

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 02-001736 от 24.11.2023

Многоэтажные жилые дома с помещениями общественного назначения и паркингом (литеры №12, №13, №14) на пересечении улиц Рудольфа Нуреева и Шайхзады Бабича в Октябрьском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан

Дата первичного размещения: 07.06.2023

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |                                                                                                            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |       |                                                                                                            |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br>Общество с ограниченной ответственностью                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРАТЕГ" |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br>СЗ "СТРАТЕГ"                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.2.1 | Индекс:<br>450076                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br>Респ Башкортостан                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br>город                                                                           |

|                                                                                                                                                            |       |                                                                                                                                                            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                            | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Уфа</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                            | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                            | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Гафури</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                            | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: д56</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                            | 1.2.9 | Тип помещений:                                                                                                                                             |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                            | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                            | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>                                                                                                                  |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7 (347) 225-55-75</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                            | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>strategsz@mail.ru</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                            | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b><a href="https://holmogory-ufa.ru/">https://holmogory-ufa.ru/</a></b> |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                              | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Абдрахимов</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                            | 1.5.2 | Имя:<br><b>Айрат</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                            | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Вахитович</b>                                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Директор</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРАТЕГ"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>0276972807</b>                                                   |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):                                                                                                   |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                                                                                       |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>0276972807</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1220200043040</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>14.12.2022</b>                                                                                                                |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |                                                                                                                                                       |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                            |

|                                                                                                |       |                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                            |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                                                    |
|                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                                                  |
|                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                                      |
|                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                                                 |
|                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                                                   |
|                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                                         |
|                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                            |
|                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                               |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Ахмедзянов</b>                                                                                                          |
|                                                                                                | 3.3.2 | Имя:<br><b>Владлен</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Альбертович</b>                                                                                          |
|                                                                                                | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                            |
|                                                                                                | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                |
|                                                                                                | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>                                                                            |
|                                                                                                | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>030-798-903 72</b> |
|                                                                                                | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>027402404707</b>                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |         |                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2   | Имя:                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3   | Отчество (при наличии):                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4   | Гражданство:                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                            |         |                                                                                                                 |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                              | 3.1.1.1 | Фамилия:                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.2 | Имя:                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.4 | Гражданство:                                                                                                    |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                       | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                                 |
|                                                                                                                                                       | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                                      |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СК "Основа"</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>0275916567</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1180280075601</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>3</b> |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СМК "Каркас"</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>0277077194</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1060277051966</b>                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |         |                                                                                                                                                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>3 |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                          | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Технический заказчик "Стратег"</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>0276968688</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1220200012669</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>3 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |         |                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Башкортостан</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Уфа</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Героя Зорина</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 3</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК"Времена года"</b> |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>«Группа многоквартирных жилых домов на территории, ограниченной улицами Геологов, Кузнецовский Затон, Геофизиков, Испытателей в Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан жилой дом 33/42 секции А,Б |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>15.10.2021                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>02-RU 03308000-1111Ж-2018                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан                                                                    |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br>Многоквартирный дом                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br>Респ Башкортостан                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br>г                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br>Уфа                                                                                                                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br>ул                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>Бородинская                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 24                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br>ЖК"Времена года"                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>«Группа многоквартирных жилых домов на территории, ограниченной улицами Геологов, Кузнецовский Затон, Геофизиков, Испытателей в Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан»-Жилой дом литер 33/40 (Первый этап:секции А,Б,В) |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>23.03.2021                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>02-RU 03308000-1132Ж-2018                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан                                                                                           |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"БашстройТЭК"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br><b>0273900032</b>                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>0066</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>16.06.2023</b>        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |       |                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 (2) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Союз строителей Республики Башкортостан"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br><b>0274900035</b>                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>27</b>                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>17.09.2009</b>                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |       |                                                                                                                                                                                                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 (3) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | <p>Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:</p> <p><b>Организаций осуществляющих проектирование энергетических объектов "Энергопроект"</b></p> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 5.1.2 | <p>Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:</p> <p><b>7733184506</b></p>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 5.1.3 | <p>Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:</p> <p><b>422</b></p>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 5.1.4 | <p>Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:</p> <p><b>23.05.2022</b></p>                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |       |                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 (4) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строителей Саморегулируемой организации БашстройТЭК</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br><b>0273900032</b>                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>0092</b>                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>28.04.2023</b>                                              |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                                                                                   |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                      |       |                                                                                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2023</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>0,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>1 047,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>122 403,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|  | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                    |



|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|--|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2   | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|                                                                                          |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                          | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|                                                                                          | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                          | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                          | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                          | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                        | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                      |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>3                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:<br>Согласно выданному разрешению на строительство 02-RU-03308000-1307Ж-2021 от 28.04.2023 |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>Многоквартирный дом                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Наименование объекта:<br>Многоэтажный жилой дом с помещениями общественного назначения и паркингом (Литер №12)                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br>Респ Башкортостан                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br>г                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br>Уфа                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.8  | Район в населенном пункте:<br>Октябрьский р-н                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.10 | Наименование улицы:                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Литер 12</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>10</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>21</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>20 360,64 м2</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>А</b>                                                                                                                                  |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Многоэтажный жилой дом с помещениями общественного назначения и паркингом (Литер №13)</b>                                                            |

|  |        |                                                                                                                                                                                  |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Башкортостан</b>                                                                                                                        |
|  | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                             |
|  | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                              |
|  | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Уфа</b>                                                                                                                                   |
|  | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|  | 9.2.8  | Район в населенном пункте:<br><b>Октябрьский р-н</b>                                                                                                                             |
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:                                                                                                                                                           |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:                                                                                                                                                              |
|  | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                             |
|  | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|  | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|  | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|  | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Литер 13</b>                                                                                                                                             |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>10</b>                                                                                                                                          |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>21</b>                                                                                                                                         |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>19 989,37 м2</b>                                                                                                                                    |
|  | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                               |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>А</b>                                                                        |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Многоэтажный жилой дом с помещениями общественного назначения и паркингом (Литер №14)</b>  |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Башкортостан</b>                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                   |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Уфа</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:<br><b>Октябрьский р-н</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:                                                                                                 |
|                                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:                                                                                                    |
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                           |



|                                                              |        |                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                              | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Литер 14</b>                                                                                                                                             |
|                                                              | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                              | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>10</b>                                                                                                                                          |
|                                                              | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>21</b>                                                                                                                                         |
|                                                              | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>20 494,06 м2</b>                                                                                                                                    |
|                                                              | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                              | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                              | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>А</b>                                                                                                                                  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений     | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>12 462,48 м2</b>                                                                                                                 |
|                                                              | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>1 706,75 м2</b>                                                                                                                |
|                                                              | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>14 169,23 м2</b>                                                                                                       |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>12 339,29 м2</b>                                                                                                                 |
|                                                              | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>1 507,09 м2</b>                                                                                                                |
|                                                              | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>13 846,38 м2</b>                                                                                                       |

|                                                                                                                                             |       |                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>12 362,96 м2</b>                   |
|                                                                                                                                             | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>1 761,83 м2</b>                  |
|                                                                                                                                             | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>14 124,79 м2</b>         |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости     | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>3</b>                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>3</b>                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |

|                                                                                                                                             |       |                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------|
| 9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>0                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>3                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                           |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"УФАСТРОЙИЗЫСКАНИЯ"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                   |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>0274167594</b>                                                                                  |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                      | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                         |
|                                                                                         | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЗАПАДНО-УРАЛЬСКИЙ ТРЕСТ ИНЖЕНЕРНО-СТРОИТЕЛЬНЫХ ИЗЫСКАНИЙ"</b> |
|                                                                                         | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                         |
|                                                                                         | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                             |
|                                                                                         | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                          |
|                                                                                         | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>0278014140</b>                                                                                  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                 |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Архитектурное бюро "А4"</b>                |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                     |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                         |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                      |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>0274135169</b>                                                              |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                     |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>09.11.2023</b>                                                                         |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>N02-2-1-2-067816-2023</b>                                                                    |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КОИН-С"</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3327136453</b>                     |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                         |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23.06.2021</b>                                                                         |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>N02-2-1-3-033284-2021</b>                                                                    |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Проектное бюро №1"</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7714656714</b>                                |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                              |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                            |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                  |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "Холмогоры"</b>                                                                                                         |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                  |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СК "ОСНОВА"</b>                                                             |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>0275916567</b>                                                   |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                                           |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>02-RU03308000-1307Ж-2021</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>22.07.2021</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>01.04.2029</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН</b> |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |                                                                                                                                                                           |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                                     | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                 |



|                                                                                                                                                                                                                                                                           |         |                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>55-ДКП/23</b>            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>27.03.2023</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>04.04.2023</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                             |

|                                        |         |                                                                                                                                                                                                       |
|----------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                        | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Соглашение о перераспределении земельных участков</b>                            |
|                                        | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|                                        | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>06.10.2023</b> |
|                                        | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>02.11.2023</b>                                                             |
|                                        | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>Бессрочная аренда</b>                                                                                                           |
|                                        | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                        | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                        | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                        | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                        | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                                                                                                  |
|                                        | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                        | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                        | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                        | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |
|                                        | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                               |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                        |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>02:55:020622:867</b>                                                                |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>9 044,00 м²</b>                                                                               |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка                                               | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>02:55:020622:868</b>                                                                |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>7 966,00 м²</b>                                                                               |
| 12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка                                               | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>02:55:020622:869</b>                                                                |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>9 532,00 м²</b>                                                                               |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                 |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>                                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                            |
|                                                                                                          | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                 |
|                                                                                                          | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>25</b>                                              |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br>0                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br>1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br>Площадка с детской игровой зоной расположена на уровне земли. На площадке устанавливается детское игровое оборудование-качель, карусель, балансир, а также спец.оборудование, лавочки, урны. Предусмотрено освещение и травмобезопасное резиновое покрытие                                                                                                                                                                                               |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br>Площадка со спортивным оборудованием расположена на кровле стилобата и в уровне земли, На площадке устанавливается комбинация для уличной тренировки, турник и "ходули", а также лавочки и урны. Предусмотрено освещение, травмобезопасное резиновое покрытие и гранитный отсев. Площадка для отдыха взрослых и детей располагается также на эксплуатируемой кровле и в уровне земли                                                               |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>Проектом предусмотрено 3 мусоросборных контейнера на территории участка для жителей проектируемого дома. Доступ к площадкам ТКО осуществляется либо снаружи жилого комплекса, не попадая во двор. Вывоз производится непосредственно с улицы. По периметру мусоросборной площадки предусмотрено ограждение, обеспечивающее предупреждение распространения отходов за пределы контейнерной площадки |

|  |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|--|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>На территории в границах освоения предусматривается посадка кустарников и устройство газонов. Озеленение выполнено с учетом существующих и запроектированных инженерных сетей                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>Имеются                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br>Имеется                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>Ширина пешеходного пути, в пределах прямой видимости, не менее 1,5 м. При этом, не более чем через каждые 25,0 м устраиваются (при необходимости) горизонтальные площадки (карманы) размером не менее 2,0×1,8 м для обеспечения возможности разъезда инвалидов на креслах-колясках; продольный уклон пути движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает 5 %, а в местах съездов 8 %, поперечный - 2 %; пешеходные пути имеют твердую поверхность, не допускающую скольжения; отметки пола входных групп и пола лифтовых холлов - в одном уровне; ширина коридоров и проходов, принята с учетом возможностей МГН; пожаробезопасные зоны (поэтажные), оборудованные селекторной связью с диспетчером (дежурным); в помещениях общественного назначения запроектированы места для устройства специально оборудованных для МГН универсальных кабин в уборных (устраиваются и оборудуются собственником помещения); лифтовые кабины запроектированы с учетом перевозки инвалидов колясочников (М4), световая и звуковая сигнализация |
|  | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br>Решения по наружному освещению выполнены в соответствии с ТУ №217-05 от 13.02.2023 на проектирование наружного освещения жилого комплекса, МУП "Уфагорсвет"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br>Въезд на территорию жилого дома литер 12 предусмотрен с улиц Рудольфа Нуреева и бульвара Давлеткильдеева. По территории квартала движение транспорта осуществляется по сети внутриквартальных проездов шириной 6 м. Въезд на территории объектов литер 12 осуществляется с внутриквартальных проездов. Внешний подъезд к жилому дому обеспечивается проездами с двух сторон с южной и западной. На территории двора предусматривается движение автомобилей, в том числе и для пожарной техники. Данные проезды предусмотрены с двух продольных сторон жилого дома. В местах с тупиковым участком предусмотрена разворотная площадка. Проезды предусмотрены с твердым покрытием для подъезда пожарных автомобилей |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>3 м                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>37.65 м                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>69.75 м                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br>14 %                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>электроснабжение                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>Общество с ограниченной ответственностью                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>Башкирэнерго                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0277071467</b>                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.06.2023</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23-10-15078-04-02-Кубанс</b>                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.06.2027</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>40 794 906,07 руб.</b>                                                                                                                                |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>                    |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управление коммунального хозяйства и благоустройства</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0278117594</b>                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.03.2023</b>                                                                                                                     |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>86-04-01971</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.03.2026</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                             |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Уфаводоканал</b>                      |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0275000238</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.05.2023</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13-14/73</b>                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.05.2026</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                             |



|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Башкирские распределительные тепловые сети</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0277072661</b>                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.05.2023</b>                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>40-БРСТ-ТИ/007/629</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.05.2026</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                      |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Уфагорсвет</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0276031020</b>                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13.02.2023</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>217-05</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13.02.2025</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                      |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                                | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Уфанет</b>             |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>0278109628</b>                               |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |                                                                                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                        |            |                   |                                           |                      |                   |                            |                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------|-------------------------------------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений |            | 15.1.1            | Количество жилых помещений:<br>268        |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                        |            | 15.1.2            | Количество нежилых помещений:<br>112      |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                        |            | 15.1.2.1          | В том числе машино-мест:<br>51            |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                        |            | 15.1.2.2          | В том числе иных нежилых помещений:<br>61 |                      |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 |            | 15.2.1            |                                           |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер                                                                                                                                                         | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда                            | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                                                                                                                                                      | Квартира   | 2                 | 1                                         | 36.39                | 1                 | 15.34                      | 2.70                |
| 2                                                                                                                                                                      | Квартира   | 2                 | 1                                         | 55.20                | 2                 | 25.99                      | 2.70                |
| 3                                                                                                                                                                      | Квартира   | 2                 | 1                                         | 29.61                | 1                 | 14.37                      | 2.70                |
| 4                                                                                                                                                                      | Квартира   | 2                 | 1                                         | 56.57                | 2                 | 28.66                      | 2.70                |
| 5                                                                                                                                                                      | Квартира   | 2                 | 1                                         | 29.65                | 1                 | 14.36                      | 2.70                |
| 6                                                                                                                                                                      | Квартира   | 2                 | 1                                         | 41.02                | 1                 | 16.82                      | 2.70                |
| 7                                                                                                                                                                      | Квартира   | 2                 | 1                                         | 80.25                | 3                 | 41.07                      | 2.70                |
| 8                                                                                                                                                                      | Квартира   | 3                 | 1                                         | 36.39                | 1                 | 15.34                      | 2.70                |
| 9                                                                                                                                                                      | Квартира   | 3                 | 1                                         | 54.25                | 2                 | 25.99                      | 2.70                |
| 10                                                                                                                                                                     | Квартира   | 3                 | 1                                         | 28.96                | 1                 | 14.37                      | 2.70                |
| 11                                                                                                                                                                     | Квартира   | 3                 | 1                                         | 39.39                | 1                 | 14.92                      | 2.70                |
| 12                                                                                                                                                                     | Квартира   | 3                 | 1                                         | 55.75                | 2                 | 27.15                      | 2.70                |
| 13                                                                                                                                                                     | Квартира   | 3                 | 1                                         | 55.90                | 2                 | 28.66                      | 2.70                |
| 14                                                                                                                                                                     | Квартира   | 3                 | 1                                         | 28.69                | 1                 | 14.36                      | 2.70                |
| 15                                                                                                                                                                     | Квартира   | 3                 | 1                                         | 40.05                | 1                 | 16.82                      | 2.70                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 79.35 | 3 | 41.07 | 2.70 |
| 17 | Квартира | 4 | 1 | 36.01 | 1 | 15.34 | 2.70 |
| 18 | Квартира | 4 | 1 | 53.88 | 2 | 25.99 | 2.70 |
| 19 | Квартира | 4 | 1 | 29.09 | 1 | 14.37 | 2.70 |
| 20 | Квартира | 4 | 1 | 39.12 | 1 | 14.92 | 2.70 |
| 21 | Квартира | 4 | 1 | 55.75 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 22 | Квартира | 4 | 1 | 55.90 | 2 | 28.66 | 2.70 |
| 23 | Квартира | 4 | 1 | 28.38 | 1 | 14.36 | 2.70 |
| 24 | Квартира | 4 | 1 | 40.35 | 1 | 16.82 | 2.70 |
| 25 | Квартира | 4 | 1 | 79.06 | 3 | 41.07 | 2.70 |
| 26 | Квартира | 5 | 1 | 36.39 | 1 | 15.34 | 2.70 |
| 27 | Квартира | 5 | 1 | 54.25 | 2 | 25.99 | 2.70 |
| 28 | Квартира | 5 | 1 | 28.96 | 1 | 14.37 | 2.70 |
| 29 | Квартира | 5 | 1 | 39.39 | 1 | 14.92 | 2.70 |
| 30 | Квартира | 5 | 1 | 55.75 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 5 | 1 | 55.90 | 2 | 28.66 | 2.70 |
| 32 | Квартира | 5 | 1 | 28.69 | 1 | 14.36 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 5 | 1 | 40.05 | 1 | 16.82 | 2.70 |
| 34 | Квартира | 5 | 1 | 79.35 | 3 | 41.07 | 2.70 |
| 35 | Квартира | 6 | 1 | 36.01 | 1 | 15.34 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 6 | 1 | 53.88 | 2 | 25.99 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 6 | 1 | 29.09 | 1 | 14.37 | 2.70 |
| 38 | Квартира | 6 | 1 | 39.12 | 1 | 14.92 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 6 | 1 | 55.75 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 6 | 1 | 55.90 | 2 | 28.66 | 2.70 |
| 41 | Квартира | 6 | 1 | 28.38 | 1 | 14.36 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 6 | 1 | 40.35 | 1 | 16.82 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 6 | 1 | 79.06 | 3 | 41.07 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 7 | 1 | 36.39 | 1 | 15.34 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 7 | 1 | 54.25 | 2 | 25.99 | 2.70 |

