 - ПЗУ			
					Комплекс многоквартирных жилых домов по адресу: г. Алшита, ул. Баглыкбад, 27			
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Дата	Генеральный план	Страница	Лист	Листов
ГИП	Уткин					П	3	
Разработал	Попова				Схема планировочной организации земельного участка М 1500 Технико-экономические показатели			
Проверил	Уткин							
Н. контроль	Корчной							

Вариант №1
 Подпись и дата
 М.П. №