

## Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2022 г.

	Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>	
Форма по ОКУД		<b>0710001</b>	
Дата (число, месяц, год)		<b>30</b>	<b>06</b>
Дата (число, месяц, год)		<b>2022</b>	
по ОКПО		<b>38697469</b>	
ИНН		<b>1435254676</b>	
по ОКВЭД 2		<b>68.3</b>	
по ОКОПФ / ОКФС		<b>12300</b>	<b>16</b>
по ОКЕИ		<b>384</b>	

Организация Общество с ограниченной ответственностью "ИР-СТРОЙ"  
 Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_  
 Вид экономической деятельности Операции с недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе  
 Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность  
 Единица измерения: в тыс. рублей \_\_\_\_\_  
 Местонахождение (адрес) 677000, Саха /Якутия/ Респ, Якутск г, Дзержинского ул, д. № 18  
 Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ  
 Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора \_\_\_\_\_  
 Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора \_\_\_\_\_  
 Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора \_\_\_\_\_

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 386 399	1 200 516	1 021 588
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>1 386 399</b>	<b>1 200 516</b>	<b>1 021 588</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	514	17 843	281
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	1 121 126	798 372	250 324
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	4 333	2 933	2 934
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	250 973	430 252	722 490
	Прочие оборотные активы	1260	200	150	50
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>1 377 146</b>	<b>1 249 550</b>	<b>976 078</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>2 763 545</b>	<b>2 450 067</b>	<b>1 997 666</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	80 351	80 351	80 351
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	205 318	191 897	180 775
	Итого по разделу III	1300	285 669	272 248	261 126
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	45 197	45 197	3 197
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	45 197	45 197	3 197
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	437 030	429 261	516 131
	Доходы будущих периодов	1530	1 994 756	1 702 468	1 216 319
	Оценочные обязательства	1540	892	892	892
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	2 432 678	2 132 621	1 733 342
	<b>БАЛАНС</b>	1700	2 763 545	2 450 067	1 997 666



Бураев Владимир  
 Русланович  
 (расшифровка подписи)

18 июля 2022 г.



**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Июнь 2022 г.

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	<b>0710002</b>		
		по ОКПО	<b>30</b>	<b>06</b>	<b>2022</b>
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "ИР-СТРОЙ"</b>		<b>38697469</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>1435254676</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Операции с недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе</b>	по ОКВЭД 2	<b>68.3</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Выручка	2110	5 149	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	5 149	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(4 839)	(6 027)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	310	(6 027)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	11 746	5 574
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	4 808	7 013
	Прочие расходы	2350	(84)	(411)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	16 780	6 149
	Налог на прибыль	2410	(3 358)	(1 230)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(3 358)	(1 230)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	(1 681)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	13 422	3 238

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	13 422	3 238
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Бураев Владимир  
Русланович

(расшифровка подписи)

18 июля 2022 г.