

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2024 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный Застройщик "ДомСтройСервис""	Форма по ОКУД	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	0710001		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКПО	31	03	2024
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	ИНН	46733475		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКВЭД 2	6829157445		
Местонахождение (адрес)	392005, Тамбовская обл, г Тамбов, ул Астраханская, д. 217, кв. 4	по ОКОПФ / ОКФС	41.20		
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	<input type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ	по ОКЕИ	12300	16	
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора			384		
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора					
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора					

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	356 897	254 561	97 374
	в том числе:				
	незавершенное строительство		309 615	254 561	97 374
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	30 371	20 161	-
	Итого по разделу I	1100	387 268	274 722	97 374
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	1 928	5 013
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	597 280	484 834	115 421
	в том числе:				
	задолженность участников по договорам долевого участия		533 330	433 319	88 591
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	60 000	-	693
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 260	82 417	103 062
	Прочие оборотные активы	1260	9	15	6
	Итого по разделу II	1200	658 549	569 195	224 196

	БАЛАНС	1600	1 045 818	843 917	321 570
--	--------	------	-----------	---------	---------

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	160 738	158 613	(3)
	Итого по разделу III	1300	160 748	158 623	7
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	261 398	199 450	207 158
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	261 398	199 450	207 158
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	48 924	11 107	25 815
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	574 748	474 736	88 591
	в том числе: обязательство застройщика		574 748	474 736	88 591
	Итого по разделу V	1500	623 671	485 843	114 406
	БАЛАНС	1700	1 045 818	843 917	321 570



Есиков Роман
Александрович
(расшифровка подписи)

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2024 г.**

Организация **Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный
Застройщик "ДомСтройСервис""**

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической деятельности **Строительство жилых и нежилых зданий**

Организационно-правовая форма / форма собственности

**Общества с ограниченной
ответственностью** / **Частная собственность**

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по
ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	03	2024
46733475		
6829157445		
41.20		
12300		16
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Выручка	2110	3 385	-
	Себестоимость продаж	2120	(1 928)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	1 457	-
	Коммерческие расходы	2210	(33)	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	1 424	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	964	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(2)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	2 386	-
	Налог на прибыль	2410	(260)	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	2 126	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	2 126	-
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Есиков Роман
Александрович

(расшифровка подписи)

25 апреля 2024 г.

