

Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2020 г.

Организация	ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НЬЮ"	Форма по ОКУД	0710001		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	31	03	2020
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКПО	00931900		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	ИНН	9102182807		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Местонахождение (адрес)	295034, Крым Респ, Симферополь г, Менделеева ул, д. № 7/2, пом. 5	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
		по ОКЕИ	384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	486 170	457 391	-
	в том числе:				
	незавершенное строительство Дом (ул.Воровского в г.Симферополе)	1152	486 170	457 391	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	486 170	457 391	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	9 641	9 257	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	120	120	-
	Дебиторская задолженность	1230	194 169	121 484	-
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	1231	16 317	259	-
	Прочие налоги и сборы	1232	74	80	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	1233	9 038	121 146	-
	в т.ч. Обязательства участников долевого строительства	12331	168 740	112 489	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	2 850	41 850	-

	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	65 254	6 817	-
	в том числе:				
	Касса организации	1251	31	9	-
	Расчетные счета	1252	67	6 809	-
	в т.ч. Специальный счет застройщика	12521	65 156	4 719	-
	Прочие оборотные активы	1260	-	1	-
	Итого по разделу II	1200	272 034	179 529	-
	БАЛАНС	1600	758 204	636 920	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	104 510	104 510	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	322	36	-
	Итого по разделу III	1300	104 832	104 546	-
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	439 681	322 478	-
	в том числе:				
	Обязательства застройщика перед участниками долевого строительства	1451	439 681	322 478	-
	Итого по разделу IV	1400	439 681	322 478	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	213 690	209 896	-
	в том числе:				
	Кредиторская задолженность за товары, работы, услуги	1521	213 584	209 871	-
	Прочие налоги и сборы	1522	92	25	-
	Расчет с персоналом	1523	15	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	213 690	209 896	-
	БАЛАНС	1700	758 204	636 920	-

Руководитель



(подпись)

Шулык Павел Павлович

(расшифровка подписи)

21 мая 2020 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2020 г.**

Организация ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НЬЮ"

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика

Организационно-правовая форма / форма собственности _____

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год) _____

по ОКПО _____

ИНН _____

по ОКВЭД 2 _____

по ОКОПФ / ОКФС _____

по ОКЕИ _____

Коды		
0710002		
31	03	2020
00931900		
9102182807		
71.12.2		
12300		16
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2020 г.	За Январь - Март 2019 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	(43)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	(43)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(1)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(1)	(43)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	42	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	339	10
	Прочие расходы	2350	(22)	(41)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	358	(74)
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(72)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(72)	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	286	(74)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2020 г.	За Январь - Март 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	286	(74)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Шулык Павел Павлович

(расшифровка подписи)

21 мая 2020 г.