

# Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2020 г.

				<b>Коды</b>
Форма по ОКУД				<b>0710001</b>
Дата (число, месяц, год)	<b>30</b>	<b>06</b>	<b>2020</b>	
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КРАСНЫЕ ЗОРИ"</b>			по ОКПО
Идентификационный номер налогоплательщика				ИНН <b>7751145098</b>
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и не жилых зданий</b>			по ОКВЭД 2 <b>41.20</b>
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>			по ОКОПФ / ОКФС <b>12300 16</b>
Единица измерения: в тыс. рублей				по ОКЕИ <b>384</b>
Местонахождение (адрес)	<b>108814, Москва г, Сосенское п, Коммунарка п, Ясная ул, д. № 1, пом. VIII</b>			
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	<input type="checkbox"/> ДА	<input type="checkbox"/> НЕТ		
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора				ИНН
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора				ОГРН/ ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	10	10	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	10	10	-
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	657 801	568 803	460 309
	в том числе:				
	Земельный участки под строительство		406 048	406 048	406 048
	Затраты в строительстве		191 826	122 063	50 916
	Накладные расходы в строительстве		59 926	40 692	3 345
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	34 338	17 456	511
	Дебиторская задолженность	1230	1 090 909	248 408	169
	в том числе:				
	Задолженность по договорам участия в долевом строительстве		946 012	147 326	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	11 768	11 637	129 704

	Прочие оборотные активы	1260	5	19	31
	Итого по разделу II	1200	1 794 820	846 323	590 723
	<b>БАЛАНС</b>	1600	1 794 830	846 333	590 723

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 000	1 000	1 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	129 700	129 700	129 700
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	465	774	-
	Итого по разделу III	1300	131 165	131 474	130 700
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	575 741	320 025	-
	в том числе:				
	Долгосрочные займы		569 507	317 350	-
	Долгосрочные проценты		6 234	2 675	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	4	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	23 147	23 147	220 067
	в том числе:				
	Кредиторская задолженность		23 147	23 147	220 067
	Итого по разделу IV	1400	598 892	343 172	220 068
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	1 064 725	371 637	239 954
	в том числе:				
	Обязательства по договорам участия в долевом строительстве		946 012	147 326	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	48	50	1
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 064 773	371 687	239 955
	<b>БАЛАНС</b>	1700	1 794 830	846 333	590 723



Руководитель

(подпись)

Забанов Сергей Иванович

(расшифровка подписи)

24 июля 2020 г.