|    |          |    |   |       |   |       |      |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 46 | Квартира | 7  | 1 | 28.96 | 1 | 14.37 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 7  | 1 | 39.39 | 1 | 14.92 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 7  | 1 | 55.75 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 7  | 1 | 55.90 | 2 | 28.66 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 7  | 1 | 28.69 | 1 | 14.36 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 7  | 1 | 40.05 | 1 | 16.82 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 7  | 1 | 79.35 | 3 | 41.07 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 8  | 1 | 36.39 | 1 | 15.34 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 8  | 1 | 54.25 | 2 | 25.99 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 8  | 1 | 28.96 | 1 | 14.37 | 2.70 |
| 56 | Квартира | 8  | 1 | 39.39 | 1 | 14.92 | 2.70 |
| 57 | Квартира | 8  | 1 | 55.75 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 58 | Квартира | 8  | 1 | 55.90 | 2 | 28.66 | 2.70 |
| 59 | Квартира | 8  | 1 | 28.69 | 1 | 14.36 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 8  | 1 | 40.05 | 1 | 16.82 | 2.70 |
| 61 | Квартира | 8  | 1 | 79.35 | 3 | 41.07 | 2.70 |
| 62 | Квартира | 9  | 1 | 36.01 | 1 | 15.34 | 2.70 |
| 63 | Квартира | 9  | 1 | 53.88 | 2 | 25.99 | 2.70 |
| 64 | Квартира | 9  | 1 | 29.09 | 1 | 14.37 | 2.70 |
| 65 | Квартира | 9  | 1 | 39.12 | 1 | 14.92 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 9  | 1 | 55.75 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 67 | Квартира | 9  | 1 | 55.90 | 2 | 28.66 | 2.70 |
| 68 | Квартира | 9  | 1 | 28.38 | 1 | 14.36 | 2.70 |
| 69 | Квартира | 9  | 1 | 40.35 | 1 | 16.82 | 2.70 |
| 70 | Квартира | 9  | 1 | 79.06 | 3 | 41.07 | 2.70 |
| 71 | Квартира | 10 | 1 | 36.01 | 1 | 15.34 | 2.70 |
| 72 | Квартира | 10 | 1 | 53.88 | 2 | 25.99 | 2.70 |
| 73 | Квартира | 10 | 1 | 29.09 | 1 | 14.37 | 2.70 |
| 74 | Квартира | 10 | 1 | 39.12 | 1 | 14.92 | 2.70 |
| 75 | Квартира | 10 | 1 | 55.75 | 2 | 27.15 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 76  | Квартира | 10 | 1 | 55.90 | 2 | 28.66 | 2.70 |
| 77  | Квартира | 10 | 1 | 28.38 | 1 | 14.36 | 2.70 |
| 78  | Квартира | 10 | 1 | 40.35 | 1 | 16.82 | 2.70 |
| 79  | Квартира | 10 | 1 | 79.06 | 3 | 41.07 | 2.70 |
| 80  | Квартира | 11 | 1 | 36.39 | 1 | 15.34 | 2.70 |
| 81  | Квартира | 11 | 1 | 54.25 | 2 | 25.99 | 2.70 |
| 82  | Квартира | 11 | 1 | 28.96 | 1 | 14.37 | 2.70 |
| 83  | Квартира | 11 | 1 | 39.39 | 1 | 14.92 | 2.70 |
| 84  | Квартира | 11 | 1 | 55.75 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 85  | Квартира | 11 | 1 | 55.90 | 2 | 28.66 | 2.70 |
| 86  | Квартира | 11 | 1 | 28.69 | 1 | 14.36 | 2.70 |
| 87  | Квартира | 11 | 1 | 40.05 | 1 | 16.82 | 2.70 |
| 88  | Квартира | 11 | 1 | 79.35 | 3 | 41.07 | 2.70 |
| 89  | Квартира | 12 | 1 | 36.39 | 1 | 15.34 | 2.70 |
| 90  | Квартира | 12 | 1 | 54.25 | 2 | 25.99 | 2.70 |
| 91  | Квартира | 12 | 1 | 28.96 | 1 | 14.37 | 2.70 |
| 92  | Квартира | 12 | 1 | 39.39 | 1 | 14.92 | 2.70 |
| 93  | Квартира | 12 | 1 | 55.75 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 94  | Квартира | 12 | 1 | 55.90 | 2 | 28.66 | 2.70 |
| 95  | Квартира | 12 | 1 | 28.69 | 1 | 14.36 | 2.70 |
| 96  | Квартира | 12 | 1 | 40.05 | 1 | 16.82 | 2.70 |
| 97  | Квартира | 12 | 1 | 79.35 | 3 | 41.07 | 2.70 |
| 98  | Квартира | 13 | 1 | 36.39 | 1 | 15.34 | 2.70 |
| 99  | Квартира | 13 | 1 | 54.25 | 2 | 25.99 | 2.70 |
| 100 | Квартира | 13 | 1 | 28.96 | 1 | 14.37 | 2.70 |
| 101 | Квартира | 13 | 1 | 39.39 | 1 | 14.92 | 2.70 |
| 102 | Квартира | 13 | 1 | 55.75 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 103 | Квартира | 13 | 1 | 55.90 | 2 | 28.66 | 2.70 |
| 104 | Квартира | 13 | 1 | 28.69 | 1 | 14.36 | 2.70 |
| 105 | Квартира | 13 | 1 | 40.05 | 1 | 16.82 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 106 | Квартира | 13 | 1 | 79.35 | 3 | 41.07 | 2.70 |
| 107 | Квартира | 14 | 1 | 36.01 | 1 | 15.34 | 2.70 |
| 108 | Квартира | 14 | 1 | 53.88 | 2 | 25.99 | 2.70 |
| 109 | Квартира | 14 | 1 | 29.09 | 1 | 14.37 | 2.70 |
| 110 | Квартира | 14 | 1 | 39.12 | 1 | 14.92 | 2.70 |
| 111 | Квартира | 14 | 1 | 55.75 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 112 | Квартира | 14 | 1 | 55.90 | 2 | 28.66 | 2.70 |
| 113 | Квартира | 14 | 1 | 28.38 | 1 | 14.36 | 2.70 |
| 114 | Квартира | 14 | 1 | 40.35 | 1 | 16.82 | 2.70 |
| 115 | Квартира | 14 | 1 | 79.06 | 3 | 41.07 | 2.70 |
| 116 | Квартира | 15 | 1 | 36.01 | 1 | 15.34 | 2.70 |
| 117 | Квартира | 15 | 1 | 53.88 | 2 | 25.99 | 2.70 |
| 118 | Квартира | 15 | 1 | 29.09 | 1 | 14.37 | 2.70 |
| 119 | Квартира | 15 | 1 | 39.12 | 1 | 14.92 | 2.70 |
| 120 | Квартира | 15 | 1 | 55.75 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 121 | Квартира | 15 | 1 | 55.90 | 2 | 28.66 | 2.70 |
| 122 | Квартира | 15 | 1 | 28.38 | 1 | 14.36 | 2.70 |
| 123 | Квартира | 15 | 1 | 40.35 | 1 | 16.82 | 2.70 |
| 124 | Квартира | 15 | 1 | 79.06 | 3 | 41.07 | 2.70 |
| 125 | Квартира | 16 | 1 | 36.01 | 1 | 15.34 | 2.70 |
| 126 | Квартира | 16 | 1 | 53.88 | 2 | 25.99 | 2.70 |
| 127 | Квартира | 16 | 1 | 29.09 | 1 | 14.37 | 2.70 |
| 128 | Квартира | 16 | 1 | 39.12 | 1 | 14.92 | 2.70 |
| 129 | Квартира | 16 | 1 | 55.75 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 130 | Квартира | 16 | 1 | 55.90 | 2 | 28.66 | 2.70 |
| 131 | Квартира | 16 | 1 | 28.38 | 1 | 14.36 | 2.70 |
| 132 | Квартира | 16 | 1 | 40.35 | 1 | 16.82 | 2.70 |
| 133 | Квартира | 16 | 1 | 79.06 | 3 | 41.07 | 2.70 |
| 134 | Квартира | 17 | 1 | 36.01 | 1 | 15.34 | 2.70 |
| 135 | Квартира | 17 | 1 | 53.88 | 2 | 25.99 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 136 | Квартира | 17 | 1 | 29.09 | 1 | 14.37 | 2.70 |
| 137 | Квартира | 17 | 1 | 39.12 | 1 | 14.92 | 2.70 |
| 138 | Квартира | 17 | 1 | 55.75 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 139 | Квартира | 17 | 1 | 55.90 | 2 | 28.66 | 2.70 |
| 140 | Квартира | 17 | 1 | 28.38 | 1 | 14.36 | 2.70 |
| 141 | Квартира | 17 | 1 | 40.35 | 1 | 16.82 | 2.70 |
| 142 | Квартира | 17 | 1 | 79.06 | 3 | 41.07 | 2.70 |
| 143 | Квартира | 18 | 1 | 36.39 | 1 | 15.34 | 2.70 |
| 144 | Квартира | 18 | 1 | 54.25 | 2 | 25.99 | 2.70 |
| 145 | Квартира | 18 | 1 | 28.96 | 1 | 14.37 | 2.70 |
| 146 | Квартира | 18 | 1 | 39.39 | 1 | 14.92 | 2.70 |
| 147 | Квартира | 18 | 1 | 55.75 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 148 | Квартира | 18 | 1 | 55.90 | 2 | 28.66 | 2.70 |
| 149 | Квартира | 18 | 1 | 28.69 | 1 | 14.36 | 2.70 |
| 150 | Квартира | 18 | 1 | 40.05 | 1 | 16.82 | 2.70 |
| 151 | Квартира | 18 | 1 | 79.35 | 3 | 41.07 | 2.70 |
| 152 | Квартира | 19 | 1 | 36.39 | 1 | 15.34 | 2.70 |
| 153 | Квартира | 19 | 1 | 54.25 | 2 | 25.99 | 2.70 |
| 154 | Квартира | 19 | 1 | 28.96 | 1 | 14.37 | 2.70 |
| 155 | Квартира | 19 | 1 | 39.39 | 1 | 14.92 | 2.70 |
| 156 | Квартира | 19 | 1 | 55.75 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 157 | Квартира | 19 | 1 | 55.90 | 2 | 28.66 | 2.70 |
| 158 | Квартира | 19 | 1 | 28.69 | 1 | 14.36 | 2.70 |
| 159 | Квартира | 19 | 1 | 40.05 | 1 | 16.82 | 2.70 |
| 160 | Квартира | 19 | 1 | 79.35 | 3 | 41.07 | 2.70 |
| 161 | Квартира | 20 | 1 | 36.39 | 1 | 15.34 | 2.70 |
| 162 | Квартира | 20 | 1 | 54.25 | 2 | 25.99 | 2.70 |
| 163 | Квартира | 20 | 1 | 28.96 | 1 | 14.37 | 2.70 |
| 164 | Квартира | 20 | 1 | 39.39 | 1 | 14.92 | 2.70 |
| 165 | Квартира | 20 | 1 | 55.75 | 2 | 27.15 | 2.70 |



|     |                                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|---------------------------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 166 | Квартира                        | 20 | 1 | 55.90 | 2 | 28.66 | 2.70 |
| 167 | Квартира                        | 20 | 1 | 28.69 | 1 | 14.36 | 2.70 |
| 168 | Квартира                        | 20 | 1 | 40.05 | 1 | 16.82 | 2.70 |
| 169 | Квартира                        | 20 | 1 | 79.35 | 3 | 41.07 | 2.70 |
| 170 | Квартира                        | 21 | 1 | 36.39 | 1 | 15.34 | 2.70 |
| 171 | Квартира на двух и более этажах | 21 | 1 | 67.28 | 2 | 24.92 | 2.70 |
| 172 | Квартира                        | 21 | 1 | 28.96 | 1 | 14.37 | 2.70 |
| 173 | Квартира                        | 21 | 1 | 39.39 | 1 | 14.92 | 2.70 |
| 174 | Квартира на двух и более этажах | 21 | 1 | 62.73 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 175 | Квартира на двух и более этажах | 21 | 1 | 67.69 | 2 | 28.66 | 2.70 |
| 176 | Квартира                        | 21 | 1 | 28.69 | 1 | 14.36 | 2.70 |
| 177 | Квартира                        | 21 | 1 | 40.05 | 1 | 16.82 | 2.70 |
| 178 | Квартира на двух и более этажах | 21 | 1 | 96.95 | 3 | 36.65 | 2.70 |
| 179 | Квартира                        | 3  | 2 | 32.87 | 1 | 14.02 | 2.70 |
| 180 | Квартира                        | 3  | 2 | 52.78 | 2 | 26.58 | 2.70 |
| 181 | Квартира                        | 3  | 2 | 57.23 | 2 | 28.29 | 2.70 |
| 182 | Квартира                        | 3  | 2 | 40.14 | 1 | 14.03 | 2.70 |
| 183 | Квартира                        | 3  | 2 | 38.87 | 1 | 14.03 | 2.70 |
| 184 | Квартира                        | 3  | 2 | 39.27 | 1 | 18.08 | 2.70 |
| 185 | Квартира                        | 3  | 2 | 53.96 | 2 | 26.77 | 2.70 |
| 186 | Квартира                        | 3  | 2 | 64.08 | 3 | 36.28 | 2.70 |
| 187 | Квартира                        | 3  | 2 | 29.63 | 1 | 14.31 | 2.70 |
| 188 | Квартира                        | 4  | 2 | 33.10 | 1 | 14.02 | 2.70 |
| 189 | Квартира                        | 4  | 2 | 52.78 | 2 | 26.58 | 2.70 |
| 190 | Квартира                        | 4  | 2 | 57.23 | 2 | 28.29 | 2.70 |
| 191 | Квартира                        | 4  | 2 | 40.22 | 1 | 14.03 | 2.70 |
| 192 | Квартира                        | 4  | 2 | 38.54 | 1 | 14.03 | 2.70 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 193 | Квартира | 4 | 2 | 39.51 | 1 | 18.08 | 2.70 |
| 194 | Квартира | 4 | 2 | 53.68 | 2 | 26.77 | 2.70 |
| 195 | Квартира | 4 | 2 | 64.08 | 3 | 36.28 | 2.70 |
| 196 | Квартира | 4 | 2 | 29.55 | 1 | 14.31 | 2.70 |
| 197 | Квартира | 5 | 2 | 32.87 | 1 | 14.02 | 2.70 |
| 198 | Квартира | 5 | 2 | 52.78 | 2 | 26.58 | 2.70 |
| 199 | Квартира | 5 | 2 | 57.23 | 2 | 28.29 | 2.70 |
| 200 | Квартира | 5 | 2 | 40.14 | 1 | 14.03 | 2.70 |
| 201 | Квартира | 5 | 2 | 38.87 | 1 | 14.03 | 2.70 |
| 202 | Квартира | 5 | 2 | 39.27 | 1 | 18.08 | 2.70 |
| 203 | Квартира | 5 | 2 | 53.96 | 2 | 26.77 | 2.70 |
| 204 | Квартира | 5 | 2 | 64.08 | 3 | 36.28 | 2.70 |
| 205 | Квартира | 5 | 2 | 29.63 | 1 | 14.31 | 2.70 |
| 206 | Квартира | 6 | 2 | 33.10 | 1 | 14.02 | 2.70 |
| 207 | Квартира | 6 | 2 | 52.78 | 2 | 26.58 | 2.70 |
| 208 | Квартира | 6 | 2 | 57.23 | 2 | 28.29 | 2.70 |
| 209 | Квартира | 6 | 2 | 40.22 | 1 | 14.03 | 2.70 |
| 210 | Квартира | 6 | 2 | 38.54 | 1 | 14.03 | 2.70 |
| 211 | Квартира | 6 | 2 | 39.51 | 1 | 18.08 | 2.70 |
| 212 | Квартира | 6 | 2 | 53.68 | 2 | 26.77 | 2.70 |
| 213 | Квартира | 6 | 2 | 64.08 | 3 | 36.28 | 2.70 |
| 214 | Квартира | 6 | 2 | 29.55 | 1 | 14.31 | 2.70 |
| 215 | Квартира | 7 | 2 | 32.87 | 1 | 14.02 | 2.70 |
| 216 | Квартира | 7 | 2 | 52.78 | 2 | 26.58 | 2.70 |
| 217 | Квартира | 7 | 2 | 57.23 | 2 | 28.29 | 2.70 |
| 218 | Квартира | 7 | 2 | 40.14 | 1 | 14.03 | 2.70 |
| 219 | Квартира | 7 | 2 | 38.87 | 1 | 14.03 | 2.70 |
| 220 | Квартира | 7 | 2 | 39.27 | 1 | 18.08 | 2.70 |
| 221 | Квартира | 7 | 2 | 53.96 | 2 | 26.77 | 2.70 |
| 222 | Квартира | 7 | 2 | 64.08 | 3 | 36.28 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 223 | Квартира | 7  | 2 | 29.63 | 1 | 14.31 | 2.70 |
| 224 | Квартира | 8  | 2 | 32.87 | 1 | 14.02 | 2.70 |
| 225 | Квартира | 8  | 2 | 52.78 | 2 | 26.58 | 2.70 |
| 226 | Квартира | 8  | 2 | 57.23 | 2 | 28.29 | 2.70 |
| 227 | Квартира | 8  | 2 | 40.14 | 1 | 14.03 | 2.70 |
| 228 | Квартира | 8  | 2 | 38.87 | 1 | 14.03 | 2.70 |
| 229 | Квартира | 8  | 2 | 39.27 | 1 | 18.08 | 2.70 |
| 230 | Квартира | 8  | 2 | 53.96 | 2 | 26.77 | 2.70 |
| 231 | Квартира | 8  | 2 | 64.08 | 3 | 36.28 | 2.70 |
| 232 | Квартира | 8  | 2 | 29.63 | 1 | 14.31 | 2.70 |
| 233 | Квартира | 9  | 2 | 33.10 | 1 | 14.02 | 2.70 |
| 234 | Квартира | 9  | 2 | 52.78 | 2 | 26.58 | 2.70 |
| 235 | Квартира | 9  | 2 | 57.23 | 2 | 28.29 | 2.70 |
| 236 | Квартира | 9  | 2 | 40.22 | 1 | 14.03 | 2.70 |
| 237 | Квартира | 9  | 2 | 38.54 | 1 | 14.03 | 2.70 |
| 238 | Квартира | 9  | 2 | 39.51 | 1 | 18.08 | 2.70 |
| 239 | Квартира | 9  | 2 | 53.68 | 2 | 26.77 | 2.70 |
| 240 | Квартира | 9  | 2 | 64.08 | 3 | 36.28 | 2.70 |
| 241 | Квартира | 9  | 2 | 29.55 | 1 | 14.31 | 2.70 |
| 242 | Квартира | 10 | 2 | 33.10 | 1 | 14.02 | 2.70 |
| 243 | Квартира | 10 | 2 | 52.78 | 2 | 26.58 | 2.70 |
| 244 | Квартира | 10 | 2 | 57.23 | 2 | 28.29 | 2.70 |
| 245 | Квартира | 10 | 2 | 40.22 | 1 | 14.03 | 2.70 |
| 246 | Квартира | 10 | 2 | 38.54 | 1 | 14.03 | 2.70 |
| 247 | Квартира | 10 | 2 | 39.51 | 1 | 18.08 | 2.70 |
| 248 | Квартира | 10 | 2 | 53.68 | 2 | 26.77 | 2.70 |
| 249 | Квартира | 10 | 2 | 64.08 | 3 | 36.28 | 2.70 |
| 250 | Квартира | 10 | 2 | 29.55 | 1 | 14.31 | 2.70 |
| 251 | Квартира | 11 | 2 | 32.87 | 1 | 14.02 | 2.70 |
| 252 | Квартира | 11 | 2 | 52.78 | 2 | 26.58 | 2.70 |

