

# Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2021 г.

Организация ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НЬЮ"

Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_

Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика

Организационно-правовая форма / форма собственности \_\_\_\_\_

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес) \_\_\_\_\_

295034

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора \_\_\_\_\_

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора \_\_\_\_\_

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора \_\_\_\_\_

Форма по ОКУД \_\_\_\_\_  
 Дата (число, месяц, год) \_\_\_\_\_  
 по ОКПО \_\_\_\_\_  
 ИНН \_\_\_\_\_  
 по ОКВЭД 2 \_\_\_\_\_  
 по ОКОПФ / ОКФС \_\_\_\_\_  
 по ОКЕИ \_\_\_\_\_

Коды		
0710001		
30	06	2021
00931900		
9102182807		
71.12.2		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	964 945	706 976	457 391
	в том числе:				
	Объекты завершенные строительством многоквартирного жилого Дом (ул.Воровского в г.Симферополе 3 секция 4,5 этап строительства)	11501	800 474	-	-
	незавершенное строительство Дом (ул.Воровского в г.Симферополе 3 секция 6 этап строительства)	11502	250	-	-
	незавершенное строительство Дом (ул.Воровского в г.Симферополе 4 секция)	11503	153 685	-	-
	незавершенное строительство Дом (ул.Воровского в г.Симферополе 5 секция)	11504	6 477	-	-
	основное средство	11505	4 059	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	4	3	1
	Итого по разделу I	1100	964 950	706 978	457 391
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	13 686	65 710	9 258
	в том числе:				
	Сырье и материалы	12101	9 566	-	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	104 510	104 510	104 510
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1 204	811	36
	Итого по разделу III	1300	105 714	105 321	104 546
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	309 974	243 708	209 896
	в том числе:				
	Кредиторская задолженность за товары, работы, услуги	15201	279 769	-	-
	в т.ч. задолженность не касается дома по ул.Воровского в г.Симферополь (секция 3)	15202	149 456	-	-
	Прочие	15203	22	-	-
	Расчет с персоналом	15204	32	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15205	8 414	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	834 333	626 690	322 478
	в том числе:				
	в т.ч. обязательства застройщика перед участниками долевого строительства дома по ул.Воровского в г.Симферополь (секция 3)	15301	720 969	-	-
	Оценочные обязательства	1540	11 149	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 155 456	870 398	532 375
	<b>БАЛАНС</b>	1700	1 261 171	975 719	636 920

Руководитель



Шулык Павел Павлович

(расшифровка подписи)

26 июля 2021 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Июнь 2021 г.

Организация ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НЬЮ"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год)	30   06   2021		
Форма по ОКУД	0710002		
по ОКПО	00931900		
ИНН	9102182807		
по ОКВЭД 2	71.12.2		
по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(32)	(5)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(32)	(5)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	561	83
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	806
	Прочие расходы	2350	(38)	(40)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	491	844
	Налог на прибыль	2410	(98)	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(98)	(169)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	(169)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	393	675

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	393	675
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Шулык Павел Павлович

(расшифровка подписи)

26 июля 2021 г.