

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2023 г.

		Коды
Форма по ОКУД		0710001
Дата (число, месяц, год)		31 12 2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ИР-СТРОЙ"	по ОКПО 38697469
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 1435254676
Вид экономической деятельности	Подготовка строительной площадки	по ОКВЭД 2 43.12
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС 12300 16
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ 384
Местонахождение (адрес) 677000, Саха /Якутия/ Респ, Якутск г, Дзержинского ул, дом 18		
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ		
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора ООО АФ САХА-АУДИТ		
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН 1435220525
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ОГРНИП 1091435008906

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	521 434	1 200 516
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	-	521 434	1 200 516
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1 131 725	62 559	17 843
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	237	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	1 120 119	1 107 645	798 371
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	5 583	4 673	2 933
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 485	52 705	430 252
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	150
	Итого по разделу II	1200	2 259 150	1 227 582	1 249 549
	БАЛАНС	1600	2 259 150	1 749 016	2 450 066

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2023 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
		по ОКПО	31	12	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ИР-СТРОЙ"	ИНН	38697469		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	1435254676		
Вид экономической деятельности	Подготовка строительной площадки	по ОКПОФ / ОКФС	43.12		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2023 г.	За Январь - Декабрь 2022 г.
	Выручка	2110	15 711	31 236
	Себестоимость продаж	2120	(1 655)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	14 056	31 236
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(6 895)	(14 146)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	7 161	17 090
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	51	11 746
	Проценты к уплате	2330	(839)	-
	Прочие доходы	2340	8 983	5 844
	Прочие расходы	2350	(6 957)	(662)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	8 399	34 018
	Налог на прибыль	2410	(1 228)	(6 803)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(1 228)	(6 928)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	(1 005)
	в том числе:			
	пени штрафы по налогам		-	(1 005)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	7 171	26 210

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2023 г.	За Январь - Декабрь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	7 171	26 210
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____
(подпись)

**Бураев Владимир
Русланович**

(расшифровка подписи)

1 апреля 2024 г.