|     |                                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|---------------------------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 253 | Квартира                        | 11 | 2 | 57.23 | 2 | 28.29 | 2.70 |
| 254 | Квартира                        | 11 | 2 | 40.14 | 1 | 14.03 | 2.70 |
| 255 | Квартира                        | 11 | 2 | 38.87 | 1 | 14.03 | 2.70 |
| 256 | Квартира                        | 11 | 2 | 39.27 | 1 | 18.08 | 2.70 |
| 257 | Квартира                        | 11 | 2 | 53.96 | 2 | 26.77 | 2.70 |
| 258 | Квартира                        | 11 | 2 | 64.08 | 3 | 35.36 | 2.70 |
| 259 | Квартира                        | 11 | 2 | 29.63 | 1 | 14.31 | 2.70 |
| 260 | Квартира                        | 12 | 2 | 32.87 | 1 | 14.02 | 2.70 |
| 261 | Квартира на двух и более этажах | 12 | 2 | 64.55 | 2 | 26.58 | 2.70 |
| 262 | Квартира на двух и более этажах | 12 | 2 | 72.24 | 2 | 28.29 | 2.70 |
| 263 | Квартира                        | 12 | 2 | 40.14 | 1 | 14.03 | 2.70 |
| 264 | Квартира                        | 12 | 2 | 38.87 | 1 | 14.03 | 2.70 |
| 265 | Квартира                        | 12 | 2 | 39.27 | 1 | 18.08 | 2.70 |
| 266 | Квартира на двух и более этажах | 12 | 2 | 67.76 | 2 | 26.77 | 2.70 |
| 267 | Квартира на двух и более этажах | 12 | 2 | 73.80 | 3 | 35.36 | 2.70 |
| 268 | Квартира                        | 12 | 2 | 29.63 | 1 | 14.31 | 2.70 |

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |            |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| K1.1.1         | Кладовая   | 1                 | C-1            | 15.96          | Коридор кладовых                  | 15.96          |                     |
| K1.1.5         | Кладовая   | 1                 | C-1            | 8.78           | Кладовая ячейка                   | 8.78           |                     |
| K1.1.6         | Кладовая   | 1                 | C-1            | 5.59           | Кладовая ячейка                   | 5.59           |                     |
| K1.1.7         | Кладовая   | 1                 | C-1            | 5.71           | Кладовая ячейка                   | 5.71           |                     |
| K1.1.8         | Кладовая   | 1                 | C-1            | 5.02           | Кладовая ячейка                   | 5.02           |                     |
| K1.1.9         | Кладовая   | 1                 | C-1            | 7.43           | Кладовая ячейка                   | 7.43           |                     |

|        |                   |   |     |        |              |        |      |
|--------|-------------------|---|-----|--------|--------------|--------|------|
| К2.1.1 | Кладовая          | 1 | С-1 | 14.33  | Кладовая     | 14.33  |      |
| 1      | Нежилое помещение | 1 | С-1 | 86.51  | Офис 1       | 86.51  | 4.20 |
| 2      | Нежилое помещение | 1 | С-1 | 154.39 | Офис 2       | 154.39 | 4.20 |
| 3      | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 110.08 | Офис 3       | 110.08 | 4.20 |
| 4      | Нежилое помещение | 2 | С-2 | 121.31 | Офис 4       | 121.31 | 4.20 |
| 5      | Нежилое помещение | 2 | С-2 | 88.55  | Офис 5       | 88.55  | 4.20 |
| 6      | Нежилое помещение | 2 | С-2 | 163.91 | Офис 6       | 163.91 | 4.20 |
| П.01   | Машино-место      | 1 | С-2 | 13.34  | Машино-место | 13.34  |      |
| П.02   | Машино-место      | 1 | С-2 | 14.78  | Машино-место | 14.78  |      |
| П.03   | Машино-место      | 1 | С-2 | 14.24  | Машино-место | 14.24  |      |
| П.04   | Машино-место      | 1 | С-2 | 14.22  | Машино-место | 14.22  |      |
| П.05   | Машино-место      | 1 | С-2 | 14.22  | Машино-место | 14.22  |      |
| П.06   | Машино-место      | 1 | С-2 | 13.85  | Машино-место | 13.85  |      |
| П.07   | Машино-место      | 1 | С-2 | 13.85  | Машино-место | 13.85  |      |
| П.08   | Машино-место      | 1 | С-2 | 14.22  | Машино-место | 14.22  |      |
| П.09   | Машино-место      | 1 | С-2 | 14.22  | Машино-место | 14.22  |      |
| П.10   | Машино-место      | 1 | С-2 | 14.22  | Машино-место | 14.22  |      |
| П.11   | Машино-место      | 1 | С-2 | 14.22  | Машино-место | 14.22  |      |
| П.12   | Машино-место      | 1 | С-2 | 14.39  | Машино-место | 14.39  |      |
| П.13   | Машино-место      | 1 | С-2 | 16.02  | Машино-место | 16.02  |      |
| П.14   | Машино-место      | 1 | С-2 | 14.22  | Машино-место | 14.22  |      |
| П.15   | Машино-место      | 1 | С-2 | 14.22  | Машино-место | 14.22  |      |
| П.16   | Машино-место      | 1 | С-2 | 14.22  | Машино-место | 14.22  |      |
| П.17   | Машино-место      | 1 | С-2 | 14.22  | Машино-место | 14.22  |      |
| П.18   | Машино-место      | 1 | С-2 | 14.22  | Машино-место | 14.22  |      |

|      |                   |   |     |       |                                     |       |      |
|------|-------------------|---|-----|-------|-------------------------------------|-------|------|
| П.19 | Машино-место      | 1 | С-2 | 14.22 | Машино-место                        | 14.22 |      |
| П.20 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 3.41  | Место для размещения мототранспорта | 3.41  | 4.20 |
| П.21 | Машино-место      | 1 | С-2 | 13.28 | Машино-место                        | 13.28 |      |
| П.22 | Машино-место      | 1 | С-2 | 14.67 | Машино-место                        | 14.67 |      |
| П.23 | Машино-место      | 1 | С-2 | 15.67 | Машино-место                        | 15.67 |      |
| П.24 | Машино-место      | 1 | С-2 | 15.67 | Машино-место                        | 15.67 |      |
| П.25 | Машино-место      | 1 | С-2 | 15.67 | Машино-место                        | 15.67 |      |
| П.26 | Машино-место      | 1 | С-2 | 15.67 | Машино-место                        | 15.67 |      |
| П.27 | Машино-место      | 1 | С-2 | 15.67 | Машино-место                        | 15.67 |      |
| П.28 | Машино-место      | 1 | С-2 | 15.67 | Машино-место                        | 15.67 |      |
| П.29 | Машино-место      | 1 | С-2 | 14.97 | Машино-место                        | 14.97 |      |
| П.30 | Машино-место      | 1 | С-2 | 14.97 | Машино-место                        | 14.97 |      |
| П.31 | Машино-место      | 1 | С-2 | 14.97 | Машино-место                        | 14.97 |      |
| П.32 | Машино-место      | 1 | С-2 | 15.03 | Машино-место                        | 15.03 |      |
| П.33 | Машино-место      | 1 | С-2 | 19.87 | Машино-место                        | 19.87 |      |
| П.34 | Машино-место      | 1 | С-2 | 16.01 | Машино-место                        | 16.01 |      |
| П.35 | Машино-место      | 1 | С-2 | 16.01 | Машино-место                        | 16.01 |      |
| П.36 | Машино-место      | 1 | С-2 | 16.01 | Машино-место                        | 16.01 |      |
| П.37 | Машино-место      | 1 | С-2 | 15.69 | Машино-место                        | 15.69 |      |
| П.38 | Машино-место      | 1 | С-2 | 16.80 | Машино-место                        | 16.80 |      |
| П.39 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.70  | Место для размещения мототранспорта | 2.70  | 4.20 |
| П.40 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.76  | Место для размещения мототранспорта | 2.76  | 4.20 |
| П.41 | Машино-место      | 1 | С-2 | 18.13 | Машино-место                        | 18.13 |      |
| П.42 | Машино-место      | 1 | С-2 | 15.22 | Машино-место                        | 15.22 |      |
| П.43 | Машино-место      | 1 | С-2 | 15.22 | Машино-место                        | 15.22 |      |
| П.44 | Машино-место      | 1 | С-2 | 15.22 | Машино-место                        | 15.22 |      |
| П.45 | Машино-место      | 1 | С-2 | 14.92 | Машино-место                        | 14.92 |      |
| П.46 | Машино-место      | 1 | С-2 | 15.46 | Машино-место                        | 15.46 |      |

|      |                   |   |     |       |                                     |       |      |
|------|-------------------|---|-----|-------|-------------------------------------|-------|------|
| П.47 | Машино-место      | 1 | С-2 | 14.46 | Машино-место                        | 14.46 |      |
| П.48 | Машино-место      | 1 | С-2 | 14.29 | Машино-место                        | 14.29 |      |
| П.49 | Машино-место      | 1 | С-2 | 14.29 | Машино-место                        | 14.29 |      |
| П.50 | Машино-место      | 1 | С-2 | 14.29 | Машино-место                        | 14.29 |      |
| П.51 | Машино-место      | 1 | С-2 | 14.29 | Машино-место                        | 14.29 |      |
| П.52 | Машино-место      | 1 | С-2 | 14.29 | Машино-место                        | 14.29 |      |
| П.53 | Машино-место      | 1 | С-2 | 14.29 | Машино-место                        | 14.29 |      |
| П.54 | Машино-место      | 1 | С-2 | 13.92 | Машино-место                        | 13.92 |      |
| П.55 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 5.22  | Место для размещения мототранспорта | 5.22  | 4.20 |
| П.56 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 5.35  | Место для размещения мототранспорта | 5.35  | 4.20 |
| П.57 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 7.73  | Место для размещения мототранспорта | 7.73  | 4.20 |
| П.58 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 3.11  | Место для размещения мототранспорта | 3.11  | 4.20 |
| П.59 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.70  | Место для размещения мототранспорта | 2.70  | 4.20 |
| П.60 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.70  | Место для размещения мототранспорта | 2.70  | 4.20 |
| П.61 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.70  | Место для размещения мототранспорта | 2.70  | 4.20 |
| П.62 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.70  | Место для размещения мототранспорта | 2.70  | 4.20 |
| П.63 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.70  | Место для размещения мототранспорта | 2.70  | 4.20 |
| П.64 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.70  | Место для размещения мототранспорта | 2.70  | 4.20 |
| П.65 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.92  | Место для размещения мототранспорта | 2.92  | 4.20 |
| П.66 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 3.00  | Место для размещения мототранспорта | 3.00  | 4.20 |

|      |                   |   |     |      |                                     |      |      |
|------|-------------------|---|-----|------|-------------------------------------|------|------|
| П.67 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 3.00 | Место для размещения мототранспорта | 3.00 | 4.20 |
| П.68 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 3.33 | Место для размещения мототранспорта | 3.33 | 4.20 |
| П.69 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 3.00 | Место для размещения мототранспорта | 3.00 | 4.20 |
| П.70 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 3.00 | Место для размещения мототранспорта | 3.00 | 4.20 |
| П.71 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.70 | Место для размещения мототранспорта | 2.70 | 4.20 |
| П.72 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.70 | Место для размещения мототранспорта | 2.70 | 4.20 |
| П.73 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.70 | Место для размещения мототранспорта | 2.70 | 4.20 |
| П.74 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.70 | Место для размещения мототранспорта | 2.70 | 4.20 |
| П.75 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.80 | Место для размещения мототранспорта | 2.80 | 4.20 |
| П.76 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.80 | Место для размещения мототранспорта | 2.80 | 4.20 |
| П.77 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.70 | Место для размещения мототранспорта | 2.70 | 4.20 |
| П.78 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.70 | Место для размещения мототранспорта | 2.70 | 4.20 |
| П.79 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.70 | Место для размещения мототранспорта | 2.70 | 4.20 |
| П.80 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.70 | Место для размещения мототранспорта | 2.70 | 4.20 |
| П.81 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.70 | Место для размещения мототранспорта | 2.70 | 4.20 |
| П.82 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.70 | Место для размещения мототранспорта | 2.70 | 4.20 |



|      |                   |   |     |      |                                     |      |      |
|------|-------------------|---|-----|------|-------------------------------------|------|------|
| П.83 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.70 | Место для размещения мототранспорта | 2.70 | 4.20 |
| П.84 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 4.56 | Место для размещения мототранспорта | 4.56 | 4.20 |
| П.85 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.77 | Место для размещения мототранспорта | 2.77 | 4.20 |
| П.86 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.70 | Место для размещения мототранспорта | 2.70 | 4.20 |
| П.87 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.88 | Место для размещения мототранспорта | 2.88 | 4.20 |
| П.88 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 3.36 | Место для размещения мототранспорта | 3.36 | 4.20 |
| П.89 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.70 | Место для размещения мототранспорта | 2.70 | 4.20 |
| П.90 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.70 | Место для размещения мототранспорта | 2.70 | 4.20 |
| П.91 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.70 | Место для размещения мототранспорта | 2.70 | 4.20 |
| П.92 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.70 | Место для размещения мототранспорта | 2.70 | 4.20 |
| П.93 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.70 | Место для размещения мототранспорта | 2.70 | 4.20 |
| П.94 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.78 | Место для размещения мототранспорта | 2.78 | 4.20 |
| П.95 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 3.70 | Место для размещения мототранспорта | 3.70 | 4.20 |
| П.96 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 4.85 | Место для размещения мототранспорта | 4.85 | 4.20 |
| П.97 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 8.35 | Место для размещения мототранспорта | 8.35 | 4.20 |
| П.98 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 3.35 | Место для размещения мототранспорта | 3.35 | 4.20 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                          |        |     |                                       |                                     |                      |                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|--------|-----|---------------------------------------|-------------------------------------|----------------------|----------------|
| П.99                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Нежилое помещение                        | 1      | С-2 | 4.65                                  | Место для размещения мототранспорта | 4.65                 | 4.20           |
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) |                                          |        |     |                                       |                                     |                      |                |
| 16.1 О помещениях общего пользования                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                          | 16.1.1 |     |                                       |                                     |                      |                |
| № п/п                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Вид помещения                            |        |     | Описание места расположения помещения |                                     | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Коридор                                  |        |     | МОП С-1, этаж 1                       |                                     | Общественное         | 53.77          |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Тамбур-шлюз                              |        |     | МОП С-1, этаж 1                       |                                     | Общественное         | 9.20           |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Тамбур-шлюз                              |        |     | МОП С-1, этаж 1                       |                                     | Общественное         | 10.90          |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Коридор                                  |        |     | МОП С-1, этаж 1                       |                                     | Общественное         | 4.99           |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Лестничная клетка                        |        |     | МОП С-2, этаж 1                       |                                     | Общественное         | 18.13          |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Тамбур-шлюз                              |        |     | МОП С-2, этаж 1                       |                                     | Общественное         | 9.58           |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Тамбур-шлюз                              |        |     | МОП С-2, этаж 1                       |                                     | Общественное         | 5.43           |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Коридор                                  |        |     | МОП С-2, этаж 1                       |                                     | Общественное         | 33.24          |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Тамбур                                   |        |     | МОП С-2, этаж 1                       |                                     | Общественное         | 3.95           |
| 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Мусоросборная камера                     |        |     | паркинг, МОП, этаж 1                  |                                     | Общественное         | 8.43           |
| 11                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Проезд                                   |        |     | паркинг, МОП, этаж 1                  |                                     | Общественное         | 11.38          |
| 12                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Проезд                                   |        |     | паркинг, МОП, этаж 1                  |                                     | Общественное         | 58.88          |
| 13                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Проезд                                   |        |     | паркинг, МОП, этаж 1                  |                                     | Общественное         | 16.82          |
| 14                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Проезд                                   |        |     | паркинг, МОП, этаж 1                  |                                     | Общественное         | 549.52         |
| 15                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Тамбур-шлюз                              |        |     | паркинг, МОП, этаж 1                  |                                     | Общественное         | 3.66           |
| 16                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Венткамера                               |        |     | 1 этаж                                |                                     | Техническое          | 23.39          |
| 17                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Холодная зона венткамеры                 |        |     | 1 этаж                                |                                     | Техническое          | 3.72           |
| 18                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Помещение СС                             |        |     | 1 этаж                                |                                     | Техническое          | 5.78           |
| 19                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Электрощитовая                           |        |     | 1 этаж                                |                                     | Техническое          | 15.92          |
| 20                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Помещение для прокладки инженерных сетей |        |     | 1 этаж                                |                                     | Техническое          | 22.66          |
| 21                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Электрощитовая                           |        |     | 1 этаж                                |                                     | Техническое          | 16.34          |
| 22                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Венткамера                               |        |     | 1 этаж                                |                                     | Техническое          | 19.07          |
| 23                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Холодная зона венткамеры                 |        |     | 1 этаж                                |                                     | Техническое          | 2.51           |

