

Приложение № 1
к Приказу Министерства финансов
Российской Федерации
от 02.07.2010 № 66н
(в ред. Приказа Минфина РФ
от 05.10.2011 № 124н)

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2018 г.

Организация ГУП "ФЖС РБ" Форма по ОКУД _____
Идентификационный номер налогоплательщика _____ Дата (число, месяц, год) _____
Вид экономической деятельности подготовка к продаже собственного жилого недвижимого имущества по ОКПО _____
Организационно-правовая форма/форма собственности унитарное предприятие, по ОКПО/ОКФС _____
основанное на праве хозяйствования/собственность субъектов РФ по ОКПО/ОКФС _____
Единица измерения: тыс. руб. по ОКЕИ _____
Местонахождение (адрес) г.Уфа, ул.Ленина, 5/3

| Коды | | |
|------------|----|------|
| 0710001 | | |
| 30 | 09 | 2018 |
| 45311105 | | |
| 0274100871 | | |
| 68.10 | | |
| 65242 | 13 | |
| 384 | | |

| Пояснения ¹ | Наименование показателя | Код | На 30 сентября 2018 г. | На 31 декабря 2017 г. | На 31 декабря 2016 г. |
|------------------------|--|------|---------------------------|--------------------------|--------------------------|
| | АКТИВ | | | | |
| | I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Нематериальные активы | 1110 | 0 | 1 | 4 |
| | Результаты исследований и разработок | 1120 | - | - | - |
| | Нематериальные поисковые активы | 1130 | - | - | - |
| | Материальные поисковые активы | 1140 | - | - | - |
| | Основные средства | 1150 | 203669 | 208690 | 219198 |
| | Доходные вложения в материальные ценности | 1160 | - | - | - |
| | Финансовые вложения | 1170 | 295535 | 349008 | 500052 |
| | Отложенные налоговые активы | 1180 | 34846 | 34975 | 7832 |
| | Прочие внеоборотные активы | 1190 | 4374684 | 5901128 | 6421424 |
| | Итого по разделу I | 1100 | 4908734 | 6493802 | 7148510 |
| | II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Запасы | 1210 | 371456 | 285137 | 263969 |
| | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям | 1220 | 0 | 307 | 5947 |
| | Дебиторская задолженность | 1230 | 1337559 | 884240 | 4033392 |
| | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | 1240 | 94303 | 98302 | 111252 |
| | Денежные средства и денежные эквиваленты | 1250 | 109 | 26282 | 45441 |
| | Прочие оборотные активы | 1260 | 1228 | 28600 | 259661 |
| | Итого по разделу II | 1200 | 1804655 | 1322868 | 4719662 |
| | БАЛАНС | 1600 | 6713389 | 7816670 | 11868172 |

| Пояснения ¹ | Наименование показателя | Код | На 30 сентября 20 18 г. | На 31 декабря 20 17 г. | На 31 декабря 20 16 г. |
|------------------------|--|------|----------------------------|---------------------------|---------------------------|
| | ПАССИВ | | | | |
| | III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ | | | | |
| | Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310 | 2751272 | 2779872 | 4522236 |
| | Собственные акции, выкупленные у акционеров | 1320 | (-) | (-) | (-) |
| | Переоценка внеоборотных активов | 1340 | - | - | - |
| | Добавочный капитал (без переоценки) | 1350 | - | - | - |
| | Резервный капитал | 1360 | - | - | 37174 |
| | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | 1370 | (1331918) | (1341601) | 826257 |
| | Итого по разделу III | 1300 | 1419354 | 1438271 | 5385667 |
| | IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1410 | 0 | 300000 | 900000 |
| | Отложенные налоговые обязательства | 1420 | 43265 | 52745 | 56492 |
| | Оценочные обязательства | 1430 | - | - | - |
| | Прочие обязательства | 1450 | 2127512 | 3663644 | 3189755 |
| | Итого по разделу IV | 1400 | 2170777 | 4016389 | 4146247 |
| | V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1510 | 2068556 | 1760880 | 1734344 |
| | Кредиторская задолженность | 1520 | 998347 | 451193 | 585781 |
| | Доходы будущих периодов | 1530 | - | - | - |
| | Оценочные обязательства | 1540 | 56355 | 149937 | 15633 |
| | Прочие обязательства | 1550 | 0 | 0 | 500 |
| | Итого по разделу V | 1500 | 3123258 | 2362010 | 2336258 |
| | БАЛАНС | 1700 | 6713389 | 7816670 | 11868172 |

Руководитель



Р.М.Калимуллин

(расшифровка подписи)

Главный

бухгалтер



И.В.Рахимова

(расшифровка подписи)

" 30 "

октября

20 18 г.



