

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2019 г.

			Коды
Форма по ОКУД			0710001
Дата (число, месяц, год)	30	06	2019
Организация Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КРАСНЫЕ ЗОРИ"	по ОКПО		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН		7751145098
Вид экономической деятельности Строительство жилых и не жилых зданий	по ОКВЭД		41.20
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС		12300 16
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ		384
Местонахождение (адрес) 108814, Москва г, Сосенское п, Коммунарка п, Ясная ул, д. № 1, пом. VIII			

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	в том числе:				
	Строительство объектов основных средств	11501	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	-	-	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	467 142	460 309	-
	в том числе:				
	Затраты в строительстве	12101	54 566	50 916	-
	Земельные участки под строительством	12102	406 048	406 048	-
	Накладные расходы в строительстве	12103	6 512	3 345	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	1 965	511	-
	Дебиторская задолженность	1230	40 891	169	-
	в том числе:				
	Задолженность по договорам участия в долевом строительстве	12301	-	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	113 739	129 704	-
	Прочие оборотные активы	1260	20	31	-
	Итого по разделу II	1200	623 756	590 723	-
	БАЛАНС	1600	623 756	590 723	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 000	1 000	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	129 700	129 700	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	111	-	-
	Итого по разделу III	1300	130 811	130 700	-
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	153 704	-	-
	в том числе:				
	Долгосрочные займы	14101	152 993	-	-
	Долгосрочные проценты	14102	711	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	220 067	220 067	-
	в том числе:				
	Кредиторская задолженность		220 067	220 067	-
	Итого по разделу IV	1400	373 772	220 068	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	119 172	239 954	-
	Обязательства по договорам участия в долевом строительстве	15201	-	-	-
	Задолженность по договорам участия в долевом строительстве	15202	-	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	2	1	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	119 173	239 955	-
	БАЛАНС	1700	623 756	590 723	-



Руководитель

Белянкин Илья
Владимирович
(расшифровка подписи)

26 июня 2019 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2019 г.**

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КРАСНЫЕ ЗОРИ"		30	06	2019
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКПО			
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и не жилых зданий	ИНН	7751145098		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКВЭД	41.20		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2019 г.	За Январь - Июнь 2018 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	(2 214)	-
	Управленческие расходы	2220	(658)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(2 872)	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	3 741	-
	Проценты к уплате	2330	(711)	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(20)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	138	-
	Текущий налог на прибыль	2410	(28)	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	1	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	111	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2019 г.	За Январь - Июнь 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	111	-
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-


 Специализированный
 заставщик
 (подпись)

Белянкин Илья Владимирович
 (расшифровка подписи)

26 июня 2019