

**Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Курской области**

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
25.01.2022г.			
Кадастровый номер:	46:29:103067:9		

Номер кадастрового квартала:	46:29:103067
Дата присвоения кадастрового номера:	20.05.2002
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	46:29:03:067:0009
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Курская, г. Курск, ул. Энгельса, дом 142а.
Площадь, м <sup>2</sup> :	4621 +/- 24
Кадастровая стоимость, руб.:	23428,47
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Под древесно-кустарниковой растительностью не входящей в лесной фонд (земли под лесонарком, сквером)
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Сафонов Михаил Алексеевич (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Общество с ограниченной ответственностью "Дюгос", 3664067262

полное наименование должности	полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------------------	-------------------



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости характеристик и зарегистрированных прав на объект недвижимости  
 Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок  
 Вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 2 Всего листов раздела 2: 2 Всего разделов: 3 Всего листов выписки: 4

25.01.2022г.  
 Кадастровый номер: 46:29:103067:9

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "Лотос", ИНН: 3664067262, ОГРН: 1053600418740
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 46:29:103067:9-46/026/2022-3 25.01.2022 16:25:56
3	Документы-основания	3.1	Передаточный акт, выдан 28.12.2021 Договор купли-продажи земельного участка, выдан 28.12.2021
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	Дополнительное соглашение к договору купли-продажи земельного участка от 28.12.2021, выдан 24.01.2022 Данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
6	Заявление в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия



Розинич Т.А.

Земельный участок  
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

25.01.2022г. Кадастровый номер: 46:29:103067:9

11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют
----	--	--------------------

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости характеристик и зарегистрированных прав на объект недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3

Всего листов раздела 3: 1

Всего разделов: 3

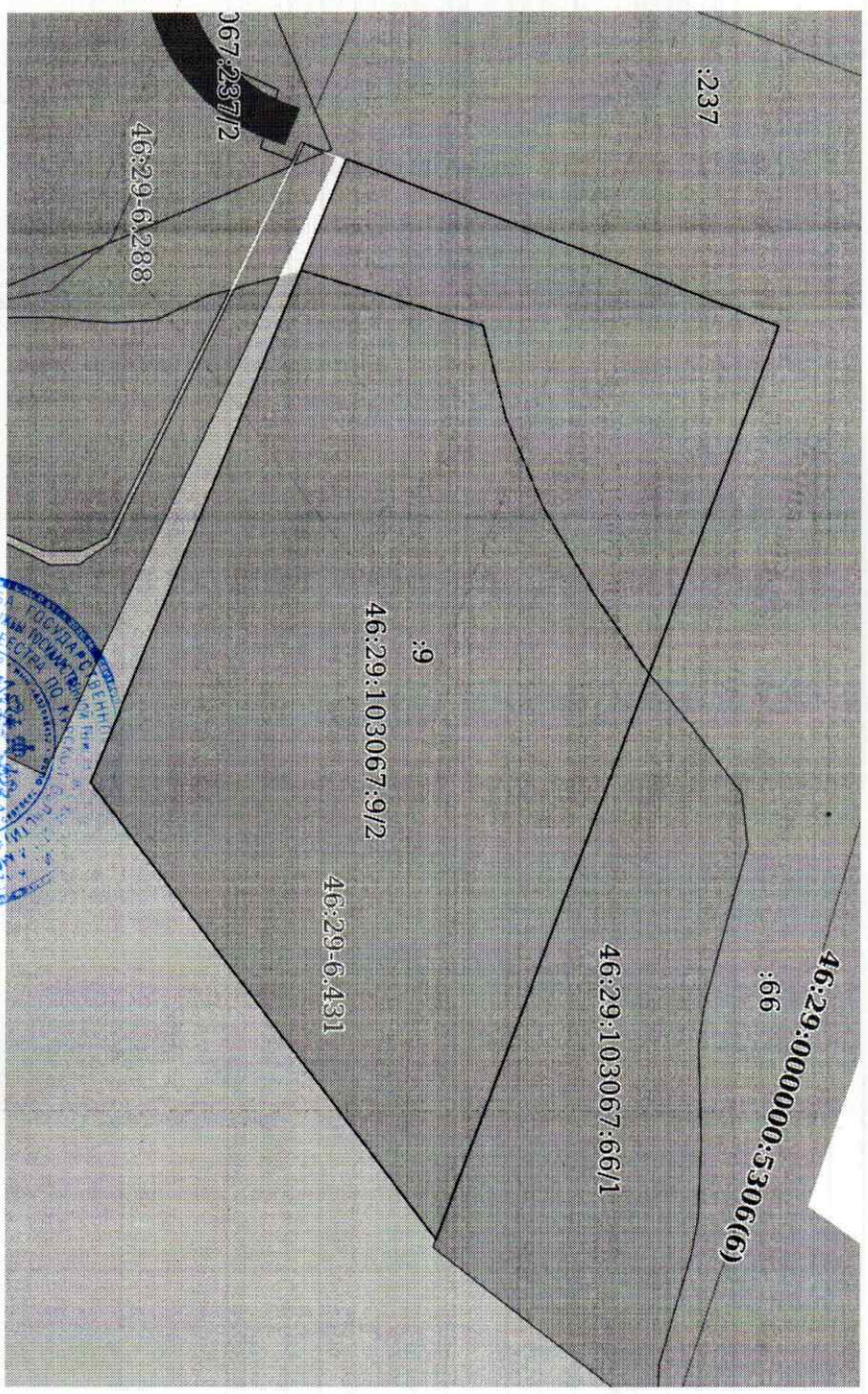
Всего листов выписки: 4

25.01.2022г.

Кадастровый номер:

46:29:103067:9

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:800

Условные обозначения:

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