Отчет о финансовых результатах

за 9 месяцев 2018 г.

Организация ГУП "ФЖС РБ" Форма по ОКУД _____
 Дата (число, месяц, год) _____ по ОКПО _____
 Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН _____
 Вид экономической деятельности подготовка к продаже собственного жилого недвижимого имущества по ОКВЭД _____
 Организационно-правовая форма/форма собственности унитарное предприятие, по ОКОПФ/ОКФС _____
основанное на праве хозяйствования/собственность субъектов РФ по ОКОПФ/ОКФС _____
 Единица измерения: тыс. руб. по ОКЕИ _____

| | | |
|------------|----|------|
| Коды | | |
| 0710002 | | |
| 30 | 09 | 2018 |
| 45311105 | | |
| 0274100871 | | |
| 68.10 | | |
| 65242 | | 13 |
| 384 | | |

| Пояснения ¹ | Наименование показателя | Код | За 9 мес 20 18 г. | За 9 мес 20 17 г. |
|------------------------|--|------|----------------------|----------------------|
| | Выручка | 2110 | 327015 | 337981 |
| | продажа товаров | 2111 | 70492 | 47918 |
| | экономия по инвестиционным договорам | 2112 | 245270 | 180738 |
| | уступка права требования | 2113 | 1892 | 77274 |
| | Себестоимость продаж | 2120 | (101522) | (172049) |
| | стоимость товаров | 2121 | (72908) | (49606) |
| | уступка права требования | 2122 | (1726) | (69888) |
| | Валовая прибыль (убыток) | 2100 | 225493 | 165932 |
| | Коммерческие расходы | 2210 | (-) | (-) |
| | Управленческие расходы | 2220 | (88491) | (106539) |
| | Прибыль (убыток) от продаж | 2200 | 137002 | 59393 |
| | Доходы от участия в других организациях | 2310 | - | - |
| | Проценты к получению | 2320 | 6679 | 12447 |
| | Проценты к уплате | 2330 | (107830) | (139086) |
| | Прочие доходы | 2340 | 25569 | 34355 |
| | штрафы, пени, неустойки, возврат госпошлин | 2341 | 18684 | 26960 |
| | Прочие расходы | 2350 | (57821) | (75393) |
| | госпошлина за регистрацию права на недв. имущ. в АС РБ | 2351 | (5138) | (4348) |
| | штрафы, пени, неустойки, оценочн. резерв, резерв по сомн. долгам | 2352 | (48989) | (44217) |
| | Прибыль (убыток) до налогообложения | 2300 | 3599 | (108284) |
| | Текущий налог на прибыль | 2410 | (0) | (0) |
| | в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы) | 2421 | (-) | (12318) |
| | Изменение отложенных налоговых обязательств | 2430 | 9479 | (2996) |
| | Изменение отложенных налоговых активов | 2450 | (129) | (3184) |
| | Прочее | 2460 | (40) | (1610) |
| | пени, налоги за прошед. период | 2461 | (40) | (1610) |
| | Чистая прибыль (убыток) | 2400 | 12909 | (116074) |

| Пояснения ¹ | Наименование показателя | Код | За 9 мес 20 18 г. | За 9 мес 20 17 г. |
|------------------------|---|------|----------------------|----------------------|
| | СПРАВОЧНО | | | |
| | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2510 | | |
| | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2520 | | |
| | Совокупный финансовый результат периода ⁶ | 2500 | 12909 | (116074) |
| | Базовая прибыль (убыток) на акцию | 2900 | | |
| | Разводненная прибыль (убыток) на акцию | 2910 | | |

Руководитель

Р.М. Калимуллин
(подпись)

Р.М.Калимуллин

(расшифровка подписи)

" 30 " октября 20 18 г.



Главный бухгалтер

И.В. Рахимова
(подпись)

И.В.Рахимова

(расшифровка подписи)