|    |                                       |                 |              |       |
|----|---------------------------------------|-----------------|--------------|-------|
| 24 | ИТП                                   | 1 этаж          | Техническое  | 50.92 |
| 25 | Хоз.-питьевая, насосная пожаротушения | 1 этаж          | Техническое  | 59.37 |
|    | Электрощитовая паркинга               | Паркинг, 1 этаж | Техническое  | 8.40  |
| 26 | Тамбур                                | С-1, этаж 2     | Общественное | 6.70  |
| 27 | Тамбур                                | С-1, этаж 2     | Общественное | 6.69  |
| 28 | Вестибюль                             | С-1, этаж 2     | Общественное | 58.12 |
| 29 | Колясочная-велосипедная               | С-1, этаж 2     | Общественное | 30.72 |
| 30 | Помещение уборочного инвентаря        | С-1, этаж 2     | Общественное | 5.27  |
| 31 | СУ                                    | С-1, этаж 2     | Общественное | 4.56  |
| 32 | Лифтовой холл                         | С-1, этаж 2     | Общественное | 10.90 |
| 33 | Внеквартирный коридор                 | С-1, этаж 2     | Общественное | 11.52 |
| 34 | Лестничная клетка                     | С-1, этаж 2     | Общественное | 13.11 |
| 35 | Техническое помещение                 | С-1, этаж 2     | Техническое  | 2.15  |
| 36 | Лестничная клетка                     | С-1, этаж 3     | Общественное | 15.68 |
| 37 | Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона  | С-1, этаж 3     | Общественное | 10.90 |
| 38 | Внеквартирный коридор                 | С-1, этаж 3     | Общественное | 15.47 |
| 39 | Внеквартирный коридор                 | С-1, этаж 3     | Общественное | 11.53 |
| 40 | Лестничная клетка                     | С-1, этаж 4     | Общественное | 15.73 |
| 41 | Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона  | С-1, этаж 4     | Общественное | 10.90 |
| 42 | Внеквартирный коридор                 | С-1, этаж 4     | Общественное | 15.47 |
| 43 | Внеквартирный коридор                 | С-1, этаж 4     | Общественное | 11.53 |
| 44 | Лестничная клетка                     | С-1, этаж 5     | Общественное | 15.68 |
| 45 | Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона  | С-1, этаж 5     | Общественное | 10.90 |
| 46 | Внеквартирный коридор                 | С-1, этаж 5     | Общественное | 15.47 |
| 47 | Внеквартирный коридор                 | С-1, этаж 5     | Общественное | 11.53 |
| 48 | Лестничная клетка                     | С-1, этаж 6     | Общественное | 15.73 |
| 49 | Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона  | С-1, этаж 6     | Общественное | 10.90 |
| 50 | Внеквартирный коридор                 | С-1, этаж 6     | Общественное | 15.47 |
| 51 | Внеквартирный коридор                 | С-1, этаж 6     | Общественное | 11.53 |
| 52 | Лестничная клетка                     | С-1, этаж 7     | Общественное | 15.68 |

|    |                                      |              |              |       |
|----|--------------------------------------|--------------|--------------|-------|
| 53 | Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона | С-1, этаж 7  | Общественное | 10.90 |
| 54 | Внеквартирный коридор                | С-1, этаж 7  | Общественное | 15.47 |
| 55 | Внеквартирный коридор                | С-1, этаж 7  | Общественное | 11.53 |
| 56 | Лестничная клетка                    | С-1, этаж 8  | Общественное | 15.68 |
| 57 | Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона | С-1, этаж 8  | Общественное | 10.90 |
| 58 | Внеквартирный коридор                | С-1, этаж 8  | Общественное | 15.47 |
| 59 | Внеквартирный коридор                | С-1, этаж 8  | Общественное | 11.53 |
| 60 | Лестничная клетка                    | С-1, этаж 9  | Общественное | 15.73 |
| 61 | Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона | С-1, этаж 9  | Общественное | 10.90 |
| 62 | Внеквартирный коридор                | С-1, этаж 9  | Общественное | 15.47 |
| 63 | Внеквартирный коридор                | С-1, этаж 9  | Общественное | 11.53 |
| 64 | Лестничная клетка                    | С-1, этаж 10 | Общественное | 15.73 |
| 65 | Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона | С-1, этаж 10 | Общественное | 10.90 |
| 66 | Внеквартирный коридор                | С-1, этаж 10 | Общественное | 15.47 |
| 67 | Внеквартирный коридор                | С-1, этаж 10 | Общественное | 11.53 |
| 69 | Лестничная клетка                    | С-1, этаж 11 | Общественное | 15.68 |
| 70 | Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона | С-1, этаж 11 | Общественное | 10.90 |
| 71 | Внеквартирный коридор                | С-1, этаж 11 | Общественное | 15.47 |
| 72 | Внеквартирный коридор                | С-1, этаж 11 | Общественное | 11.53 |
| 73 | Лестничная клетка                    | С-1, этаж 12 | Общественное | 15.68 |
| 74 | Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона | С-1, этаж 12 | Общественное | 10.90 |
| 75 | Внеквартирный коридор                | С-1, этаж 12 | Общественное | 15.47 |
| 76 | Внеквартирный коридор                | С-1, этаж 12 | Общественное | 11.53 |
| 77 | Лестничная клетка                    | С-1, этаж 13 | Общественное | 15.68 |
| 78 | Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона | С-1, этаж 13 | Общественное | 10.90 |
| 79 | Внеквартирный коридор                | С-1, этаж 13 | Общественное | 15.47 |
| 80 | Внеквартирный коридор                | С-1, этаж 13 | Общественное | 11.53 |
| 81 | Лестничная клетка                    | С-1, этаж 14 | Общественное | 15.73 |
| 82 | Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона | С-1, этаж 14 | Общественное | 10.90 |
| 83 | Внеквартирный коридор                | С-1, этаж 14 | Общественное | 15.47 |

|     |                                      |                        |              |       |
|-----|--------------------------------------|------------------------|--------------|-------|
| 84  | Внеквартирный коридор                | С-1, этаж 14           | Общественное | 11.53 |
| 85  | Лестничная клетка                    | С-1, этаж 15           | Общественное | 15.73 |
| 86  | Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона | С-1, этаж 15           | Общественное | 10.90 |
| 87  | Внеквартирный коридор                | С-1, этаж 15           | Общественное | 15.47 |
| 88  | Внеквартирный коридор                | С-1, этаж 15           | Общественное | 11.53 |
| 89  | Лестничная клетка                    | С-1, этаж 16           | Общественное | 15.73 |
| 90  | Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона | С-1, этаж 16           | Общественное | 10.90 |
| 91  | Внеквартирный коридор                | С-1, этаж 16           | Общественное | 15.47 |
| 92  | Внеквартирный коридор                | С-1, этаж 16           | Общественное | 11.53 |
| 93  | Лестничная клетка                    | С-1, этаж 17           | Общественное | 15.73 |
| 94  | Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона | С-1, этаж 17           | Общественное | 10.90 |
| 95  | Внеквартирный коридор                | С-1, этаж 17           | Общественное | 15.47 |
| 96  | Внеквартирный коридор                | С-1, этаж 17           | Общественное | 11.53 |
| 97  | Лестничная клетка                    | С-1, этаж 18           | Общественное | 15.68 |
| 98  | Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона | С-1, этаж 18           | Общественное | 10.90 |
| 99  | Внеквартирный коридор                | С-1, этаж 18           | Общественное | 15.47 |
| 100 | Внеквартирный коридор                | С-1, этаж 18           | Общественное | 11.53 |
| 101 | Лестничная клетка                    | С-1, этаж 19           | Общественное | 15.68 |
| 102 | Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона | С-1, этаж 19           | Общественное | 10.90 |
| 103 | Внеквартирный коридор                | С-1, этаж 19           | Общественное | 15.47 |
| 104 | Внеквартирный коридор                | С-1, этаж 19           | Общественное | 11.53 |
| 105 | Лестничная клетка                    | С-1, этаж 20           | Общественное | 15.68 |
| 106 | Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона | С-1, этаж 20           | Общественное | 10.90 |
| 107 | Внеквартирный коридор                | С-1, этаж 20           | Общественное | 15.47 |
| 108 | Внеквартирный коридор                | С-1, этаж 20           | Общественное | 11.53 |
| 109 | Лестничная клетка                    | С-1, этаж 21           | Общественное | 15.68 |
| 110 | Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона | С-1, этаж 21           | Общественное | 10.90 |
| 111 | Внеквартирный коридор                | С-1, этаж 21           | Общественное | 15.47 |
| 112 | Внеквартирный коридор                | С-1, этаж 21           | Общественное | 11.53 |
| 113 | Лестничная клетка                    | С-1, уровень +61 100 м | Общественное | 16.15 |

|     |                         |             |              |       |
|-----|-------------------------|-------------|--------------|-------|
| 114 | Тамбур                  | С-2, этаж 2 | Общественное | 4.93  |
| 115 | Тамбур                  | С-2, этаж 2 | Общественное | 7.63  |
| 116 | Велосипедная            | С-2, этаж 2 | Общественное | 11.44 |
| 117 | Колясочная-велосипедная | С-2, этаж 2 | Общественное | 14.68 |
| 118 | КУИ                     | С-2, этаж 2 | Общественное | 4.27  |
| 119 | Вестибюль               | С-2, этаж 2 | Общественное | 30.37 |
| 120 | Лифтовой холл           | С-2, этаж 2 | Общественное | 9.58  |
| 121 | Лестничная клетка       | С-2, этаж 2 | Общественное | 6.10  |
| 122 | Лестничная клетка       | С-2, этаж 2 | Общественное | 10.33 |
| 123 | Помещение СС            | С-2, этаж 2 | Техническое  | 9.93  |
| 124 | Техническое помещение   | С-2, этаж 2 | Техническое  | 4.27  |
| 125 | Лестничная клетка       | С-2, этаж 3 | Общественное | 18.13 |
| 126 | Лифтовой холл           | С-2, этаж 3 | Общественное | 9.58  |
| 127 | Внеквартирный коридор   | С-2, этаж 3 | Общественное | 37.05 |
| 128 | Лестничная клетка       | С-2, этаж 4 | Общественное | 18.13 |
| 129 | Лифтовой холл           | С-2, этаж 4 | Общественное | 9.58  |
| 130 | Внеквартирный коридор   | С-2, этаж 4 | Общественное | 37.05 |
| 131 | Лестничная клетка       | С-2, этаж 5 | Общественное | 18.13 |
| 132 | Лифтовой холл           | С-2, этаж 5 | Общественное | 9.58  |
| 133 | Внеквартирный коридор   | С-2, этаж 5 | Общественное | 37.05 |
| 134 | Лестничная клетка       | С-2, этаж 6 | Общественное | 18.13 |
| 135 | Лифтовой холл           | С-2, этаж 6 | Общественное | 9.58  |
| 136 | Внеквартирный коридор   | С-2, этаж 6 | Общественное | 37.05 |
| 137 | Лестничная клетка       | С-2, этаж 7 | Общественное | 18.13 |
| 138 | Лифтовой холл           | С-2, этаж 7 | Общественное | 9.58  |
| 139 | Внеквартирный коридор   | С-2, этаж 7 | Общественное | 37.05 |
| 140 | Лестничная клетка       | С-2, этаж 8 | Общественное | 18.13 |
| 141 | Лифтовой холл           | С-2, этаж 8 | Общественное | 9.58  |
| 142 | Внеквартирный коридор   | С-2, этаж 8 | Общественное | 37.05 |
| 143 | Лестничная клетка       | С-2, этаж 9 | Общественное | 18.13 |

|     |                       |                        |              |       |
|-----|-----------------------|------------------------|--------------|-------|
| 144 | Лифтовой холл         | С-2, этаж 9            | Общественное | 9.58  |
| 145 | Внеквартирный коридор | С-2, этаж 9            | Общественное | 37.05 |
| 146 | Лестничная клетка     | С-2, этаж 10           | Общественное | 18.13 |
| 147 | Лифтовой холл         | С-2, этаж 10           | Общественное | 9.58  |
| 148 | Внеквартирный коридор | С-2, этаж 10           | Общественное | 37.05 |
| 149 | Лестничная клетка     | С-2, этаж 11           | Общественное | 18.13 |
| 150 | Лифтовой холл         | С-2, этаж 11           | Общественное | 9.58  |
| 151 | Внеквартирный коридор | С-2, этаж 11           | Общественное | 37.05 |
|     | Лестничная клетка     | С-2, этаж 12           | Общественное | 18.13 |
|     | Лифтовой холл         | С-2, этаж 12           | Общественное | 9.58  |
|     | Внеквартирный коридор | С-2, этаж 12           | Общественное | 37.05 |
| 152 | Лестничная клетка     | С-2, уровень +34 650 м | Общественное | 22.03 |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения                                     | Вид оборудования                                       | Назначение                                                                               |
|-------|-----------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1     | Лифтовой холл С-2                                               | Грузопассажирский лифт до 1000 кг (в т ч для МГН М4)   | Верт. транспорт (Лифт для перевозки пожарных подразделений, доступный для МГН группы М4) |
| 2     | Лифтовой холл С-1                                               | Грузопассажирский лифт до 1000 кг                      | Вертикальный транспорт                                                                   |
|       | Лифтовой холл С-1                                               | Грузопассажирский лифт до 1000 кг                      | Вертикальный транспорт                                                                   |
| 4     | Подземная часть                                                 | Насосная станция                                       | Водоснабжение                                                                            |
| 5     | На каждом этаже в нишах в коридоре за пределами жилых помещений | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение                                                                            |
| 6     | Подземная часть, встроенное ИТП                                 | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение                                                                            |
| 7     | Подземная часть                                                 | Система водоотведения                                  | Водоотведение                                                                            |

|    |                                    |                                                           |                                        |
|----|------------------------------------|-----------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 8  | Подземная часть                    | Система отопления<br>(Тепломеханическое оборудование ИТП) | Отопление                              |
| 9  | Подземная часть                    | ВРУ-1.1, ВРУ-1.2, ВРУ-2.1, ВРУ-2.2                        | Электроснабжение квартир               |
| 10 | Подземная часть                    | ВРУ-3                                                     | Электроснабжение ПП оборудования       |
| 11 | Подземная часть                    | ВРУ-4                                                     | Электроснабжение силового оборудования |
| 12 | Подземная часть                    | ВРУ-5                                                     | Электроснабжение оборудования ИТП      |
| 15 | Наземная часть                     | Трансформаторная подстанция РП-ТП-1 2*1250 кВА 6/0,4 кВ   | Электроснабжение                       |
| 16 | По высоте здания с кровли до земли | Система заземления объекта TN-C-S                         | Электробезопасность                    |
| 17 | Вытяжная шахта, кровля             | Система вентиляции (крышные вентиляторы)                  | Вентиляция                             |
| 18 | Кровля, вент.камеры на -1 этаже    | Оборудование системы приточной противодымной вентиляции   | Вентиляция                             |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2025 г.</b> |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>28.10.2026</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>28.10.2026</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>2 055 000 000,00 руб.</b>                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:<br><b>0,00 руб.</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:<br><b>0,00 руб.</b>                                                         |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                           |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                            |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиалы юридических лиц</b>                                                                                                |
|                                                                                             | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                             | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                                 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд         | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                       |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                 | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                                    |
|                                                                                             |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                             |        | Наименование банка:<br><b>БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                             | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                             |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810506000062053</b>                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                             |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810300000000601</b>                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                             |        | БИК:<br><b>048073601</b>                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                             |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                                                                                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | КПП:<br><b>027802001</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>09105901</b>                                                                                                                                                 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                     |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>1 940 000 000,00 руб.</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>0,00 руб.</b>                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>1 940 000 000,00 руб.</b>                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>26.06.2025</b>    |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>15</b>                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b> |

|  |              |                                                                                                                                                                             |
|--|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                  |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                  |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                               |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                  |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                            |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>841,23 м2                                         |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2 |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>101 448 450 руб.</b>                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                            |



|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>                       |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7707083893</b>                                                  |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>1 940 000 000,00 руб.</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>26.06.2025</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>02:55:020622:867</b> |

## 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|                                                                     |        |                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b> |
|---------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|

