

**Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2024 г.**

Организация ООО "Специализированный застройщик"Компания Строй-Сервис"
Идентификационный номер налогоплательщика _____
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий
Организационно-правовая форма / форма собственности
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
Единица измерения: тыс. руб.
Местонахождение (адрес) 153002, г. Иваново, ул. Батурина, д. 23, пом. 32

КОДЫ		
0710001		
18	04	2024
По ОКПО 10711311		
ИНН 3702694570		
по ОКВЭД 2 41.20		
по ОКОПФ/ОКФС 12300		16
по ОКЕИ 384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии)
индивидуального аудитора _____

Идентификационный номер налогоплательщика
аудиторской организации/индивидуального аудитора _____
Основной государственный регистрационный номер
аудиторской организации/индивидуального аудитора _____

ИНН
ОГРН/
ОГРНИП

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 марта 2024 г. ³	На 31 декабря 2023 г. ⁴	На 31 декабря 2022 г. ⁵
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	157 089	581 475	248 436
	в том числе: Строительство объектов основных средств	1151	152 146	576 532	243 493
	Оборудование к установке	1152	4 943	4 943	4 943
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	157 089	581 475	248 436
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	9 520	-	-
	в том числе: Материалы	1211	9 520	-	-
	Товары	1212	-	-	-
	Основное производство	1213	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	464 855	430 951	463 239
	в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками	1231	9 546	23 066	1 644
	Расчеты с покупателями и заказчиками	1232	25	25	25
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	1233	453 851	406 426	461 570
	Расчеты по налогам и сборам	1234	1 433	1 433	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	1235	-	1	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	6 484	-	-
	в том числе: Предоставленные займы	1241	6 484	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	75 148	80 128	15
	в том числе: Расчетные счета	1251	148	128	15
	Аккредитивы	1252	-	-	-
	Прочие специальные счета	1253	75 000	80 000	-
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	1 083

	в том числе: Расходы будущих периодов	1261	-	-	1 083
	Итого по разделу II	1200	556 007	511 079	464 337
	БАЛАНС	1600	713 096	1 092 554	712 773

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 марта 2024 г. ³	На 31 декабря 2023 г. ⁴	На 31 декабря 2022 г. ⁵
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ ⁶				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ⁷	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	24 487	16 468	15 394
	Итого по разделу III	1300	24 497	16 478	15 404
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	181 130	131 488	230 546
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты и займы	1411	181 130	131 488	230 546
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	181 130	131 488	230 546
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	70 692	79 895	22 555
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	1521	-	-	2
	Расчеты по налогам и сборам	1522	3 745	279	116
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	1523	45	-	34
	Расчеты с персоналом по оплате труда	1524	65	-	-
	Расчеты с подотчетными лицами	1525	8	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	1526	66 829	79 616	22 403
	Доходы будущих периодов	1530	436 777	864 693	444 268
	в том числе:				
	Целевое финансирование	1531	436 777	864 693	444 268
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	507 469	944 588	466 823
	БАЛАНС	1700	713 096	1 092 554	712 773

Руководитель

Газарян Г.Е.

(подпись)

(расшифровка подписи)

18 апреля 2024 г.

Применения

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-П/К от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именуется указанным раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
за I квартал 2024 г.

Организация ООО "Специализированный застройщик"Компания Строй-Сервис"
Идентификационный номер налогоплательщика _____
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий
Организационно-правовая форма / форма собственности _____
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность _____
Единица измерения: тыс. руб.

Форма по ОКУД	КОДЫ		
Дата (число, месяц, год)	0710002		
По ОКПО	18	04	2024
ИНН	10711311		
по ОКВЭД 2	3702694570		
по ОКОПФ/ОКФС	41.20		
по ОКЕИ	12300	16	
	384		

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За I квартал 2024 г. ³	За I квартал 2023 г. ⁴
	Выручка ⁵	2110	64	64
	Себестоимость продаж	2120	(-)	(-)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	64	64
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(-)	(-)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	64	64
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	3 001	-
	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	8 399	-
	Прочие расходы	2350	(-)	(-)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	11 464	64
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. текущий налог на прибыль	2411	(2 293)	(13)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(1 151)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	8 020	51

