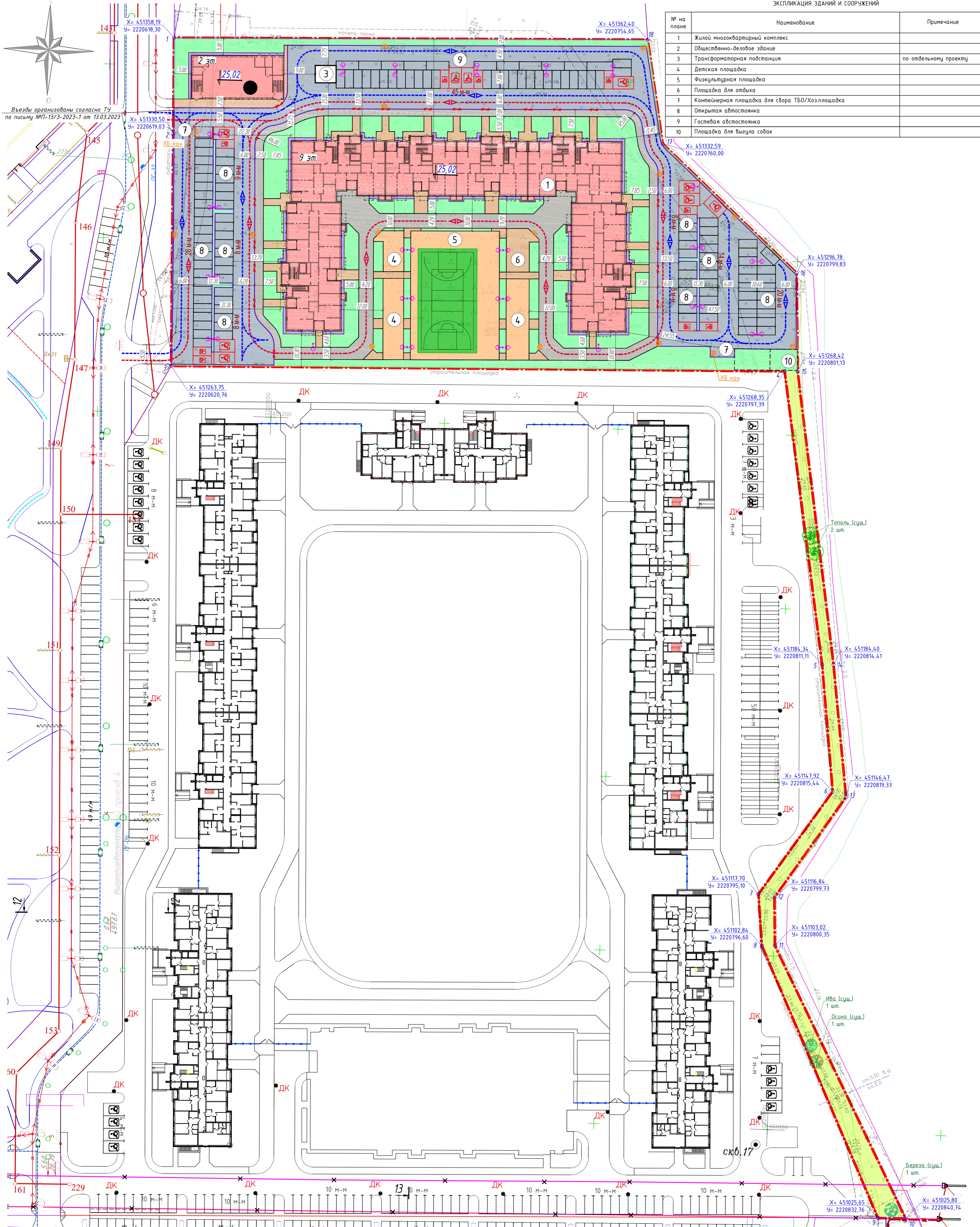


№ на плане	Наименование	Примечание
1	Жилой многоквартирный комплекс	
2	Общественно-деловое здание	
3	Трансформаторная подстанция	по отдельному проекту
4	Детская площадка	
5	Физкультурная площадка	
6	Площадка для отдыха	
7	Контейнерная площадка для сбора ТБО/Хоз.площадка	
8	Открытая автостоянка	
9	Гостевая автостоянка	
10	Площадка для выгула собак	



Создано: 10.01.2024
 Проверено: 10.01.2024
 Инв.-Н. лодка

Наименование	Ев. изм.	Кол.	Примечание
Площадь участка по ГПЗУ	м ²	16220	
Площадь застройки, в т.ч.:	м ²	3366	21%
- площадь застройки жилого комплекса	м ²	2998	
- площадь застройки общественно-делового здания	м ²	338	
- площадь застройки ТП	м ²	30	
Площадь асфальтобетонных проездов	м ²	5351	
Площадь тротуаров с возможностью проезда	м ²	1393	+ 32 м ² под нависающими частями
Площадь тротуаров пешеходных	м ²	709	+ 31 м ² под нависающими частями
Площадь асфальтобетонной отмостки	м ²	148	+ 72 м ² под нависающими частями
Площадь резинового покрытия площадок	м ²	1319	
Площадь газонов	м ²	2836	+ 38 м ² под нависающими частями
Площадь существующего озеленения	м ²	1098	

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница участка по ГПЗУ
- Проектируемые здания и сооружения
- Проектируемые здания и сооружения по отдельным проектам
- Проектируемые асфальтобетонные проезды
- Проектируемые тротуары с возможностью проезда
- Проектируемые пешеходные тротуары
- Проектируемые площадки с резиновым покрытием
- Проектируемая отмостка
- Проектируемые газоны
- Существующее озеленение
- БР 100.30.15 по ГОСТ 6665-91
- БР 100.20.8 по ГОСТ 6665-91

Парковочные машино-места:

- Парковочное машино-место автостоянки
- Парковочное машино-место для МГН
- Специализированное место для автотранспорта инвалидов на кресле-коляске
- Пандус бордюрный для МГН (h=0,015м)
- Направление движения легкового автотранспорта
- Направление движения пожарной техники
- Проектируемая водоприемная решетка
- Светильник наружного освещения

ПРИМЕЧАНИЯ:

- Строительство ведется в один этап.

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал	Иванов				01.23
Проверил	Рижский				01.23
Н.контроль	Антуфьев				01.23
ГИП	Антуфьев				01.23

10/21-169-ПЗУ

Жилой многоквартирный комплекс с помещениями коммерческого назначения, Общественно-деловое здание, по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, ч/с Центральное. Кадастровый номер 54:47:07:013:003:169

Жилой многоквартирный комплекс с помещениями коммерческого назначения, Общественно-деловое здание

Страница 2 из 2

Схема планировочной организации земельного участка М 1:500

Atlas City
High quality solutions
Saint-Petersburg