## 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|                                                                                               |  |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи |  |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |               |                                                                                                                                                                              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/>Нет</p> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                                         |        |                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------|
| возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. |        |                            |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                       |        |                            |
| 23.1 Иная информация о проекте                                                                          | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                           |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"УФАСТРОЙИЗЫСКАНИЯ"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                   |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>0274167594</b>                                                                                  |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                      | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                         |
|                                                                                         | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЗАПАДНО-УРАЛЬСКИЙ ТРЕСТ ИНЖЕНЕРНО-СТРОИТЕЛЬНЫХ ИЗЫСКАНИЙ"</b> |
|                                                                                         | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                         |
|                                                                                         | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                             |
|                                                                                         | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                          |
|                                                                                         | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>0278014140</b>                                                                                  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                 |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Архитектурное бюро "А4"</b>                |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                     |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                         |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                      |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>0274135169</b>                                                              |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                     |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>09.11.2023</b>                                                                         |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>N02-2-1-2-067816-2023</b>                                                                    |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КОИН-С"</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3327136453</b>                     |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                         |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23.06.2021</b>                                                                         |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>N02-2-1-3-033284-2021</b>                                                                    |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Проектное бюро №1"</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7714656714</b>                                |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                              |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                            |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                  |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "Холмогоры"</b>                                                                                                         |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                  |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СК "ОСНОВА"</b>                                                             |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>0275916567</b>                                                   |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                                           |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>02-RU03308000-1307Ж-2021</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>22.07.2021</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>01.04.2029</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН</b> |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |                                                                                                                                                                           |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                                     | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                 |



|                                                                                                                                                                                                                                                                           |         |                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>55-ДКП/23</b>            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>27.03.2023</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>04.04.2023</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                             |

|                                        |         |                                                                                                                                                                                                       |
|----------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                        | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Соглашение о перераспределении земельных участков</b>                            |
|                                        | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|                                        | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>06.10.2023</b> |
|                                        | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>02.11.2023</b>                                                             |
|                                        | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>Бессрочная аренда</b>                                                                                                           |
|                                        | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                        | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                        | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                        | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                        | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                                                                                                  |
|                                        | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                        | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                        | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                        | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |
|                                        | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                               |

|                                                                                                                 |          |                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                 | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|                                                                                                                 | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:                                                                                       |
|                                                                                                                 | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                        |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                          | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>02:55:020622:867</b>                                                                |
|                                                                                                                 | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>9 044,00 м²</b>                                                                               |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка                                                      | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>02:55:020622:868</b>                                                                |
|                                                                                                                 | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>7 966,00 м²</b>                                                                               |
| 12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка                                                      | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>02:55:020622:869</b>                                                                |
|                                                                                                                 | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>9 532,00 м²</b>                                                                               |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b> |          |                                                                                                                                 |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                                    | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                  |
|                                                                                                                 | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                 |
|                                                                                                                 | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>                                                                                 |
|                                                                                                                 | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                             |
|                                                                                                                 | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                            |
|                                                                                                                 | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                 |
|                                                                                                                 | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>39</b>                                              |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|--|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br>0                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br>1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br>Площадка с детской игровой зоной расположена на кровле стилобата и в уровне земли, На площадке устанавливается детское игровое оборудование-качель, карусель, балансир, а также спец.оборудование, лавочки, урны.Предусмотрено освещение и травмобезопасное резиновое покрытие                                                                                                                                                                        |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br>Площадка со спортивным оборудованием расположена на кровле стилобата и в уровне земли, На площадке устанавливается комбинация для уличной тренировки, турник и"ходули", а также лавочки и урны.Предусмотрено освещение, травмобезопасное резиновое покрытие и гранитный отсев.Площадка для отдыха взрослых и детей располагается также на эксплуатируемой кровле и в уровне земли                                                               |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>Проектом предусмотрено 3 мусоросборных контейнера на территории участка для жителей проектируемого дома.Доступ к площадкам ТКО осуществляется либо снаружи жилого комплекса, не попадая во двор.Вывоз производится непосредственно с улицы.По периметру мусоросборной площадки предусмотрено ограждение, обеспечивающее предупреждение распространения отходов за пределы контейнерной площадки |

|  |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|--|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>На территории в границах освоения предусматривается посадка кустарников и устройство газонов. Озеленение выполнено с учетом существующих и запроектированных инженерных сетей                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>Имеются                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br>Имеется                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>Ширина пешеходного пути, в пределах прямой видимости, не менее 1,5 м. При этом, не более чем через каждые 25,0 м устраиваются (при необходимости) горизонтальные площадки (карманы) размером не менее 2,0×1,8 м для обеспечения возможности разъезда инвалидов на креслах-колясках; продольный уклон пути движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает 5 %, а в местах съездов 8 %, поперечный - 2 %; пешеходные пути имеют твердую поверхность, не допускающую скольжения; отметки пола входных групп и пола лифтовых холлов - в одном уровне; ширина коридоров и проходов, принята с учетом возможностей МГН; пожаробезопасные зоны (поэтажные), оборудованные селекторной связью с диспетчером (дежурным); в помещениях общественного назначения запроектированы места для устройства специально оборудованных для МГН универсальных кабин в уборных (устраиваются и оборудуются собственником помещения); лифтовые кабины запроектированы с учетом перевозки инвалидов колясочников (М4), световая и звуковая сигнализация |
|  | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br>Решения по наружному освещению выполнены в соответствии с ТУ №217-05 от 13.02.2023 на проектирование наружного освещения жилого комплекса, МУП "Уфагорсвет"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br>Въезд на территорию жилого дома Литер 13 предусмотрен с улиц Рудольфа Нуреева и бульвара Давлеткильдеева. По территории квартала движение транспорта осуществляется по сети внутриквартальных проездов шириной 6 м. Въезд на территории объектов Литер 13 осуществляется с внутриквартальных проездов. Внешний подъезд к жилому дому обеспечивается проездами с двух сторон с южной и западной. На территории двора предусматривается движение автомобилей, в том числе и для пожарной техники. Данные проезды предусмотрены с двух продольных сторон жилого дома. В местах с тупиковым участком предусмотрена разворотная площадка. Проезды предусмотрены с твердым покрытием для подъезда пожарных автомобилей |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>3 м                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>37.69 м                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>70.05 м                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br>15 %                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>электроснабжение                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>Общество с ограниченной ответственностью                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>Башкирэнерго                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0277071467</b>                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.06.2023</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23-10-15078-04-02-Кубанс</b>                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.06.2027</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>40 794 906,07 руб.</b>                                                                                                                                |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>                    |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управление коммунального хозяйства и благоустройства</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0278117594</b>                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.03.2023</b>                                                                                                                     |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>86-04-01971</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.03.2026</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                             |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Уфаводоканал</b>                      |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0275000238</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.05.2023</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13-14/73</b>                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.05.2026</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                             |



|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Башкирские распределительные тепловые сети</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0277072661</b>                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.05.2023</b>                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>40-БРСТ-ТИ/007/629</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.05.2026</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                      |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Уфагорсвет</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0276031020</b>                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13.02.2023</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>217-05</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13.02.2025</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                      |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                                | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Уфанет</b>             |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>0278109628</b>                               |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |                                                                                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                        |            |                   |                                           |                      |                   |                            |                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------|-------------------------------------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений |            | 15.1.1            | Количество жилых помещений:<br>268        |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                        |            | 15.1.2            | Количество нежилых помещений:<br>108      |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                        |            | 15.1.2.1          | В том числе машино-мест:<br>38            |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                        |            | 15.1.2.2          | В том числе иных нежилых помещений:<br>70 |                      |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 |            | 15.2.1            |                                           |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер                                                                                                                                                         | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда                            | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                                                                                                                                                      | Квартира   | 2                 | 1                                         | 56.21                | 2                 | 28.66                      | 2.70                |
| 2                                                                                                                                                                      | Квартира   | 2                 | 1                                         | 29.61                | 1                 | 14.52                      | 2.70                |
| 3                                                                                                                                                                      | Квартира   | 2                 | 1                                         | 41.04                | 1                 | 16.77                      | 2.70                |
| 4                                                                                                                                                                      | Квартира   | 3                 | 1                                         | 36.39                | 1                 | 15.34                      | 2.70                |
| 5                                                                                                                                                                      | Квартира   | 3                 | 1                                         | 54.25                | 2                 | 25.99                      | 2.70                |
| 6                                                                                                                                                                      | Квартира   | 3                 | 1                                         | 28.96                | 1                 | 14.37                      | 2.70                |
| 7                                                                                                                                                                      | Квартира   | 3                 | 1                                         | 39.39                | 1                 | 14.92                      | 2.70                |
| 8                                                                                                                                                                      | Квартира   | 3                 | 1                                         | 55.72                | 2                 | 27.15                      | 2.70                |
| 9                                                                                                                                                                      | Квартира   | 3                 | 1                                         | 55.90                | 2                 | 28.66                      | 2.70                |
| 10                                                                                                                                                                     | Квартира   | 3                 | 1                                         | 28.58                | 1                 | 14.36                      | 2.70                |
| 11                                                                                                                                                                     | Квартира   | 3                 | 1                                         | 40.05                | 1                 | 16.82                      | 2.70                |
| 12                                                                                                                                                                     | Квартира   | 3                 | 1                                         | 79.35                | 3                 | 41.07                      | 2.70                |
| 13                                                                                                                                                                     | Квартира   | 4                 | 1                                         | 36.01                | 1                 | 15.34                      | 2.70                |
| 14                                                                                                                                                                     | Квартира   | 4                 | 1                                         | 53.88                | 2                 | 25.99                      | 2.70                |
| 15                                                                                                                                                                     | Квартира   | 4                 | 1                                         | 29.09                | 1                 | 14.37                      | 2.70                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 16 | Квартира | 4 | 1 | 39.12 | 1 | 14.92 | 2.70 |
| 17 | Квартира | 4 | 1 | 55.72 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 18 | Квартира | 4 | 1 | 55.90 | 2 | 28.66 | 2.70 |
| 19 | Квартира | 4 | 1 | 28.27 | 1 | 14.36 | 2.70 |
| 20 | Квартира | 4 | 1 | 40.35 | 1 | 16.82 | 2.70 |
| 21 | Квартира | 4 | 1 | 79.06 | 3 | 41.07 | 2.70 |
| 22 | Квартира | 5 | 1 | 36.39 | 1 | 15.34 | 2.70 |
| 23 | Квартира | 5 | 1 | 54.25 | 2 | 25.99 | 2.70 |
| 24 | Квартира | 5 | 1 | 28.96 | 1 | 14.37 | 2.70 |
| 25 | Квартира | 5 | 1 | 39.39 | 1 | 14.92 | 2.70 |
| 26 | Квартира | 5 | 1 | 55.72 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 27 | Квартира | 5 | 1 | 55.90 | 2 | 28.66 | 2.70 |
| 28 | Квартира | 5 | 1 | 28.58 | 1 | 14.36 | 2.70 |
| 29 | Квартира | 5 | 1 | 40.05 | 1 | 16.82 | 2.70 |
| 30 | Квартира | 5 | 1 | 79.35 | 3 | 41.07 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 6 | 1 | 36.01 | 1 | 15.34 | 2.70 |
| 32 | Квартира | 6 | 1 | 53.88 | 2 | 25.99 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 6 | 1 | 29.09 | 1 | 14.37 | 2.70 |
| 34 | Квартира | 6 | 1 | 39.12 | 1 | 14.92 | 2.70 |
| 35 | Квартира | 6 | 1 | 55.72 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 6 | 1 | 55.90 | 2 | 28.66 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 6 | 1 | 28.27 | 1 | 14.36 | 2.70 |
| 38 | Квартира | 6 | 1 | 40.35 | 1 | 16.82 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 6 | 1 | 79.06 | 3 | 41.07 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 7 | 1 | 36.39 | 1 | 15.34 | 2.70 |
| 41 | Квартира | 7 | 1 | 54.25 | 2 | 25.99 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 7 | 1 | 28.96 | 1 | 14.37 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 7 | 1 | 39.39 | 1 | 14.92 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 7 | 1 | 55.72 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 7 | 1 | 55.90 | 2 | 28.66 | 2.70 |

|    |          |    |   |       |   |       |      |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 46 | Квартира | 7  | 1 | 28.58 | 1 | 14.36 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 7  | 1 | 40.05 | 1 | 16.82 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 7  | 1 | 79.35 | 3 | 41.07 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 8  | 1 | 36.39 | 1 | 15.34 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 8  | 1 | 54.25 | 2 | 25.99 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 8  | 1 | 28.96 | 1 | 14.37 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 8  | 1 | 39.39 | 1 | 14.92 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 8  | 1 | 55.72 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 8  | 1 | 55.90 | 2 | 28.66 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 8  | 1 | 28.58 | 1 | 14.36 | 2.70 |
| 56 | Квартира | 8  | 1 | 40.05 | 1 | 16.82 | 2.70 |
| 57 | Квартира | 8  | 1 | 79.35 | 3 | 41.07 | 2.70 |
| 58 | Квартира | 9  | 1 | 36.01 | 1 | 15.34 | 2.70 |
| 59 | Квартира | 9  | 1 | 53.88 | 2 | 25.99 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 9  | 1 | 29.09 | 1 | 14.37 | 2.70 |
| 61 | Квартира | 9  | 1 | 39.12 | 1 | 14.92 | 2.70 |
| 62 | Квартира | 9  | 1 | 55.72 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 63 | Квартира | 9  | 1 | 55.90 | 2 | 28.66 | 2.70 |
| 64 | Квартира | 9  | 1 | 28.27 | 1 | 14.36 | 2.70 |
| 65 | Квартира | 9  | 1 | 40.35 | 1 | 16.82 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 9  | 1 | 79.06 | 3 | 41.07 | 2.70 |
| 67 | Квартира | 10 | 1 | 36.01 | 1 | 15.34 | 2.70 |
| 68 | Квартира | 10 | 1 | 53.88 | 2 | 25.99 | 2.70 |
| 69 | Квартира | 10 | 1 | 29.09 | 1 | 14.37 | 2.70 |
| 70 | Квартира | 10 | 1 | 39.12 | 1 | 14.92 | 2.70 |
| 71 | Квартира | 10 | 1 | 55.72 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 72 | Квартира | 10 | 1 | 55.90 | 2 | 28.66 | 2.70 |
| 73 | Квартира | 10 | 1 | 28.27 | 1 | 14.36 | 2.70 |
| 74 | Квартира | 10 | 1 | 40.35 | 1 | 16.82 | 2.70 |
| 75 | Квартира | 10 | 1 | 79.06 | 3 | 41.07 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 76  | Квартира | 11 | 1 | 36.39 | 1 | 15.34 | 2.70 |
| 77  | Квартира | 11 | 1 | 54.25 | 2 | 25.99 | 2.70 |
| 78  | Квартира | 11 | 1 | 28.96 | 1 | 14.37 | 2.70 |
| 79  | Квартира | 11 | 1 | 39.39 | 1 | 14.92 | 2.70 |
| 80  | Квартира | 11 | 1 | 55.72 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 81  | Квартира | 11 | 1 | 55.90 | 2 | 28.66 | 2.70 |
| 82  | Квартира | 11 | 1 | 28.58 | 1 | 14.36 | 2.70 |
| 83  | Квартира | 11 | 1 | 40.05 | 1 | 16.82 | 2.70 |
| 84  | Квартира | 11 | 1 | 79.35 | 3 | 41.07 | 2.70 |
| 85  | Квартира | 12 | 1 | 36.39 | 1 | 15.34 | 2.70 |
| 86  | Квартира | 12 | 1 | 54.25 | 2 | 25.99 | 2.70 |
| 87  | Квартира | 12 | 1 | 28.96 | 1 | 14.37 | 2.70 |
| 88  | Квартира | 12 | 1 | 39.39 | 1 | 14.92 | 2.70 |
| 89  | Квартира | 12 | 1 | 55.72 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 90  | Квартира | 12 | 1 | 55.90 | 2 | 28.66 | 2.70 |
| 91  | Квартира | 12 | 1 | 28.58 | 1 | 14.36 | 2.70 |
| 92  | Квартира | 12 | 1 | 40.05 | 1 | 16.82 | 2.70 |
| 93  | Квартира | 12 | 1 | 79.35 | 3 | 41.07 | 2.70 |
| 94  | Квартира | 13 | 1 | 36.39 | 1 | 15.34 | 2.70 |
| 95  | Квартира | 13 | 1 | 54.25 | 2 | 25.99 | 2.70 |
| 96  | Квартира | 13 | 1 | 28.96 | 1 | 14.37 | 2.70 |
| 97  | Квартира | 13 | 1 | 39.39 | 1 | 14.92 | 2.70 |
| 98  | Квартира | 13 | 1 | 55.72 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 99  | Квартира | 13 | 1 | 55.90 | 2 | 28.66 | 2.70 |
| 100 | Квартира | 13 | 1 | 28.58 | 1 | 14.36 | 2.70 |
| 101 | Квартира | 13 | 1 | 40.05 | 1 | 16.82 | 2.70 |
| 102 | Квартира | 13 | 1 | 79.35 | 3 | 41.07 | 2.70 |
| 103 | Квартира | 14 | 1 | 36.01 | 1 | 15.34 | 2.70 |
| 104 | Квартира | 14 | 1 | 53.88 | 2 | 25.99 | 2.70 |
| 105 | Квартира | 14 | 1 | 29.09 | 1 | 14.37 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 106 | Квартира | 14 | 1 | 39.12 | 1 | 14.92 | 2.70 |
| 107 | Квартира | 14 | 1 | 55.72 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 108 | Квартира | 14 | 1 | 55.90 | 2 | 28.66 | 2.70 |
| 109 | Квартира | 14 | 1 | 28.27 | 1 | 14.36 | 2.70 |
| 110 | Квартира | 14 | 1 | 40.35 | 1 | 16.82 | 2.70 |
| 111 | Квартира | 14 | 1 | 79.06 | 3 | 41.07 | 2.70 |
| 112 | Квартира | 15 | 1 | 36.01 | 1 | 15.34 | 2.70 |
| 113 | Квартира | 15 | 1 | 53.88 | 2 | 25.99 | 2.70 |
| 114 | Квартира | 15 | 1 | 29.09 | 1 | 14.37 | 2.70 |
| 115 | Квартира | 15 | 1 | 39.12 | 1 | 14.92 | 2.70 |
| 116 | Квартира | 15 | 1 | 55.72 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 117 | Квартира | 15 | 1 | 55.90 | 2 | 28.66 | 2.70 |
| 118 | Квартира | 15 | 1 | 28.27 | 1 | 14.36 | 2.70 |
| 119 | Квартира | 15 | 1 | 40.35 | 1 | 16.82 | 2.70 |
| 120 | Квартира | 15 | 1 | 79.06 | 3 | 41.07 | 2.70 |
| 121 | Квартира | 16 | 1 | 36.01 | 1 | 15.34 | 2.70 |
| 122 | Квартира | 16 | 1 | 53.88 | 2 | 25.99 | 2.70 |
| 123 | Квартира | 16 | 1 | 29.09 | 1 | 14.37 | 2.70 |
| 124 | Квартира | 16 | 1 | 39.12 | 1 | 14.92 | 2.70 |
| 125 | Квартира | 16 | 1 | 55.72 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 126 | Квартира | 16 | 1 | 55.90 | 2 | 28.66 | 2.70 |
| 127 | Квартира | 16 | 1 | 28.27 | 1 | 14.36 | 2.70 |
| 128 | Квартира | 16 | 1 | 40.35 | 1 | 16.82 | 2.70 |
| 129 | Квартира | 16 | 1 | 79.06 | 3 | 41.07 | 2.70 |
| 130 | Квартира | 17 | 1 | 36.01 | 1 | 15.34 | 2.70 |
| 131 | Квартира | 17 | 1 | 53.88 | 2 | 25.99 | 2.70 |
| 132 | Квартира | 17 | 1 | 29.09 | 1 | 14.37 | 2.70 |
| 133 | Квартира | 17 | 1 | 39.12 | 1 | 14.92 | 2.70 |
| 134 | Квартира | 17 | 1 | 55.72 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 135 | Квартира | 17 | 1 | 55.90 | 2 | 28.66 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 136 | Квартира | 17 | 1 | 28.27 | 1 | 14.36 | 2.70 |
| 137 | Квартира | 17 | 1 | 40.35 | 1 | 16.82 | 2.70 |
| 138 | Квартира | 17 | 1 | 79.06 | 3 | 41.07 | 2.70 |
| 139 | Квартира | 18 | 1 | 36.39 | 1 | 15.34 | 2.70 |
| 140 | Квартира | 18 | 1 | 54.25 | 2 | 25.99 | 2.70 |
| 141 | Квартира | 18 | 1 | 28.96 | 1 | 14.37 | 2.70 |
| 142 | Квартира | 18 | 1 | 39.39 | 1 | 14.92 | 2.70 |
| 143 | Квартира | 18 | 1 | 55.72 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 144 | Квартира | 18 | 1 | 55.90 | 2 | 28.66 | 2.70 |
| 145 | Квартира | 18 | 1 | 28.58 | 1 | 14.36 | 2.70 |
| 146 | Квартира | 18 | 1 | 40.05 | 1 | 16.82 | 2.70 |
| 147 | Квартира | 18 | 1 | 79.35 | 3 | 41.07 | 2.70 |
| 148 | Квартира | 19 | 1 | 36.39 | 1 | 15.34 | 2.70 |
| 149 | Квартира | 19 | 1 | 54.25 | 2 | 25.99 | 2.70 |
| 150 | Квартира | 19 | 1 | 28.96 | 1 | 14.37 | 2.70 |
| 151 | Квартира | 19 | 1 | 39.39 | 1 | 14.92 | 2.70 |
| 152 | Квартира | 19 | 1 | 55.72 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 153 | Квартира | 19 | 1 | 55.90 | 2 | 28.66 | 2.70 |
| 154 | Квартира | 19 | 1 | 28.58 | 1 | 14.36 | 2.70 |
| 155 | Квартира | 19 | 1 | 40.05 | 1 | 16.82 | 2.70 |
| 156 | Квартира | 19 | 1 | 79.35 | 3 | 41.07 | 2.70 |
| 157 | Квартира | 20 | 1 | 36.39 | 1 | 15.34 | 2.70 |
| 158 | Квартира | 20 | 1 | 54.25 | 2 | 25.99 | 2.70 |
| 159 | Квартира | 20 | 1 | 28.96 | 1 | 14.37 | 2.70 |
| 160 | Квартира | 20 | 1 | 39.39 | 1 | 14.92 | 2.70 |
| 161 | Квартира | 20 | 1 | 55.72 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 162 | Квартира | 20 | 1 | 55.90 | 2 | 28.66 | 2.70 |
| 163 | Квартира | 20 | 1 | 28.58 | 1 | 14.36 | 2.70 |
| 164 | Квартира | 20 | 1 | 40.05 | 1 | 16.82 | 2.70 |
| 165 | Квартира | 20 | 1 | 79.35 | 3 | 41.07 | 2.70 |



