

## Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2024 г.

		Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
			<b>0710001</b>		
		Дата (число, месяц, год)	<b>31</b>	<b>03</b>	<b>2024</b>
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Омега-Строй"</b>	по ОКПО	<b>95693388</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>2465103186</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>	по ОКВЭД 2	<b>71.12.2</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		
Местонахождение (адрес)	<b>660062, Красноярский край, г Красноярск, ул Высотная, д. 2ц, помещ. 148</b>				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	<input type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора					

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	143 725	144 498	89 330
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	143 725	144 498	89 330
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	1 506 709	1 263 208	897 578
	в том числе:				
	Незавершенное строительство объектов долевого строительства	1211	1 492 387	1 492 387	889 839
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	1 089 583	989 584	635 513
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 445	35 961	433 745
	Прочие оборотные активы	1260	72	-	176
	Итого по разделу II	1200	2 598 808	2 288 753	1 967 012
	<b>БАЛАНС</b>	1600	2 742 533	2 433 251	2 056 343

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	302 664	302 674	126 761
	Итого по разделу III	1300	302 674	302 684	126 771
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	375 827	1 018 260	1 136 941
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	401 400	-	-
	Итого по разделу IV	1400	777 227	1 018 260	1 136 941
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	851 481	33 241	14 111
	Кредиторская задолженность	1520	143 777	110 242	155 456
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	667 374	968 824	623 064
	Итого по разделу V	1500	1 662 632	1 112 306	792 630
	<b>БАЛАНС</b>	1700	2 742 533	2 433 251	2 056 343



Токавкина Оксана  
 Александровна  
 (расшифровка подписи)

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Март 2024 г.

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

Организация Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Омега-Строй" по ОКПО

Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_ ИНН

Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика по ОКВЭД 2

Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность по ОКОПФ / ОКФС

Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	03	2024
95693388		
2465103186		
71.12.2		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Выручка	2110	3 581	-
	Себестоимость продаж	2120	1	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	3 582	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(3 241)	(1 037)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	341	(1 037)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	607	-
	Проценты к уплате	2330	(1)	-
	Прочие доходы	2340	406	2 177
	Прочие расходы	2350	(746)	(520)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	607	620
	Налог на прибыль	2410	(616)	(112)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(9)	508

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(9)	508
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

Тюкавкина Оксана  
Александровна  
(расшифровка подписи)

6 мая 2024 г.