

**Расчет нормативов обеспеченности обязательств и целевого использования средств Управлением жилищной политики Исполнительного комитета г.Казани, производимый в соответствии с Инструкцией, утвержденной приказом ФСФР России от 30.11.2006 №06-137/пз-н**

Норматив обеспеченности обязательств	сумма активов	сумма обязательств по договорам	по данным УЖП		нормативное значение по постановлению
			(в тыс. руб)	по данным застройщика	
	3 861 561		2,64	2,64	<b>не менее 1</b>
		1 463 157			

Норматив целевого использования средств	сумма активов, не связанных со строительством	сумма обязательств - сумма обязательств по договорам+ЧА	по данным УЖП		нормативное значение по постановлению
			(в тыс. руб)	по данным застройщика	
	185 073		0,08	0,08	<b>не более 1</b>
		2 398 404			

СТОИМОСТЬ АКТИВОВ	(тыс. руб.)	стр.1600
Сумма обязательств застройщика перед Участниками долевого строительства	1 463 157	пункт 11 Приложения №2 Отчетности
Внеоборотные активы	614 447	стр.1100
Дебиторская задолженность	1 625 684	стр.1230
Краткосрочные финансовые вложения	0	стр.1240
Стоимость активов незавершенного строительства*	596 083	стр.1190
Сумма долгосрочных обязательств	2 401 773	стр.1400
Сумма краткосрочных обязательств	1 537 234	стр.1500
Сумма неисполненных обязательств по договорам	1 463 157	пункт 11 Приложения №2 Отчетности
Денежные средства Участников долевого строительства, предоставленных с отсрочкой платежа**	1 459 975	
Чистые активы	-77 446	

Директор

Бакаев Т.Р.