|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 166 | Квартира | 21 | 1 | 36.39 | 1 | 15.34 | 2.70 |
| 167 | Квартира | 21 | 1 | 54.25 | 2 | 25.99 | 2.70 |
| 168 | Квартира | 21 | 1 | 28.96 | 1 | 14.37 | 2.70 |
| 169 | Квартира | 21 | 1 | 39.39 | 1 | 14.92 | 2.70 |
| 170 | Квартира | 21 | 1 | 55.72 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 171 | Квартира | 21 | 1 | 55.90 | 2 | 28.66 | 2.70 |
| 172 | Квартира | 21 | 1 | 28.58 | 1 | 14.36 | 2.70 |
| 173 | Квартира | 21 | 1 | 40.05 | 1 | 16.82 | 2.70 |
| 174 | Квартира | 21 | 1 | 79.35 | 3 | 41.07 | 2.70 |
| 175 | Квартира | 2  | 2 | 33.38 | 1 | 14.02 | 2.70 |
| 176 | Квартира | 2  | 2 | 52.39 | 2 | 26.59 | 2.70 |
| 177 | Квартира | 2  | 2 | 64.56 | 3 | 36.28 | 2.70 |
| 178 | Квартира | 2  | 2 | 30.15 | 1 | 14.29 | 2.70 |
| 179 | Квартира | 3  | 2 | 32.87 | 1 | 14.02 | 2.70 |
| 180 | Квартира | 3  | 2 | 52.78 | 2 | 26.58 | 2.70 |
| 181 | Квартира | 3  | 2 | 57.27 | 2 | 28.57 | 2.70 |
| 182 | Квартира | 3  | 2 | 40.07 | 1 | 14.03 | 2.70 |
| 183 | Квартира | 3  | 2 | 38.81 | 1 | 14.03 | 2.70 |
| 184 | Квартира | 3  | 2 | 39.27 | 1 | 18.08 | 2.70 |
| 185 | Квартира | 3  | 2 | 54.05 | 2 | 26.77 | 2.70 |
| 186 | Квартира | 3  | 2 | 64.08 | 3 | 36.28 | 2.70 |
| 187 | Квартира | 3  | 2 | 29.63 | 1 | 14.31 | 2.70 |
| 188 | Квартира | 4  | 2 | 33.10 | 1 | 14.02 | 2.70 |
| 189 | Квартира | 4  | 2 | 52.78 | 2 | 26.58 | 2.70 |
| 190 | Квартира | 4  | 2 | 57.27 | 2 | 28.57 | 2.70 |
| 191 | Квартира | 4  | 2 | 40.22 | 1 | 14.03 | 2.70 |
| 192 | Квартира | 4  | 2 | 38.54 | 1 | 14.03 | 2.70 |
| 193 | Квартира | 4  | 2 | 39.51 | 1 | 18.08 | 2.70 |
| 194 | Квартира | 4  | 2 | 53.77 | 2 | 26.77 | 2.70 |
| 195 | Квартира | 4  | 2 | 64.08 | 3 | 36.28 | 2.70 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 196 | Квартира | 4 | 2 | 29.55 | 1 | 14.31 | 2.70 |
| 197 | Квартира | 5 | 2 | 32.87 | 1 | 14.02 | 2.70 |
| 198 | Квартира | 5 | 2 | 52.78 | 2 | 26.58 | 2.70 |
| 199 | Квартира | 5 | 2 | 57.27 | 2 | 28.57 | 2.70 |
| 200 | Квартира | 5 | 2 | 40.07 | 1 | 14.03 | 2.70 |
| 201 | Квартира | 5 | 2 | 38.81 | 1 | 14.03 | 2.70 |
| 202 | Квартира | 5 | 2 | 39.27 | 1 | 18.08 | 2.70 |
| 203 | Квартира | 5 | 2 | 54.05 | 2 | 26.77 | 2.70 |
| 204 | Квартира | 5 | 2 | 64.08 | 3 | 36.28 | 2.70 |
| 205 | Квартира | 5 | 2 | 29.63 | 1 | 14.31 | 2.70 |
| 206 | Квартира | 6 | 2 | 33.10 | 1 | 14.02 | 2.70 |
| 207 | Квартира | 6 | 2 | 52.78 | 2 | 26.58 | 2.70 |
| 208 | Квартира | 6 | 2 | 57.27 | 2 | 28.57 | 2.70 |
| 209 | Квартира | 6 | 2 | 40.22 | 1 | 14.03 | 2.70 |
| 210 | Квартира | 6 | 2 | 38.54 | 1 | 14.03 | 2.70 |
| 211 | Квартира | 6 | 2 | 39.51 | 1 | 18.08 | 2.70 |
| 212 | Квартира | 6 | 2 | 53.77 | 2 | 26.77 | 2.70 |
| 213 | Квартира | 6 | 2 | 64.08 | 3 | 36.28 | 2.70 |
| 214 | Квартира | 6 | 2 | 29.55 | 1 | 14.31 | 2.70 |
| 215 | Квартира | 7 | 2 | 32.87 | 1 | 14.02 | 2.70 |
| 216 | Квартира | 7 | 2 | 52.78 | 2 | 26.58 | 2.70 |
| 217 | Квартира | 7 | 2 | 57.27 | 2 | 28.57 | 2.70 |
| 218 | Квартира | 7 | 2 | 40.07 | 1 | 14.03 | 2.70 |
| 219 | Квартира | 7 | 2 | 38.81 | 1 | 14.03 | 2.70 |
| 220 | Квартира | 7 | 2 | 39.27 | 1 | 18.08 | 2.70 |
| 221 | Квартира | 7 | 2 | 54.05 | 2 | 26.77 | 2.70 |
| 222 | Квартира | 7 | 2 | 64.08 | 3 | 36.28 | 2.70 |
| 223 | Квартира | 7 | 2 | 29.63 | 1 | 14.31 | 2.70 |
| 224 | Квартира | 8 | 2 | 32.87 | 1 | 14.02 | 2.70 |
| 225 | Квартира | 8 | 2 | 52.78 | 2 | 26.58 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 226 | Квартира | 8  | 2 | 57.27 | 2 | 28.57 | 2.70 |
| 227 | Квартира | 8  | 2 | 40.07 | 1 | 14.03 | 2.70 |
| 228 | Квартира | 8  | 2 | 38.81 | 1 | 14.03 | 2.70 |
| 229 | Квартира | 8  | 2 | 39.27 | 1 | 18.08 | 2.70 |
| 230 | Квартира | 8  | 2 | 54.05 | 2 | 26.77 | 2.70 |
| 231 | Квартира | 8  | 2 | 64.08 | 3 | 36.28 | 2.70 |
| 232 | Квартира | 8  | 2 | 29.63 | 1 | 14.31 | 2.70 |
| 233 | Квартира | 9  | 2 | 33.10 | 1 | 14.02 | 2.70 |
| 234 | Квартира | 9  | 2 | 52.78 | 2 | 26.58 | 2.70 |
| 235 | Квартира | 9  | 2 | 57.27 | 2 | 28.57 | 2.70 |
| 236 | Квартира | 9  | 2 | 40.22 | 1 | 14.03 | 2.70 |
| 237 | Квартира | 9  | 2 | 38.54 | 1 | 14.03 | 2.70 |
| 238 | Квартира | 9  | 2 | 39.51 | 1 | 18.08 | 2.70 |
| 239 | Квартира | 9  | 2 | 53.77 | 2 | 26.77 | 2.70 |
| 240 | Квартира | 9  | 2 | 64.08 | 3 | 36.28 | 2.70 |
| 241 | Квартира | 9  | 2 | 29.55 | 1 | 14.31 | 2.70 |
| 242 | Квартира | 10 | 2 | 33.10 | 1 | 14.02 | 2.70 |
| 243 | Квартира | 10 | 2 | 52.78 | 2 | 26.58 | 2.70 |
| 244 | Квартира | 10 | 2 | 57.27 | 2 | 28.57 | 2.70 |
| 245 | Квартира | 10 | 2 | 40.22 | 1 | 14.03 | 2.70 |
| 246 | Квартира | 10 | 2 | 38.54 | 1 | 14.03 | 2.70 |
| 247 | Квартира | 10 | 2 | 39.51 | 1 | 18.08 | 2.70 |
| 248 | Квартира | 10 | 2 | 53.77 | 2 | 26.77 | 2.70 |
| 249 | Квартира | 10 | 2 | 64.08 | 3 | 36.28 | 2.70 |
| 250 | Квартира | 10 | 2 | 29.55 | 1 | 14.31 | 2.70 |
| 251 | Квартира | 11 | 2 | 32.87 | 1 | 14.02 | 2.70 |
| 252 | Квартира | 11 | 2 | 52.78 | 2 | 26.58 | 2.70 |
| 253 | Квартира | 11 | 2 | 57.27 | 2 | 28.57 | 2.70 |
| 254 | Квартира | 11 | 2 | 40.07 | 1 | 14.03 | 2.70 |
| 255 | Квартира | 11 | 2 | 38.81 | 1 | 14.03 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 256 | Квартира | 11 | 2 | 39.27 | 1 | 18.08 | 2.70 |
| 257 | Квартира | 11 | 2 | 54.05 | 2 | 26.77 | 2.70 |
| 258 | Квартира | 11 | 2 | 64.08 | 3 | 36.28 | 2.70 |
| 259 | Квартира | 11 | 2 | 29.63 | 1 | 14.31 | 2.70 |
| 260 | Квартира | 12 | 2 | 32.87 | 1 | 14.02 | 2.70 |
| 261 | Квартира | 12 | 2 | 52.78 | 2 | 26.58 | 2.70 |
| 262 | Квартира | 12 | 2 | 57.27 | 2 | 28.57 | 2.70 |
| 263 | Квартира | 12 | 2 | 40.07 | 1 | 14.03 | 2.70 |
| 264 | Квартира | 12 | 2 | 38.81 | 1 | 14.03 | 2.70 |
| 265 | Квартира | 12 | 2 | 39.27 | 1 | 18.08 | 2.70 |
| 266 | Квартира | 12 | 2 | 54.05 | 2 | 26.77 | 2.70 |
| 267 | Квартира | 12 | 2 | 64.08 | 3 | 36.28 | 2.70 |
| 268 | Квартира | 12 | 2 | 29.63 | 1 | 14.31 | 2.70 |

|                                          |        |  |
|------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|------------------------------------------|--------|--|

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей не жилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|------------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения             | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Нежилое помещение | 1                 | С-1            | 66.59          | Офис 1                             | 66.59          | 5.40                |
| 2              | Нежилое помещение | 1                 | С-1            | 119.83         | Офис 2                             | 119.83         | 5.00                |
| 3              | Нежилое помещение | 2                 | С-1            | 102.46         | Офис 3                             | 102.46         | 3.62                |
| 4              | Нежилое помещение | 2                 | С-1            | 74.59          | Офис 4                             | 74.59          | 3.62                |
| 5              | Нежилое помещение | 2                 | С-1            | 61.75          | Офис 5                             | 61.75          | 3.62                |
| 6              | Нежилое помещение | 1                 | С-2            | 81.24          | Офис 6                             | 81.24          | 3.70                |

|      |                   |   |     |       |              |       |      |
|------|-------------------|---|-----|-------|--------------|-------|------|
| 7    | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 67.14 | Офис 7       | 67.14 | 3.00 |
| 8    | Нежилое помещение | 2 | С-2 | 55.85 | Офис 8       | 55.85 | 4.52 |
| 9    | Нежилое помещение | 2 | С-2 | 98.94 | Офис 9       | 98.94 | 4.52 |
| П.01 | Машино-место      | 1 | С-2 | 14.75 | Машино-место | 14.75 |      |
| П.02 | Машино-место      | 1 | С-2 | 18.37 | Машино-место | 18.37 |      |
| П.03 | Машино-место      | 1 | С-2 | 15.03 | Машино-место | 15.03 |      |
| П.04 | Машино-место      | 1 | С-2 | 15.03 | Машино-место | 15.03 |      |
| П.05 | Машино-место      | 1 | С-2 | 15.03 | Машино-место | 15.03 |      |
| П.06 | Машино-место      | 1 | С-2 | 15.82 | Машино-место | 15.82 |      |
| П.07 | Машино-место      | 1 | С-2 | 15.37 | Машино-место | 15.37 |      |
| П.08 | Машино-место      | 1 | С-2 | 14.25 | Машино-место | 14.25 |      |
| П.09 | Машино-место      | 1 | С-2 | 13.49 | Машино-место | 13.49 |      |
| П.10 | Машино-место      | 1 | С-2 | 14.49 | Машино-место | 14.49 |      |
| П.11 | Машино-место      | 1 | С-2 | 22.34 | Машино-место | 22.34 |      |
| П.12 | Машино-место      | 1 | С-2 | 14.64 | Машино-место | 14.64 |      |
| П.13 | Машино-место      | 1 | С-2 | 15.07 | Машино-место | 15.07 |      |
| П.14 | Машино-место      | 1 | С-2 | 15.07 | Машино-место | 15.07 |      |
| П.15 | Машино-место      | 1 | С-2 | 15.22 | Машино-место | 15.22 |      |
| П.16 | Машино-место      | 1 | С-2 | 18.32 | Машино-место | 18.32 |      |
| П.17 | Машино-место      | 1 | С-2 | 15.07 | Машино-место | 15.07 |      |
| П.18 | Машино-место      | 1 | С-2 | 15.07 | Машино-место | 15.07 |      |
| П.19 | Машино-место      | 1 | С-2 | 15.07 | Машино-место | 15.07 |      |
| П.20 | Машино-место      | 1 | С-2 | 15.07 | Машино-место | 15.07 |      |
| П.21 | Машино-место      | 1 | С-2 | 15.07 | Машино-место | 15.07 |      |
| П.22 | Машино-место      | 1 | С-2 | 15.07 | Машино-место | 15.07 |      |
| П.23 | Машино-место      | 1 | С-2 | 15.07 | Машино-место | 15.07 |      |
| П.24 | Машино-место      | 1 | С-2 | 15.07 | Машино-место | 15.07 |      |
| П.25 | Машино-место      | 1 | С-2 | 15.07 | Машино-место | 15.07 |      |

|      |                   |   |     |       |                                     |       |      |
|------|-------------------|---|-----|-------|-------------------------------------|-------|------|
| П.26 | Машино-место      | 1 | С-2 | 15.07 | Машино-место                        | 15.07 |      |
| П.27 | Машино-место      | 1 | С-2 | 14.03 | Машино-место                        | 14.03 |      |
| П.28 | Машино-место      | 1 | С-2 | 17.62 | Машино-место                        | 17.62 |      |
| П.29 | Машино-место      | 1 | С-2 | 16.06 | Машино-место                        | 16.06 |      |
| П.30 | Машино-место      | 1 | С-2 | 16.05 | Машино-место                        | 16.05 |      |
| П.31 | Машино-место      | 1 | С-2 | 16.05 | Машино-место                        | 16.05 |      |
| П.32 | Машино-место      | 1 | С-2 | 16.05 | Машино-место                        | 16.05 |      |
| П.33 | Машино-место      | 1 | С-2 | 16.05 | Машино-место                        | 16.05 |      |
| П.34 | Машино-место      | 1 | С-2 | 16.05 | Машино-место                        | 16.05 |      |
| П.35 | Машино-место      | 1 | С-2 | 16.05 | Машино-место                        | 16.05 |      |
| П.36 | Машино-место      | 1 | С-2 | 16.05 | Машино-место                        | 16.05 |      |
| П.37 | Машино-место      | 1 | С-2 | 14.51 | Машино-место                        | 14.51 |      |
| П.38 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.70  | Место для размещения мототранспорта | 2.70  | 3.65 |
| П.39 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.74  | Место для размещения мототранспорта | 2.74  | 3.65 |
| П.40 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 7.89  | Место для размещения мототранспорта | 7.89  | 3.65 |
| П.41 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 5.88  | Место для размещения мототранспорта | 5.88  | 3.65 |
| П.42 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.70  | Место для размещения мототранспорта | 2.70  | 3.65 |
| П.43 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 5.68  | Место для размещения мототранспорта | 5.68  | 3.65 |
| П.44 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.70  | Место для размещения мототранспорта | 2.70  | 3.65 |
| П.45 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.70  | Место для размещения мототранспорта | 2.70  | 3.65 |
| П.46 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.92  | Место для размещения мототранспорта | 2.92  | 3.65 |

