

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 20 20 г.

Организация ГУП ФЖС РБ" по ОКПО
Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН
Вид экономической деятельности подготовка к продаже собственного жилого недвижимого им' ОКВЭД 2 _____ по
Организационно-правовая форма/форма собственности унитарное предприятие. по ОКОПФ/ОКФС
основанное на праве хозяйствования/ собственность субъектов РФ по ОКОПФ/ОКФС
Единица измерения: тыс. руб. по ОКЕИ
Местонахождение (адрес) РБ. г.Уфа. ул.Ленина.5/3

Коды		
0710001		
31	12	2020
45311105		
0274100871		
68.10		
65242	13	
384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии)
индивидуального аудитора ООО Центр аудиторской поддержки

Идентификационный номер налогоплательщика
аудиторской организации/индивидуального аудитора _____ ИНН
Основной государственный регистрационный номер
аудиторской организации/индивидуального аудитора _____ ОГРН/
ОГРНИП

7717107568
1027739690098

Пояснения	Наименование показателя	Код	На <u>31 декабря</u> <u>20 20</u> г.	На 31 декабря <u>20 19</u> г.	На 31 декабря <u>20 18</u> г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	0	0	0
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	342585	195462	200906
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	6073	13314	261734
	Отложенные налоговые активы	1180	38254	26428	34050
	Прочие внеоборотные активы	1190	2014094	2327506	3628541
	Итого по разделу I	1100	2401006	2562710	4125231
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	491723	530259	356033
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	0	0	0
	Дебиторская задолженность	1230	542806	1134026	1366446
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	15317	29050	83379
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	6019	2478	586
	Прочие оборотные активы	1260	0	0	28600
	Итого по разделу II	1200	1055865	1695813	1835044
	БАЛАНС	1600	3456871	4258523	5960275

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 20 20 г.	На 31 декабря 20 19 г.	На 31 декабря 20 18 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	570214	1122482	1408442
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-)	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(140051)	(549868)	14763
	Итого по разделу III	1300	430163	572614	1423205
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	844744	844744	638719
	Отложенные налоговые обязательства	1420	11322	16681	33319
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	241374	416004	1370986
	Итого по разделу IV	1400	1097440	1277429	2043024
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	1061067	1484370	1471622
	Кредиторская задолженность	1520	864564	921171	980163
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	3637	2939	42261
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1929268	2408480	2494046
	БАЛАНС	1700	3456871	4258523	5960275

Руководитель

(подпись)

Р.М.Шигапов

(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер

(подпись)

И.В.Рахимова

расшифровка

(подпись)

" 26 "

марта

20 21 г.



Отчет о финансовых результатах

за _____ год 20 20 г.

Организация ГУП "ФЖС РБ"

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической

деятельности подготовка к продаже собств. жилого недвиж. имущества

Организационно-правовая форма/форма собственности унитарное предприятие. Осно

ванное на праве хозяйствования/ собственность субъектов РФ

Единица измерения: тыс. руб.

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по

ОКВЭД 2

по ОКОПФ/ОКФС

по ОКЕИ

Коды

0710002

31 | 12 | 2020

45311105

0274100871

68.10

65242 | 13


384

Пояснения	Наименование показателя	Код	За _____ год	
			20 20 г.	20 19 г.
	Выручка	2110	153 403	373 863
	продажа товаров	2111	32 059	80 297
	экономия по инвестиционным договорам	2112	47 088	169 485
	уступка права требования	2113	58 560	112 622
	Себестоимость продаж	2120	(99 785)	(271 924)
	стоимость товаров	2121	(33 673)	(116 220)
	расходы застройщика	2122	(7 992)	(52 555)
	стоимость уступки права требования	2123	(58 120)	(103 150)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	53 618	101 939
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(108 083)	(121 466)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(54 465)	(19 527.00)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	1 304	4 248
	Проценты к уплате	2330	(48 291)	(161 975)
	Прочие доходы	2340	87 226	300 026
	штрафы, пени, неустойки полученные, возврат госпошлин, по решению арбитр. суда	2341	4 850	234 912
	по решению арбитр. суда - корректировка арендной платы зем. участка	2342	9 462	0
	восстановление оценочного резерва. резерв по сомнительным долгам	2343	6 072	59 591
	изменение условий кредит. договора	2344	61 027	0
	реализация ОС	2345	2 798	3 052
	Прочие расходы	2350	(143 002)	(683 133)
	госпошлина за регистрац. прав на недви. имущ	2351	(4 562)	(6 324)
	штрафы, пени, неустойки, списание дебитор. задолженности, создание резервов	2352	(133 595)	(648 292)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(157 228)	(560 361)
	Налог на прибыль	2410	14 770	805
	в т.ч.			
	текущий налог на прибыль	2411	(-)	(8 211 ✓)
	отложенный налог на прибыль	2412	14 770	9016 ✓
	Прочее	2460	2 407	(1 485)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(140 051)	(561 041)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За _____ год 20 20 г.	За _____ год 20 19 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510		
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520		
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода			
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(140 051)	(561 041)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900		
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910		

Руководитель _____ Р.М. Шигапов
(подпись) (расшифровка подписи)

Главный бухгалтер _____


(подпись) И.В. Рахимова
(расшифровка подписи)

" 26 " марта 20 21

