

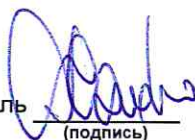
**Бухгалтерский баланс**  
на 31 марта 2019 г.

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	0710001		
		Дата (число, месяц, год)	31	03	2019
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью ""Специализированный застройщик «Строительная компания «УнистройДом-2»</b>	по ОКПО			
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	1657246531		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью</b>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	<b>420126, Татарстан Респ, Казань г, Фатыха Амирхана ул, д. № 12А, пом. 16</b>				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	9	7	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>9</b>	<b>7</b>	<b>-</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	28	6	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	5	5	-
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>33</b>	<b>11</b>	<b>-</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>42</b>	<b>19</b>	<b>-</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(35)	(29)	-
	Итого по разделу III	1300	(25)	(19)	-
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	67	38	-
	Кредиторская задолженность	1520	-	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	67	38	-
	<b>БАЛАНС</b>	1700	42	19	-

Руководитель



(подпись)

Сахио Александр Сергеевич  
(расшифровка подписи)

25 апреля 2019 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Март 2019 г.**

		Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
		Дата (число, месяц, год)	<b>0710002</b>		
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью ""Специализированный застройщик «Строительная компания «УнистройДом-2»</b>	по ОКПО	<b>31</b>	<b>03</b>	<b>2019</b>
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>1657246531</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД	<b>41.20</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2019 г.	За Январь - Март 2018 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(1)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(1)	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(1)	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(5)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(7)	-
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	1	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(6)	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2019 г.	За Январь - Март 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(6)	-
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)



Сажно Александр Сергеевич

(расшифровка подписи)

25 апреля 2019 г.

ООО СЗ "СК "УНИСТРОЙДОМ-2"  
Расшифровки к балансу на 31.03.2019г.

Расшифровки к строке 1190 (Прочие внеоборотные активы)

Строка	Наименование	Сумма
1190	Прочие внеоборотные активы	
в т.ч.	вложения во внеоборотные активы	0,00
в т.ч.	земля	0,00
Итого		0,00

Расшифровка строки 1550 (Прочие обязательства)

86	целевое финансирование	0,00
Итого		0,00

Расшифровки к строке 1210 (Запасы)

Строка	Наименование	Сумма
1210	Запасы	0,00
в т.ч.	Материалы	0,00
	Квартиры, парковки	0,00
	Земельные участки	0,00
Итого		0,00

Расшифровки к строке 1230 (Дебиторская задолженность)

60	Наименование должника	Сумма задолженности	Ожидаемый срок погашения	Дата возникновения	Статус задолженности
	ИП Павлов П.А.	28 130,00	месяц	1 кв.2019	текущие
	Расчеты с прочими дебиторами	8,02			текущие
Итого		28 138,02			

Расшифровка строки 1520 (Краткосрочная кредиторская задолженность)

60	Наименование кредитора	Сумма задолженности	Ожидаемый срок погашения	Дата возникновения	Статус задолженности
	Расчеты с прочими кредиторами	0,00			
Итого		0,00			

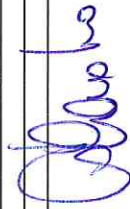
Расшифровка строки 1240 (Финансовые вложения)

58	Наименование кредитора	Сумма задолженности	Ожидаемый срок погашения	% годовых
		0,00		
Итого		0,00		

Расшифровка строки 1410 (Заемные средства, долгосрочные(краткосрочные))

67/66	Наименование кредитора	Сумма задолженности	Срок погашения
		0,00	
Итого		0,00	

Директор




ООО СЗ "СК "УНИСТРОЙДОМ-2"

Расшифровки к отчету о финансовых результатах на 31.03.2019г.

Строка 2110 "Выручка"

Номер п/п	Наименование *	сумма, руб
1	Выручка	0,00
	иде	0,00
	<b>Итого</b>	<b>0,00</b>

Строка 2120 "Себестоимость продаж"

Номер п/п	Наименование *	сумма, руб
1		0,00
	<b>Итого</b>	<b>0,00</b>

Строка 2210 "Коммерческие расходы"

Номер п/п	Наименование *	сумма, руб
1	комм расходы	0,00
	<b>Итого</b>	<b>0,00</b>

Строка 2220 "Управленческие расходы"

Номер п/п	Наименование *	сумма, руб
1	Распределение 26 счета	1 075,96
	<b>Итого</b>	<b>1 075,96</b>

Строка 2320 "Проценты к получению"

Номер п/п	Наименование *	сумма, руб
1	Начисленные % по депозиту	0,00
2	Начисленные % по кредитам и займам	0,00
	<b>Итого</b>	<b>0,00</b>

Строка 2330 "Проценты к уплате"

Номер п/п	Наименование *	сумма, руб
1	Проценты к уплате	984,25
	<b>Итого</b>	<b>984,25</b>

Строка 2350 "Прочие расходы"

Номер п/п	Наименование *	сумма, руб
1	Расходы после ввода объекта в эксплуатацию	0,00
2	Услуги банка	4 851,72
3	Расходы на маркетинг не принимаемые в ну	0,00
4	Убыток от передачи объектов строительства	0,00
5	Возмещение электроэнергии	0,00
6	Прочие расходы	0,00
7	Курсовые разницы	0,00
8	Себестоимость векселей	0,00
	<b>Итого</b>	<b>4 851,72</b>

Строка 2340 "Прочие доходы"

Номер п/п	Наименование *	сумма, руб
1	Экономия от строительства	0,00
2	Возмещение электроэнергии	0,00
3	Прочие доходы	0,00
4	Курсовые разницы	0,00
5	Погашение векселей	0,00
	<b>Итого</b>	<b>0,00</b>

Директор

Сажно А.С.

