

**ИЗВЕЩЕНИЕ № 1**  
**О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА**  
**КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

г. Симферополь  
(место составления)

“ 23 ” мая 20 23 г.

1. Застройщик (технический заказчик): Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «НЬЮ»

(фамилия, имя, отчество <1>, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,

ОГРН 1159102090355, ИНН 9102182807, 295034 Республика Крым, г. Симферополь, ул. Воровского, 24А, пом.90Н, тел. +7(978)141-66-40

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

Технический заказчик ООО «Фирма Форманта»,

Ассоциация «Межрегиональное объединение таврических строителей», Ассоциация «МОТС»,

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, <2> - для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

ОГРН 1149102102896, ИНН 9102050092

фамилия, имя, отчество <1>, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс - для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства:

«Строительство подземного паркинга, расположенного по адресу: Республика Крым, г.Симферополь, ул. Воровского (земельный участок с кадастровым номером 90:22:010223:3859)»

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство, краткие проектные характеристики

площадь участка – 2876,0 м<sup>2</sup>; площадь застройки – 2101,3 м<sup>2</sup>; этажность – 1; площадь здания – 4160,4 м<sup>2</sup>; площадь нежилых помещений - 2044,9 кв.м, количество нежилых помещений – 8 шт.; общее количество машино-мест – 41 шт., площадь машино-мест – 745,8 м<sup>2</sup>; площадь эксплуатируемой кровли – 2047,5 м<sup>2</sup>; строительный объем – 7388,0 м<sup>3</sup>, в т.ч.: - ниже отм. 0,000 – 7141,0 м<sup>3</sup>

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Республика Крым, г. Симферополь, ул. Воровского

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№91-RU93308000-2839-2023 от 22.03.2023г.

(номер и дата выдачи,

Министерство жилищной политики и государственного строительного надзора  
Республики Крым, бессрочно

орган или организация, его выдавшее, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

№ 91-2-1-2-008709-2023 от 27 февраля 2023 г, ООО «Крымская негосударственная экспертиза строительных проектов и результатов инженерных изысканий»

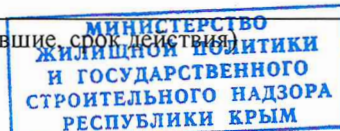
(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

не требуется

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердившие, срок действия)

23 МАЙ 2023



7. Начало строительства, реконструкции 01.06.2023 года  
(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции 22.02.2025 года  
(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

ООО «НОРД-СЕРВИС-ШИПИНГ», 295003, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Балаклавская, дом 131, помещ. 4, Ассоциация «Межрегиональное объединение таврических строителей», Ассоциация «МОТС», регистрационный номер записи в госреестре саморегулируемых организаций СРО-С-112-14122009, регистрационный номер члена в реестре членов СРО 1449, дата регистрации в реестре членов СРО 29.04.2021, ИНН 9102047050

10. Приложения:

1) копия разрешения на строительство на 6 листах;

2) копии проектной документации на 540 листах (в полном объеме);

3) копия документа о вынесении на местность линий отступа от красных линий на 2 листах;

4) общий и специальные журналы, в которых ведется учет выполнения работ 5 шт.

5) положительное заключение экспертизы проектной документации на 14 листах.

6) график производства работ на 1 листе.

(документы, прилагаемые к извещению в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Директор ООО  
«Специализированный застройщик  
«НЬЮ»  
(представитель застройщика или  
технического заказчика)



П.П. Шулык  
(расшифровка подписи)

<1> Указывается при наличии.

<2> За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.