

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2024 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
	Дата (число, месяц, год)	0710001		
Организация Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Омега-Строй"	по ОКПО	30	06	2024
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	95693388		
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	2465103186		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	71.12.2		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	12300	16	
Местонахождение (адрес) 660062, Красноярский край, г Красноярск, ул Высотная, д. 2ц, помещ. 148		384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	142 293	144 498	89 330
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	142 293	144 498	89 330
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1 832 721	1 263 208	897 578
	в том числе:				
	Незавершенное строительство объектов долевого строительства	1211	1 817 042	1 251 357	889 839
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	1 266 484	989 584	635 513
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	360	35 961	433 745
	Прочие оборотные активы	1260	52	-	176
	Итого по разделу II	1200	3 099 616	2 288 753	1 967 012
	БАЛАНС	1600	3 241 908	2 433 251	2 056 343

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	302 805	302 674	126 761
	Итого по разделу III	1300	302 815	302 684	126 771
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	524 032	1 018 260	1 136 941
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	736 974	342 100	-
	Итого по разделу IV	1400	1 261 006	1 360 360	1 136 941
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	974 478	33 241	14 111
	Кредиторская задолженность	1520	189 310	110 242	155 456
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	514 300	626 724	623 064
	Итого по разделу V	1500	1 678 088	770 206	792 630
	БАЛАНС	1700	3 241 908	2 433 251	2 056 343



Руководитель

(подпись)

Тюкавкина Оксана
Александровна

(расшифровка подписи)

25 июля 2024 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2024 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	30	06	2024
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Омега-Строй"	по ОКПО	95693388		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	2465103186		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2024 г.	За Январь - Июнь 2023 г.
	Выручка	2110	990	191 806
	Себестоимость продаж	2120	-	(8 226)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	990	183 580
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(6 993)	(5 243)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(6 003)	178 337
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	607	-
	Проценты к уплате	2330	(1)	(235)
	Прочие доходы	2340	7 587	4 484
	Прочие расходы	2350	(1 335)	(1 815)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	855	180 771
	Налог на прибыль	2410	(725)	(10 554)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	130	170 217

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2024 г.	За Январь - Июнь 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	130	170 217
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Тюкавкина Оксана
Александровна

(расшифровка подписи)

25 июля 2024 г.