

## Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2022 г.

		Коды
		<b>0710001</b>
Дата (число, месяц, год)		30   06   2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИСКРА""	по ОКПО <b>16175960</b>
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН <b>7703429621</b>
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2 <b>71.12.2</b>
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС <b>12300   16</b>
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ <b>384</b>
Местонахождение (адрес)	<b>127006, Москва г, Дмитровка М. ул, д. № 18А, стр. 3, этаж 3</b>	

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	1 416	1 231	991
	Прочие внеоборотные активы	1190	601 006	244 107	90 931
	Итого по разделу I	1100	602 422	245 338	91 922
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	11 004	5 007	20
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	18 466	6 122	825
	в том числе:				
	В том числе по строительству	1221	18 276	6 090	812
	Дебиторская задолженность	1230	228 503	196 207	4 203
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	1 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	49	73	1
	Прочие оборотные активы	1260	402	380	360
	Итого по разделу II	1200	258 424	207 789	6 408
	<b>БАЛАНС</b>	1600	860 847	453 127	98 330

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	50 000	50 000	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	27 577	27 022	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	349	1 090	1 106
	Итого по разделу III	1300	77 926	78 112	1 116
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	731 100	356 017	42 432
	в том числе:				
	Начисленные проценты		57 708	14 013	6 099
	Отложенные налоговые обязательства	1420	1 286	1 286	1 050
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	131	-	-
	в том числе:				
	Арендные обязательства	1451	131	-	-
	Итого по разделу IV	1400	732 517	357 303	43 482
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	50 403	17 712	53 732
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	50 403	17 712	53 732
	<b>БАЛАНС</b>	1700	860 847	453 127	98 330

Руководитель

(подпись)

Щекин Владимир Игоревич

(расшифровка подписи)

26 июля 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Июнь 2022 г.

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	<b>0710002</b>		
		Дата (число, месяц, год)	30	06	2022
Организация	<u>Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИСКРА""</u>	по ОКПО	<b>16175960</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>7703429621</b>		
Вид экономической деятельности	<u>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</u>	по ОКВЭД 2	<b>71.12.2</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(907)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(907)	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	20
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	221	-
	Прочие расходы	2350	(239)	(24)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(925)	(4)
	Налог на прибыль	2410	185	1
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	185	1
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(740)	(3)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(740)	(3)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Щекин Владимир Игоревич

(расшифровка подписи)

26 июля 2022 г.