

Общество с ограниченной ответственностью  
"Специализированный застройщик  
"БизнесСтройПроект"

Юр.адрес: 420111, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Московская, д. 2 А, 1 этаж, пом. 8  
ИНН 1655458428 КПП 165501001 ОГРН 1211600039738  
АО «Банк ДОМ.РФ» БИК 044525266, к/с 30101810345250000266, р/с 40702810000710011376

Исх. № *632/23*

« *08* » июня 2023 г.

Начальнику  
Инспекции ГСН РТ  
В.А. Кудряшову

Уважаемый Василий Александрович!

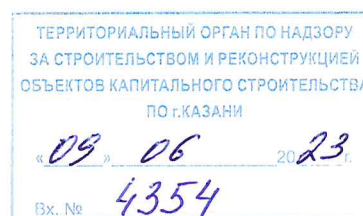
ООО «СЗ «БизнесСтройПроект» направляет Вам извещение о начале строительства, по объекту: «Жилой комплекс «Нова», расположенный по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, Советский район, ул. Николая Ершова, д. 34/1, на земельном участке с кадастровым номером: 16:50:050148:35», разрешение на строительство №16-50-44-2023 от 10.05.2023, выдано Исполнительным комитетом муниципального образования города Казани, срок действия до 01.05.2026.

Директор



В.Е.Шнапир

8(917)868-29-47  
Д.В.Кардавильцев



*Т 222-84-08*

Номер дела \_\_\_\_\_

Экземпляр \_\_\_\_\_

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1  
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО  
СТРОИТЕЛЬСТВА

г.Казань

«8» 06 2023г.

1. Застройщик, технический заказчик ООО «СЗ «БизнесСтройПроект»

(наименование застройщика, технического заказчика,

(при наличии технического заказчика), номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН 1211600039738, ИНН 1655458428, 420111, Республика Татарстан, г. Казань, ул.

ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц;  
Московская, д. 2 А, 1 этаж, пом. 8,

фамилия, имя, отчество застройщика или технического заказчика,

паспортные данные, место проживания, телефон/факс - для физических лиц)

2. Объект капитального строительства Жилой комплекс «НОВА», расположенный по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, Советский район, ул. Николая Ершова, д. 34/1, на земельном участке с кадастровым номером: 16:50:050148:35

(наименование объекта капитального строительства, характеристики,

Общая площадь земельного участка 10 362 м<sup>2</sup>. Общая площадь 40471,58 м<sup>2</sup>, объем 245 425,4 м<sup>3</sup>  
описание этапа строительства, реконструкции, работ по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающих конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта,

если разрешение выдается на этап)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства Республика Татарстан, г. Казань, Советский район, ул. Николая Ершова, д. 34/1, на земельном участке с кадастровым номером: 16:50:050148:35.

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства №16-50-44-2023 от 10.05.2023г. Исполнительным комитетом муниципального образования города Казани до 01.05.2026г; (номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной документации) 16-2-1-3-019433-2023 от 16.04.2023 г. 16-2-1-3-028116-2023 от 25.05.2023 г. ООО «НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА», «ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ОЦЕНКИ СООТВЕТСТВИЯ В РАМКАХ ЭКСПЕРТНОГО СОПРОВОЖДЕНИЯ» 0042 – 2023 от 30.05.2023 г. ООО «НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА».

(номер и дата выдачи, кем выдано)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе \_\_\_\_\_

(номер и дата выдачи, кем выдано)

7. Начало строительства, реконструкции, работ по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта 19 июня 2023 года

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции, работ по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта 01 мая 2026 года

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием их реквизитов и свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются

Генеральный подрядчик ООО «СТРОЙ ИНЖИНИРИНГ», юр.адрес 445044, РФ, Самарская область, г.Тольятти, Южное шоссе 103А, помещение 4, офис 6, СРО-С-027-12082009 от 17.09.2017 г.

10. К настоящему извещению прилагаются:

(документы, прилагаемые к извещению)

(в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Достоверность указанных в извещении сведений подтверждаем.

Обязуем обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем извещении сведениями, сообщать в Инспекцию в течение трех дней с момента возникновения изменений.

Директор

(должность)

  
(для застройщика или технического  
заказчика, являющегося юридическим  
лицом)

(подпись)

В.Е.Шнапир

(расшифровка подписи)

Отметка о получении:

(заполняется должностным лицом органа государственного строительного надзора)

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г.