

## Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2023 г.

	Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
	Дата (число, месяц, год)	<b>0710001</b>		
Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик" КРЫМИНТЕРСЕРВИС - 5"</b>	по ОКПО	<b>30</b>	<b>6</b>	<b>2023</b>
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	<b>00372204</b>		
Вид экономической деятельности <b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по	<b>9204508840</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>41.20</b>		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Местонахождение (адрес) <b>299020, Севастополь г, Хрусталева ул, д. № 84, пом. 17</b>		<b>384</b>		
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора				

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	43 309	42 642	38 254
	в том числе:				
	- капитальные вложения в незавершенное производство	1151	43 309	42 642	38 254
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>43 309</b>	<b>42 642</b>	<b>38 254</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	8 850	2 961	2
	в том числе:				
	- расчеты по авансам выданные	1231	4 226	2 961	-
	дебиторская задолженность участников долевого строительства	1232	4 155	-	-
	в том числе:				
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	180	109	398
	Прочие оборотные активы	1260	5	2	2
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>9 035</b>	<b>3 072</b>	<b>402</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>52 344</b>	<b>45 714</b>	<b>38 656</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	19	19	19
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(1 143)	(1 487)	(81)
	Итого по разделу III	1300	(1 124)	(1 469)	(62)
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	10 685	6 830	1 004
	в том числе:				
	- расчеты по долгосрочным займам и обязательства по ним	1411	10 685	6 830	1 004
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	4 155	-	-
	в том числе:				
	обязательства перед участниками долевого строительства всего	1451	4 155	-	-
	Итого по разделу IV	1400	14 840	6 830	1 004
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	816	1015	-
	Кредиторская задолженность	1520	37 812	39 338	37 714
	в том числе:				
	- расчеты с поставщиками и подрядчиками	1521	90	1 319	23
	- расчеты с разными кредиторами	1522	37 684	37 981	37653
	- расчеты по договорам поручительства	1523	38	38	38
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	38 628	40 353	37 714
	<b>БАЛАНС</b>	1700	52 344	45 714	38 656



**Леухин Олег Владимирович**  
(расшифровка подписи)

27 июля 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Июнь 2023 г.

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	06	2023
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик" КРЫМИНТЕРСЕРВИС - 5"</b>	ИНН	00372204		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	9204508840		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКЕИ	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	(4) ✓	-
	Управленческие расходы	2220	433 ✓	(28)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	429 ✓	(28)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(56) ✓	(8)
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(28) ✓	(22)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	345 ✓	(58)
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	345 ✓	(58)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	345	(58)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

**Леухин Олег Владимирович**  
(расшифровка подписи)

27 июля 2023 г.