|      |                   |   |     |      |                                     |      |      |
|------|-------------------|---|-----|------|-------------------------------------|------|------|
| П.47 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.88 | Место для размещения мототранспорта | 2.88 | 3.65 |
| П.48 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 3.20 | Место для размещения мототранспорта | 3.20 | 3.65 |
| П.49 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.69 | Место для размещения мототранспорта | 2.69 | 3.65 |
| П.50 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 4.18 | Место для размещения мототранспорта | 4.18 | 3.65 |
| П.51 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 5.94 | Место для размещения мототранспорта | 5.94 | 3.65 |
| П.52 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.70 | Место для размещения мототранспорта | 2.70 | 3.65 |
| П.53 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 3.06 | Место для размещения мототранспорта | 3.06 | 3.65 |
| П.54 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.94 | Место для размещения мототранспорта | 2.94 | 3.65 |
| П.55 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.70 | Место для размещения мототранспорта | 2.70 | 3.65 |
| П.56 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.70 | Место для размещения мототранспорта | 2.70 | 3.65 |
| П.57 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 4.89 | Место для размещения мототранспорта | 4.89 | 3.65 |
| П.58 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.70 | Место для размещения мототранспорта | 2.70 | 3.65 |
| П.59 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.70 | Место для размещения мототранспорта | 2.70 | 3.65 |
| П.60 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 4.67 | Место для размещения мототранспорта | 4.67 | 3.65 |
| П.61 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.70 | Место для размещения мототранспорта | 2.70 | 3.65 |
| П.62 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.70 | Место для размещения мототранспорта | 2.70 | 3.65 |

|      |                   |   |     |      |                                     |      |      |
|------|-------------------|---|-----|------|-------------------------------------|------|------|
| П.63 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.70 | Место для размещения мототранспорта | 2.70 | 3.65 |
| П.64 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.70 | Место для размещения мототранспорта | 2.70 | 3.65 |
| П.65 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.70 | Место для размещения мототранспорта | 2.70 | 3.65 |
| П.66 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 3.24 | Место для размещения мототранспорта | 3.24 | 3.65 |
| П.67 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.70 | Место для размещения мототранспорта | 2.70 | 3.65 |
| П.68 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.70 | Место для размещения мототранспорта | 2.70 | 3.65 |
| П.69 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.88 | Место для размещения мототранспорта | 2.88 | 3.65 |
| П.70 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.88 | Место для размещения мототранспорта | 2.88 | 3.65 |
| П.71 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.70 | Место для размещения мототранспорта | 2.70 | 3.65 |
| П.72 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.57 | Место для размещения мототранспорта | 2.57 | 3.65 |
| П.73 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.70 | Место для размещения мототранспорта | 2.70 | 3.65 |
| П.74 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 3.72 | Место для размещения мототранспорта | 3.72 | 3.65 |
| П.75 | Машино-место      | 1 | С-2 | 5.23 | Место для размещения мототранспорта | 5.23 |      |
| П.76 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 4.70 | Место для размещения мототранспорта | 4.70 | 3.65 |
| П.77 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.88 | Место для размещения мототранспорта | 2.88 | 3.65 |
| П.78 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.88 | Место для размещения мототранспорта | 2.88 | 3.65 |



|      |                   |   |     |      |                                     |      |      |
|------|-------------------|---|-----|------|-------------------------------------|------|------|
| П.79 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.70 | Место для размещения мототранспорта | 2.70 | 3.65 |
| П.80 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 3.18 | Место для размещения мототранспорта | 3.18 | 3.65 |
| П.81 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.83 | Место для размещения мототранспорта | 2.83 | 3.65 |
| П.82 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.70 | Место для размещения мототранспорта | 2.70 | 3.65 |
| П.83 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 3.23 | Место для размещения мототранспорта | 3.23 | 3.65 |
| П.84 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.88 | Место для размещения мототранспорта | 2.88 | 3.65 |
| П.85 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.70 | Место для размещения мототранспорта | 2.70 | 3.65 |
| П.86 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.70 | Место для размещения мототранспорта | 2.70 | 3.65 |
| П.87 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 5.03 | Место для размещения мототранспорта | 5.03 | 3.65 |
| П.88 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 3.86 | Место для размещения мототранспорта | 3.86 | 3.65 |
| П.89 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.70 | Место для размещения мототранспорта | 2.70 | 3.65 |
| П.90 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.70 | Место для размещения мототранспорта | 2.70 | 3.65 |
| П.91 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.70 | Место для размещения мототранспорта | 2.70 | 3.65 |
| П.92 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.70 | Место для размещения мототранспорта | 2.70 | 3.65 |
| П.93 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.70 | Место для размещения мототранспорта | 2.70 | 3.65 |
| П.94 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.70 | Место для размещения мототранспорта | 2.70 | 3.65 |

|      |                   |   |     |      |                                     |      |      |
|------|-------------------|---|-----|------|-------------------------------------|------|------|
| П.95 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.70 | Место для размещения мототранспорта | 2.70 | 3.65 |
| П.96 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 3.19 | Место для размещения мототранспорта | 3.19 | 3.65 |
| П.97 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.70 | Место для размещения мототранспорта | 2.70 | 3.65 |
| П.98 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.70 | Место для размещения мототранспорта | 2.70 | 3.65 |
| П.99 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.70 | Место для размещения мототранспорта | 2.70 | 3.65 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения                         | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---------------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Лестничная клетка                     | МОП С-1, этаж 1                       | Общественное         | 12.98          |
| 2     | Тамбур-шлюз                           | МОП С-1, этаж 1                       | Общественное         | 9.89           |
| 3     | Тамбур-шлюз                           | МОП С-1, этаж 1                       | Общественное         | 10.90          |
| 4     | Тамбур                                | МОП С-1, этаж 1                       | Общественное         | 9.38           |
| 5     | Лестничная клетка                     | МОП С-2, этаж 1                       | Общественное         | 13.62          |
| 6     | Тамбур-шлюз                           | МОП С-2, этаж 1                       | Общественное         | 9.58           |
| 7     | Тамбур-шлюз                           | МОП С-2, этаж 1                       | Общественное         | 13.17          |
| 8     | Проезд                                | паркинг, МОП, этаж 1                  | Общественное         | 453.10         |
| 9     | Тамбур                                | паркинг, МОП, этаж 1                  | Общественное         | 3.79           |
| 10    | Мусоросборная камера                  | паркинг, МОП, этаж 1                  | Общественное         | 9.70           |
| 11    | Коридор                               | паркинг, МОП, этаж 1                  | Общественное         | 31.24          |
| 12    | Проезд                                | паркинг, МОП, этаж 1                  | Общественное         | 61.71          |
| 13    | Венткамера                            | 1 этаж                                | Техническое          | 27.00          |
| 14    | Хоз.-питьевая, насосная пожаротушения | 1 этаж                                | Техническое          | 83.77          |
| 15    | ИТП                                   | 1 этаж                                | Техническое          | 67.44          |

|    |                                      |                 |              |       |
|----|--------------------------------------|-----------------|--------------|-------|
| 16 | Электрощитовая                       | 1 этаж          | Техническое  | 12.34 |
| 17 | Техническое помещение                | 1 этаж          | Техническое  | 40.28 |
| 18 | Техническое помещение                | 1 этаж          | Техническое  | 2.05  |
| 19 | Холодная зона венткамеры             | 1 этаж          | Техническое  | 3.45  |
| 20 | Венткамера                           | 1 этаж          | Техническое  | 15.79 |
| 21 | Холодная зона венткамеры             | 1 этаж          | Техническое  | 2.58  |
| 22 | Техническое помещение                | 1 этаж          | Техническое  | 4.27  |
| 23 | Электрощитовая                       | 1 этаж          | Техническое  | 5.32  |
| 24 | Техническое помещение                | 1 этаж          | Техническое  | 31.29 |
| 25 | Техническое помещение                | 1 этаж          | Техническое  | 43.40 |
| 26 | Электрощитовая паркинга              | Паркинг, 1 этаж | Техническое  | 16.07 |
| 27 | Тамбур                               | С-1, этаж 2     | Общественное | 7.33  |
| 28 | Тамбур                               | С-1, этаж 2     | Общественное | 6.10  |
| 29 | Вестибюль                            | С-1, этаж 2     | Общественное | 55.19 |
| 30 | КУИ                                  | С-1, этаж 2     | Общественное | 3.68  |
| 31 | СУ                                   | С-1, этаж 2     | Общественное | 4.80  |
| 32 | Колясочная-велосипедная              | С-1, этаж 2     | Общественное | 18.03 |
| 33 | Лестничная клетка                    | С-1, этаж 2     | Общественное | 13.11 |
| 34 | Лифтовой холл                        | С-1, этаж 2     | Общественное | 10.90 |
| 35 | Техническое помещение                | С-1, этаж 2     | Техническое  | 2.27  |
| 36 | Лестничная клетка                    | С-1, этаж 3     | Общественное | 15.68 |
| 37 | Внеквартирный коридор                | С-1, этаж 3     | Общественное | 15.47 |
| 38 | Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона | С-1, этаж 3     | Общественное | 10.90 |
| 39 | Внеквартирный коридор                | С-1, этаж 3     | Общественное | 11.83 |
| 40 | Лестничная клетка                    | С-1, этаж 4     | Общественное | 15.68 |
| 41 | Внеквартирный коридор                | С-1, этаж 4     | Общественное | 15.47 |
| 42 | Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона | С-1, этаж 4     | Общественное | 10.90 |
| 43 | Внеквартирный коридор                | С-1, этаж 4     | Общественное | 11.83 |
| 44 | Лестничная клетка                    | С-1, этаж 5     | Общественное | 15.68 |
| 45 | Внеквартирный коридор                | С-1, этаж 5     | Общественное | 15.47 |

|    |                                      |              |              |       |
|----|--------------------------------------|--------------|--------------|-------|
| 46 | Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона | С-1, этаж 5  | Общественное | 10.90 |
| 47 | Внеквартирный коридор                | С-1, этаж 5  | Общественное | 11.83 |
| 48 | Лестничная клетка                    | С-1, этаж 6  | Общественное | 15.68 |
| 49 | Внеквартирный коридор                | С-1, этаж 6  | Общественное | 15.47 |
| 50 | Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона | С-1, этаж 6  | Общественное | 10.90 |
| 51 | Внеквартирный коридор                | С-1, этаж 6  | Общественное | 11.83 |
| 52 | Лестничная клетка                    | С-1, этаж 7  | Общественное | 15.68 |
| 53 | Внеквартирный коридор                | С-1, этаж 7  | Общественное | 15.47 |
| 54 | Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона | С-1, этаж 7  | Общественное | 10.90 |
| 55 | Внеквартирный коридор                | С-1, этаж 7  | Общественное | 11.83 |
| 56 | Лестничная клетка                    | С-1, этаж 8  | Общественное | 15.68 |
| 57 | Внеквартирный коридор                | С-1, этаж 8  | Общественное | 15.47 |
| 58 | Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона | С-1, этаж 8  | Общественное | 10.90 |
| 59 | Внеквартирный коридор                | С-1, этаж 8  | Общественное | 11.83 |
| 60 | Лестничная клетка                    | С-1, этаж 9  | Общественное | 15.68 |
| 61 | Внеквартирный коридор                | С-1, этаж 9  | Общественное | 15.47 |
| 62 | Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона | С-1, этаж 9  | Общественное | 10.90 |
| 63 | Внеквартирный коридор                | С-1, этаж 9  | Общественное | 11.83 |
| 64 | Лестничная клетка                    | С-1, этаж 10 | Общественное | 15.68 |
| 65 | Внеквартирный коридор                | С-1, этаж 10 | Общественное | 15.47 |
| 66 | Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона | С-1, этаж 10 | Общественное | 10.90 |
| 67 | Внеквартирный коридор                | С-1, этаж 10 | Общественное | 11.83 |
| 68 | Лестничная клетка                    | С-1, этаж 11 | Общественное | 15.68 |
| 69 | Внеквартирный коридор                | С-1, этаж 11 | Общественное | 15.47 |
| 70 | Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона | С-1, этаж 11 | Общественное | 10.90 |
| 71 | Внеквартирный коридор                | С-1, этаж 11 | Общественное | 11.83 |
| 72 | Лестничная клетка                    | С-1, этаж 12 | Общественное | 15.68 |
| 73 | Внеквартирный коридор                | С-1, этаж 12 | Общественное | 15.47 |
| 74 | Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона | С-1, этаж 12 | Общественное | 10.90 |
| 75 | Внеквартирный коридор                | С-1, этаж 12 | Общественное | 11.83 |

|     |                                      |              |              |       |
|-----|--------------------------------------|--------------|--------------|-------|
| 76  | Лестничная клетка                    | С-1, этаж 13 | Общественное | 15.68 |
| 77  | Внеквартирный коридор                | С-1, этаж 13 | Общественное | 15.47 |
| 78  | Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона | С-1, этаж 13 | Общественное | 10.90 |
| 79  | Внеквартирный коридор                | С-1, этаж 13 | Общественное | 11.83 |
| 80  | Лестничная клетка                    | С-1, этаж 14 | Общественное | 15.68 |
| 81  | Внеквартирный коридор                | С-1, этаж 14 | Общественное | 15.47 |
| 82  | Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона | С-1, этаж 14 | Общественное | 10.90 |
| 83  | Внеквартирный коридор                | С-1, этаж 14 | Общественное | 11.83 |
| 84  | Лестничная клетка                    | С-1, этаж 15 | Общественное | 15.68 |
| 85  | Внеквартирный коридор                | С-1, этаж 15 | Общественное | 15.47 |
| 86  | Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона | С-1, этаж 15 | Общественное | 10.90 |
| 87  | Внеквартирный коридор                | С-1, этаж 15 | Общественное | 11.83 |
| 88  | Лестничная клетка                    | С-1, этаж 16 | Общественное | 15.68 |
| 89  | Внеквартирный коридор                | С-1, этаж 16 | Общественное | 15.47 |
| 90  | Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона | С-1, этаж 16 | Общественное | 10.90 |
| 91  | Внеквартирный коридор                | С-1, этаж 16 | Общественное | 11.83 |
| 92  | Лестничная клетка                    | С-1, этаж 17 | Общественное | 15.68 |
| 93  | Внеквартирный коридор                | С-1, этаж 17 | Общественное | 15.47 |
| 94  | Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона | С-1, этаж 17 | Общественное | 10.90 |
| 95  | Внеквартирный коридор                | С-1, этаж 17 | Общественное | 11.83 |
| 96  | Лестничная клетка                    | С-1, этаж 18 | Общественное | 15.68 |
| 97  | Внеквартирный коридор                | С-1, этаж 18 | Общественное | 15.47 |
| 98  | Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона | С-1, этаж 18 | Общественное | 10.90 |
| 99  | Внеквартирный коридор                | С-1, этаж 18 | Общественное | 11.83 |
| 100 | Лестничная клетка                    | С-1, этаж 19 | Общественное | 15.68 |
| 101 | Внеквартирный коридор                | С-1, этаж 19 | Общественное | 15.47 |
| 102 | Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона | С-1, этаж 19 | Общественное | 10.90 |
| 103 | Внеквартирный коридор                | С-1, этаж 19 | Общественное | 11.83 |
| 104 | Лестничная клетка                    | С-1, этаж 20 | Общественное | 15.68 |
| 105 | Внеквартирный коридор                | С-1, этаж 20 | Общественное | 15.47 |

|     |                                      |              |              |       |
|-----|--------------------------------------|--------------|--------------|-------|
| 106 | Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона | С-1, этаж 20 | Общественное | 10.90 |
| 107 | Внеквартирный коридор                | С-1, этаж 20 | Общественное | 11.83 |
| 108 | Лестничная клетка                    | С-1, этаж 21 | Общественное | 15.68 |
| 109 | Внеквартирный коридор                | С-1, этаж 21 | Общественное | 15.47 |
| 110 | Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона | С-1, этаж 21 | Общественное | 10.90 |
| 111 | Внеквартирный коридор                | С-1, этаж 21 | Общественное | 11.83 |
| 112 | Лестничная клетка                    | С-1, +61200  | Общественное | 15.68 |
| 113 | Лестничная клетка                    | С-2, этаж 2  | Общественное | 13.62 |
| 114 | Лифтовой холл                        | С-2, этаж 2  | Общественное | 9.58  |
| 115 | Внеквартирный коридор                | С-2, этаж 2  | Общественное | 37.96 |
| 116 | Вестибюль                            | С-2, этаж 2  | Общественное | 29.43 |
| 117 | Тамбур                               | С-2, этаж 2  | Общественное | 6.64  |
| 118 | КУИ                                  | С-2, этаж 2  | Общественное | 4.44  |
| 119 | Колясочная                           | С-2, этаж 2  | Общественное | 23.43 |
| 120 | Велосипедная                         | С-2, этаж 2  | Общественное | 14.20 |
| 121 | Техническое помещение                | С-2, этаж 2  | Техническое  | 4.27  |
| 122 | Лестничная клетка                    | С-2, этаж 3  | Общественное | 18.13 |
| 123 | Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона | С-2, этаж 3  | Общественное | 9.58  |
| 124 | Внеквартирный коридор                | С-2, этаж 3  | Общественное | 36.80 |
| 125 | Лестничная клетка                    | С-2, этаж 4  | Общественное | 18.13 |
| 126 | Лифтовой холл                        | С-2, этаж 4  | Общественное | 9.58  |
| 127 | Внеквартирный коридор                | С-2, этаж 4  | Общественное | 36.80 |
| 128 | Лестничная клетка                    | С-2, этаж 5  | Общественное | 18.13 |
| 129 | Лифтовой холл                        | С-2, этаж 5  | Общественное | 9.58  |
| 130 | Внеквартирный коридор                | С-2, этаж 5  | Общественное | 36.80 |
| 131 | Лестничная клетка                    | С-2, этаж 6  | Общественное | 18.13 |
| 132 | Лифтовой холл                        | С-2, этаж 6  | Общественное | 9.58  |
| 133 | Внеквартирный коридор                | С-2, этаж 6  | Общественное | 36.80 |
| 134 | Лестничная клетка                    | С-2, этаж 7  | Общественное | 18.13 |
| 135 | Лифтовой холл                        | С-2, этаж 7  | Общественное | 9.58  |

