

**Бухгалтерский баланс**  
на 31 марта 20 21 г.

Форма по ОКУД  
Дата (число, месяц, год)

Коды		
0710001		
31	03	2021
45311105		
0274100871		
68.10.11		
65242		13
384		

Организация ГУП ФЖС РБ" по ОКПО  
Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_ ИНН \_\_\_\_\_  
Вид экономической деятельности подготовка к продаже собственного жилого недвижимого им' по ОКВЭД 2  
Организационно-правовая форма/форма собственности унитарное предприятие.  
основанное на праве хозяйствования/ собственность субъектов РФ по ОКОПФ/ОКФС  
Единица измерения: тыс. руб. по ОКЕИ  
Местонахождение (адрес) РБ. г.Уфа. ул.Ленина.5/3

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора \_\_\_\_\_

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора \_\_\_\_\_  
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора \_\_\_\_\_

ИНН  
ОГРН/  
ОГРНИП


Пояснения	Наименование показателя	Код	На <u>31 марта</u> <u>20 21</u> г.	На 31 декабря <u>20 20</u> г.	На 31 декабря <u>20 19</u> г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	0	0	0
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	492561	342585	195462
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	4476	6073	13314
	Отложенные налоговые активы	1180	43475	38254	26428
	Прочие внеоборотные активы	1190	1852921	2014094	2327506
	Итого по разделу I	1100	2393433	2401006	2562710
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	627967	491723	530259
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	0	0	0
	Дебиторская задолженность	1230	516689	542806	1134026
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	14666	15317	29050
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	6007	6019	2478
	Прочие оборотные активы	1260	0	0	0
	Итого по разделу II	1200	1165329	1055865	1695813
	<b>БАЛАНС</b>	1600	<b>3558762</b>	<b>3456871</b>	<b>4258523</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 20 21 г.	На 31 декабря 20 20 г.	На 31 декабря 20 19 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	570214	570214	1122482
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	( - )	( - )	( - )
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	( 89566 )	( 140051 )	( 549868 )
	Итого по разделу III	1300	480648	430163	572614
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	844744	844744	844744
	Отложенные налоговые обязательства	1420	11049	11322	16681
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	267011	241374	416004
	Итого по разделу IV	1400	1122804	1097440	1277429
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	1067343	1061067	1484370
	Кредиторская задолженность	1520	883484	864564	921171
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	4483	3637	2939
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1955310	1929268	2408480
	<b>БАЛАНС</b>	1700	<b>3558762</b>	<b>3456871</b>	<b>4258523</b>

Руководитель \_\_\_\_\_ Р.М.Шигапов  
(подпись) (расшифровка подписи)

Главный бухгалтер \_\_\_\_\_ З.Р. Валеева  
(подпись) (расшифровка подписи)

" 29 " апреля 20 21





## Отчет о финансовых результатах

за 1 квартал 2021 г.

Организация ГУП "ФЖС РБ"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической

деятельности подготовка к продаже собств. жилого недвиж. имущества

Организационно-правовая форма/форма собственности унитарное предприятие. Основ

ванное на праве хозяйствования/ собственность субъектов РФ

Единица измерения: тыс. руб.

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по

ОКВЭД 2

по ОКОПФ/ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	03	2021
45311105		
0274100871		
68.10		
65242	13	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За <u>1 кв.</u>	
			<u>20 21</u> г.	<u>20 20</u> г.
	Выручка	2110	50 148	31642
	продажа товаров	2111	34 587	0
	экономия по инвестиционным договорам	2112	974	7494
	уступка права требования	2113	7 665	20174
	Себестоимость продаж	2120	( 39 101 )	( 26032 )
	стоимость товаров	2121	( 31 699 )	( 0 )
	уступка права требования	2122	( 7 402 )	( 19734 )
	Валовая прибыль (убыток)	2100	11 047	5610
	Коммерческие расходы	2210	( - )	( - )
	Управленческие расходы	2220	( 31 003 )	( 21578 )
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	( 19 956 )	( 15968 )
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	180	481
	Проценты к уплате	2330	( 11 096 )	( 12311 )
	Прочие доходы	2340	4 404	64265
	штрафы.пени.неустойки. возврат госпошлин	2341	3 972	2739
	изменение условий кредит.договора	2342	0	61027
	Прочие расходы	2350	( 6 770 )	( 26735 )
	госпошлина за регистрац.прав на недв.имущ	2351	( 407 )	( 931 )
	штрафы.пени.неустойки	2352	( 1 065 )	( 11719 )
	расходы по введенным объектам	2353	( 5 069 )	( 1047 )
	расходы застройщика	2354	0	( 12977 )
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	( 33 238 )	9732
	Налог на прибыль	2410	5 494	6157
	в т.ч.			
	текущий налог на прибыль	2411	-	( 3764 )
	отложенный налог на прибыль	2412	5 494	2393
	Прочее	2460	( 0 )	( 62 )
	Чистая прибыль (убыток)	2400	( 27 744 )	3636

Пояснения	Наименование показателя	Код	За <u>1</u> кв 20 <u>21</u> г.	За <u>1</u> кв 20 <u>20</u> г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510		
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520		
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530		
	Совокупный финансовый результат периода	2500	( 27 744 )	3636
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900		
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910		

Руководитель \_\_\_\_\_ Р.М.Шигапов  
(подпись) (расшифровка подписи)

Главный бухгалтер \_\_\_\_\_ З.Р. Валеева  
(подпись) (расшифровка подписи)

" 29 " \_\_\_\_\_ апреля 20 21 г.

