

**Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2023 г.**

Организация ООО "Специализированный застройщик"Компания Строй-Сервис"
Идентификационный номер налогоплательщика _____
Вид экономической деятельности Разборка и снос зданий
Организационно-правовая форма / форма собственности _____
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность _____
Единица измерения: тыс. руб.
Местонахождение (адрес) 153002, г. Иваново, ул. Батурина, д. 23, пом. 32

КОДЫ		
Форма по ОКУД	0710001	
Дата (число, месяц, год)	14	03 2024
По ОКПО	10711311	
ИНН	3702694570	
по ОКВЭД 2	43.11	
по ОКОПФ/ОКФС	12300	16
по ОКЕИ	384	

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии)
индивидуального аудитора _____

Идентификационный номер налогоплательщика
аудиторской организации/индивидуального аудитора _____
Основной государственный регистрационный номер
аудиторской организации/индивидуального аудитора _____

ИНН _____
ОГРН/
ОГРНИП _____

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 декабря 2023 г. ³	На 31 декабря 2022 г. ⁴	На 31 декабря 2021 г. ⁵
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	581 475	248 436	251 074
	в том числе:				
	Строительство объектов основных средств	1151	576 532	243 493	246 131
	Оборудование к установке	1152	4 943	4 943	4 943
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	581 475	248 436	251 074
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	42
	в том числе:				
	Материалы	1211	-	-	-
	Товары	1212	-	-	42
	Основное производство	1213	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	430 951	463 239	288 931
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	1231	23 066	1 644	317
	Расчеты с покупателями и заказчиками	1232	25	25	2 413
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	1233	406 426	461 570	286 201
	Расчеты по налогам и сборам	1234	1 433	-	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	1235	1	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	80 128	15	9 006
	в том числе:				
	Расчетные счета	1251	128	15	6
	Аккредитивы	1252	-	-	-
	Прочие специальные счета	1253	80 000	-	9 000
	Прочие оборотные активы	1260	-	1 083	56
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов	1261	-	1 083	56
	Итого по разделу II	1200	511 079	464 337	298 035

БАЛАНС

1600

1 092 554

712 773

549 109

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 декабря 2023 г. ³	На 31 декабря 2022 г. ⁴	На 31 декабря 2021 г. ⁵
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ ⁶				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ⁷	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	16 468	15 394	12 311
	Итого по разделу III	1300	16 478	15 404	12 321
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	131 488	230 546	209 937
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты и займы	1411	131 488	230 546	209 937
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	131 488	230 546	209 937
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	4 518
	Кредиторская задолженность	1520	79 895	22 555	39 266
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	1521	-	2	320
	Расчеты по налогам и сборам	1522	279	116	39
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	1523	-	34	28
	Расчеты с персоналом по оплате труда	1524	-	-	47
	Расчеты с подотчетными лицами	1525	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	1526	79 616	22 403	38 832
	Доходы будущих периодов	1530	864 693	444 268	283 067
	в том числе:				
	Целевое финансирование	1531	864 693	444 268	283 067
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	944 588	466 823	326 851
	БАЛАНС	1700	1 092 554	712 773	549 109

Руководитель

Газарян Г.Е.

(подпись)

(расшифровка подписи)

"14" марта 2024 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именуется указанным раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.