|     |                       |                        |              |       |
|-----|-----------------------|------------------------|--------------|-------|
| 136 | Внеквартирный коридор | С-2, этаж 7            | Общественное | 36.80 |
| 137 | Лестничная клетка     | С-2, этаж 8            | Общественное | 18.13 |
| 138 | Лифтовой холл         | С-2, этаж 8            | Общественное | 9.58  |
| 139 | Внеквартирный коридор | С-2, этаж 8            | Общественное | 36.80 |
| 140 | Лестничная клетка     | С-2, этаж 9            | Общественное | 18.13 |
| 141 | Лифтовой холл         | С-2, этаж 9            | Общественное | 9.58  |
| 142 | Внеквартирный коридор | С-2, этаж 9            | Общественное | 36.80 |
| 143 | Лестничная клетка     | С-2, этаж 10           | Общественное | 18.13 |
| 144 | Лифтовой холл         | С-2, этаж 10           | Общественное | 9.58  |
| 145 | Внеквартирный коридор | С-2, этаж 10           | Общественное | 36.80 |
| 146 | Лестничная клетка     | С-2, этаж 11           | Общественное | 18.13 |
| 147 | Лифтовой холл         | С-2, этаж 11           | Общественное | 9.58  |
| 148 | Внеквартирный коридор | С-2, этаж 11           | Общественное | 36.80 |
| 149 | Лестничная клетка     | С-2, этаж 12           | Общественное | 18.13 |
| 150 | Лифтовой холл         | С-2, этаж 12           | Общественное | 9.58  |
| 151 | Внеквартирный коридор | С-2, этаж 12           | Общественное | 36.80 |
| 152 | Лестничная клетка     | С-2, уровень +34 650 м | Общественное | 21.82 |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения                                     | Вид оборудования                                       | Назначение                                                                               |
|-------|-----------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1     | Лифтовой холл С-3                                               | Грузовой лифт до 1000 кг (в т ч для МГН М4)            | Верт. транспорт (Лифт для перевозки пожарных подразделений, доступный для МГН группы М4) |
| 2     | Лифтовой холл С-3                                               | Грузовой лифт до 1000 кг                               | Вертикальный транспорт                                                                   |
| 3     | Лифтовой холл С-4                                               | Грузовой лифт до 1000 кг                               | Вертикальный транспорт                                                                   |
| 4     | Подземная часть                                                 | Насосная станция                                       | Водоснабжение                                                                            |
| 5     | На каждом этаже в нишах в коридоре за пределами жилых помещений | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение                                                                            |

|    |                                    |                                                           |                     |
|----|------------------------------------|-----------------------------------------------------------|---------------------|
| 6  | Подземная часть, встроенное ИТП    | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения     | Водоснабжение       |
| 7  | Подземная часть                    | Система водоотведения                                     | Водоотведение       |
| 8  | Подземная часть                    | Система отопления<br>(Тепломеханическое оборудование ИТП) | Отопление           |
| 9  | Подземная часть                    | ВРУ 13.1                                                  | Электроснабжение    |
| 10 | Подземная часть                    | ВРУ 13.2                                                  | Электроснабжение    |
| 15 | Наземная часть                     | Трансформаторная подстанция РП-ТП-1 2*1250 кВА 6/0,4 кВ   | Электроснабжение    |
| 16 | По высоте здания с кровли до земли | Система заземления объекта TN-C-S                         | Электробезопасность |
| 17 | Вытяжная шахта, кровля             | Система вентиляции (крышные вентиляторы)                  | Вентиляция          |
| 18 | Кровля, вент.камеры на -1 этаже    | Оборудование системы приточной противодымной вентиляции   | Вентиляция          |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>28.10.2026</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>28.10.2026</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>2 055 000 000,00 руб.</b>                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:<br><b>0,00 руб.</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:<br><b>0,00 руб.</b>                                                         |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                           |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                            |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиалы юридических лиц</b>                                                                                                |
|                                                                                             | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                             | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                                 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд         | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                       |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                 | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                                    |
|                                                                                             |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                             |        | Наименование банка:<br><b>БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                             | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                             |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810506000062053</b>                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                             |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810300000000601</b>                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                             |        | БИК:<br><b>048073601</b>                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                             |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                                                                                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | КПП:<br><b>027802001</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>09105901</b>                                                                                                                                                 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                     |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>2 175 000 000,00 руб.</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>0,00 руб.</b>                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>2 175 000 000,00 руб.</b>                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>26.06.2025</b>    |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b> |

|  |              |                                                                                                                                                                             |
|--|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                  |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                  |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                               |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                  |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                            |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                              |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2 |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                            |



|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>                       |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7707083893</b>                                                  |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>1 940 000 000,00 руб.</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>26.06.2025</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>02:55:020622:868</b> |

## 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|                                                                     |        |                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b> |
|---------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|

## 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|                                                                                               |  |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи |  |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |               |                                                                                                                                                                              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/>Нет</p> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                                         |        |                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------|
| возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. |        |                            |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                       |        |                            |
| 23.1 Иная информация о проекте                                                                          | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |

## Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                           |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"УФАСТРОЙИЗЫСКАНИЯ"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                   |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>0274167594</b>                                                                                  |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                      | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                         |
|                                                                                         | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЗАПАДНО-УРАЛЬСКИЙ ТРЕСТ ИНЖЕНЕРНО-СТРОИТЕЛЬНЫХ ИЗЫСКАНИЙ"</b> |
|                                                                                         | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                         |
|                                                                                         | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                             |
|                                                                                         | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                          |
|                                                                                         | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>0278014140</b>                                                                                  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                 |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Архитектурное бюро "А4"</b>                |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                     |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                         |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                      |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>0274135169</b>                                                              |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                     |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>09.11.2023</b>                                                                         |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>N02-2-1-2-067816-2023</b>                                                                    |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КОИН-С"</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3327136453</b>                     |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                         |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23.06.2021</b>                                                                         |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>N02-2-1-3-033284-2021</b>                                                                    |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Проектное бюро №1"</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7714656714</b>                                |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                              |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                            |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                  |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "Холмогоры"</b>                                                                                                         |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                  |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СК "ОСНОВА"</b>                                                             |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>0275916567</b>                                                   |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                                           |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>02-RU03308000-1307Ж-2021</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>22.07.2021</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>01.04.2029</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН</b> |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |                                                                                                                                                                           |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                                     | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                 |



|                                                                                                                                                                                                                                                                           |         |                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>55-ДКП/23</b>            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>27.03.2023</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>04.04.2023</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                             |

|                                        |         |                                                                                                                                                                                                       |
|----------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                        | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Соглашение о перераспределении земельных участков</b>                            |
|                                        | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|                                        | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>06.10.2023</b> |
|                                        | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>02.11.2023</b>                                                             |
|                                        | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>Бессрочная аренда</b>                                                                                                           |
|                                        | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                        | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                        | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                        | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                        | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                                                                                                  |
|                                        | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                        | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                        | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                        | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |
|                                        | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                               |

|                                                                                                                 |          |                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                 | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|                                                                                                                 | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:                                                                                       |
|                                                                                                                 | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                        |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                          | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>02:55:020622:867</b>                                                                |
|                                                                                                                 | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>9 044,00 м²</b>                                                                               |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка                                                      | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>02:55:020622:868</b>                                                                |
|                                                                                                                 | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>7 966,00 м²</b>                                                                               |
| 12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка                                                      | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>02:55:020622:869</b>                                                                |
|                                                                                                                 | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>9 532,00 м²</b>                                                                               |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b> |          |                                                                                                                                 |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                                    | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                  |
|                                                                                                                 | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                 |
|                                                                                                                 | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>                                                                                 |
|                                                                                                                 | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                             |
|                                                                                                                 | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                            |
|                                                                                                                 | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                 |
|                                                                                                                 | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>31</b>                                              |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|--|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br>0                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br>1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br>Площадка с детской игровой зоной расположена на кровле стилобата и в уровне земли, На площадке устанавливается детское игровое оборудование-качель, карусель, балансир, а также спец.оборудование, лавочки, урны.Предусмотрено освещение и травмобезопасное резиновое покрытие                                                                                                                                                                        |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br>Площадка со спортивным оборудованием расположена на кровле стилобата и в уровне земли, На площадке устанавливается комбинация для уличной тренировки, турник и"ходули", а также лавочки и урны.Предусмотрено освещение, травмобезопасное резиновое покрытие и гранитный отсев.Площадка для отдыха взрослых и детей располагается также на эксплуатируемой кровле и в уровне земли                                                               |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>Проектом предусмотрено 3 мусоросборных контейнера на территории участка для жителей проектируемого дома.Доступ к площадкам ТКО осуществляется либо снаружи жилого комплекса, не попадая во двор.Вывоз производится непосредственно с улицы.По периметру мусоросборной площадки предусмотрено ограждение, обеспечивающее предупреждение распространения отходов за пределы контейнерной площадки |

|  |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|--|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>На территории в границах освоения предусматривается посадка кустарников и устройство газонов. Озеленение выполнено с учетом существующих и запроектированных инженерных сетей                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>Имеются                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br>Имеется                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>Ширина пешеходного пути, в пределах прямой видимости, не менее 1,5 м. При этом, не более чем через каждые 25,0 м устраиваются (при необходимости) горизонтальные площадки (карманы) размером не менее 2,0×1,8 м для обеспечения возможности разъезда инвалидов на креслах-колясках; продольный уклон пути движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает 5 %, а в местах съездов 8 %, поперечный - 2 %; пешеходные пути имеют твердую поверхность, не допускающую скольжения; отметки пола входных групп и пола лифтовых холлов - в одном уровне; ширина коридоров и проходов, принята с учетом возможностей МГН; пожаробезопасные зоны (поэтажные), оборудованные селекторной связью с диспетчером (дежурным); в помещениях общественного назначения запроектированы места для устройства специально оборудованных для МГН универсальных кабин в уборных (устраиваются и оборудуются собственником помещения); лифтовые кабины запроектированы с учетом перевозки инвалидов колясочников (М4), световая и звуковая сигнализация |
|  | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br>Решения по наружному освещению выполнены в соответствии с ТУ №217-05 от 13.02.2023 на проектирование наружного освещения жилого комплекса, МУП "Уфагорсвет"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br>Въезд на территорию жилого дома Литер 14 предусмотрен с улиц Рудольфа Нуреева и бульвара Давлеткильдеева. По территории квартала движение транспорта осуществляется по сети внутриквартальных проездов шириной 6 м. Въезд на территории объектов Литер 14 осуществляется с внутриквартальных проездов. Внешний подъезд к жилому дому обеспечивается проездами с двух сторон с южной и западной. На территории двора предусматривается движение автомобилей, в том числе и для пожарной техники. Данные проезды предусмотрены с двух продольных сторон жилого дома. В местах с тупиковым участком предусмотрена разворотная площадка. Проезды предусмотрены с твердым покрытием для подъезда пожарных автомобилей |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>3 м                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>37.69 м                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>70.3 м                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br>13 %                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>электроснабжение                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>Общество с ограниченной ответственностью                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>Башкирэнерго                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0277071467</b>                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.06.2023</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23-10-15078-04-02-Кубанс</b>                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.06.2027</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>40 794 906,07 руб.</b>                                                                                                                                |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>                    |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управление коммунального хозяйства и благоустройства</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0278117594</b>                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.03.2023</b>                                                                                                                     |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>86-04-01971</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.03.2026</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                             |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Уфаводоканал</b>                      |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0275000238</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.05.2023</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13-14/73</b>                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.05.2026</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                             |



|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Башкирские распределительные тепловые сети</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0277072661</b>                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.05.2023</b>                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>40-БРСТ-ТИ/007/629</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.05.2026</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                      |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Уфагорсвет</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0276031020</b>                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13.02.2023</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>217-05</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13.02.2025</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                      |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                                | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Уфанет</b>             |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>0278109628</b>                               |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |                                                                                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                        |            |                   |                                           |                      |                   |                            |                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------|-------------------------------------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений |            | 15.1.1            | Количество жилых помещений:<br>268        |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                        |            | 15.1.2            | Количество нежилых помещений:<br>107      |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                        |            | 15.1.2.1          | В том числе машино-мест:<br>54            |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                        |            | 15.1.2.2          | В том числе иных нежилых помещений:<br>53 |                      |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 |            | 15.2.1            |                                           |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер                                                                                                                                                         | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда                            | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                                                                                                                                                      | Квартира   | 2                 | 1                                         | 36.32                | 1                 | 15.34                      | 2.70                |
| 2                                                                                                                                                                      | Квартира   | 2                 | 1                                         | 55.28                | 2                 | 25.99                      | 2.70                |
| 3                                                                                                                                                                      | Квартира   | 2                 | 1                                         | 29.61                | 1                 | 14.37                      | 2.70                |
| 4                                                                                                                                                                      | Квартира   | 2                 | 1                                         | 56.26                | 2                 | 28.66                      | 2.70                |
| 5                                                                                                                                                                      | Квартира   | 2                 | 1                                         | 29.12                | 1                 | 14.36                      | 2.70                |
| 6                                                                                                                                                                      | Квартира   | 2                 | 1                                         | 40.92                | 1                 | 16.82                      | 2.70                |
| 7                                                                                                                                                                      | Квартира   | 2                 | 1                                         | 80.84                | 3                 | 41.07                      | 2.70                |
| 8                                                                                                                                                                      | Квартира   | 3                 | 1                                         | 36.39                | 1                 | 15.34                      | 2.70                |
| 9                                                                                                                                                                      | Квартира   | 3                 | 1                                         | 54.25                | 2                 | 25.99                      | 2.70                |
| 10                                                                                                                                                                     | Квартира   | 3                 | 1                                         | 28.96                | 1                 | 14.37                      | 2.70                |
| 11                                                                                                                                                                     | Квартира   | 3                 | 1                                         | 39.39                | 1                 | 14.92                      | 2.70                |
| 12                                                                                                                                                                     | Квартира   | 3                 | 1                                         | 55.75                | 2                 | 27.15                      | 2.70                |
| 13                                                                                                                                                                     | Квартира   | 3                 | 1                                         | 55.90                | 2                 | 28.66                      | 2.70                |
| 14                                                                                                                                                                     | Квартира   | 3                 | 1                                         | 28.69                | 1                 | 14.36                      | 2.70                |
| 15                                                                                                                                                                     | Квартира   | 3                 | 1                                         | 40.05                | 1                 | 16.82                      | 2.70                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 79.35 | 3 | 41.07 | 2.70 |
| 17 | Квартира | 4 | 1 | 36.01 | 1 | 15.34 | 2.70 |
| 18 | Квартира | 4 | 1 | 53.88 | 2 | 25.99 | 2.70 |
| 19 | Квартира | 4 | 1 | 29.09 | 1 | 14.37 | 2.70 |
| 20 | Квартира | 4 | 1 | 39.12 | 1 | 14.92 | 2.70 |
| 21 | Квартира | 4 | 1 | 55.75 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 22 | Квартира | 4 | 1 | 55.90 | 2 | 28.66 | 2.70 |
| 23 | Квартира | 4 | 1 | 28.38 | 1 | 14.36 | 2.70 |
| 24 | Квартира | 4 | 1 | 40.35 | 1 | 16.82 | 2.70 |
| 25 | Квартира | 4 | 1 | 79.06 | 3 | 41.07 | 2.70 |
| 26 | Квартира | 5 | 1 | 36.39 | 1 | 15.34 | 2.70 |
| 27 | Квартира | 5 | 1 | 54.25 | 2 | 25.99 | 2.70 |
| 28 | Квартира | 5 | 1 | 28.96 | 1 | 14.37 | 2.70 |
| 29 | Квартира | 5 | 1 | 39.39 | 1 | 14.92 | 2.70 |
| 30 | Квартира | 5 | 1 | 55.75 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 5 | 1 | 55.90 | 2 | 28.66 | 2.70 |
| 32 | Квартира | 5 | 1 | 28.69 | 1 | 14.36 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 5 | 1 | 40.05 | 1 | 16.82 | 2.70 |
| 34 | Квартира | 5 | 1 | 79.35 | 3 | 41.07 | 2.70 |
| 35 | Квартира | 6 | 1 | 36.01 | 1 | 15.34 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 6 | 1 | 53.88 | 2 | 25.99 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 6 | 1 | 29.09 | 1 | 14.37 | 2.70 |
| 38 | Квартира | 6 | 1 | 39.12 | 1 | 14.92 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 6 | 1 | 55.75 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 6 | 1 | 55.90 | 2 | 28.66 | 2.70 |
| 41 | Квартира | 6 | 1 | 28.38 | 1 | 14.36 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 6 | 1 | 40.35 | 1 | 16.82 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 6 | 1 | 79.06 | 3 | 41.07 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 7 | 1 | 36.39 | 1 | 15.34 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 7 | 1 | 54.25 | 2 | 25.99 | 2.70 |

|    |          |    |   |       |   |       |      |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 46 | Квартира | 7  | 1 | 28.96 | 1 | 14.37 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 7  | 1 | 39.39 | 1 | 14.92 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 7  | 1 | 55.75 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 7  | 1 | 55.90 | 2 | 28.66 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 7  | 1 | 28.69 | 1 | 14.36 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 7  | 1 | 40.05 | 1 | 16.82 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 7  | 1 | 79.35 | 3 | 41.07 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 8  | 1 | 36.39 | 1 | 15.34 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 8  | 1 | 54.25 | 2 | 25.99 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 8  | 1 | 28.96 | 1 | 14.37 | 2.70 |
| 56 | Квартира | 8  | 1 | 39.39 | 1 | 14.92 | 2.70 |
| 57 | Квартира | 8  | 1 | 55.75 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 58 | Квартира | 8  | 1 | 55.90 | 2 | 28.66 | 2.70 |
| 59 | Квартира | 8  | 1 | 28.69 | 1 | 14.36 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 8  | 1 | 40.05 | 1 | 16.82 | 2.70 |
| 61 | Квартира | 8  | 1 | 79.35 | 3 | 41.07 | 2.70 |
| 62 | Квартира | 9  | 1 | 36.01 | 1 | 15.34 | 2.70 |
| 63 | Квартира | 9  | 1 | 53.88 | 2 | 25.99 | 2.70 |
| 64 | Квартира | 9  | 1 | 29.09 | 1 | 14.37 | 2.70 |
| 65 | Квартира | 9  | 1 | 39.12 | 1 | 14.92 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 9  | 1 | 55.75 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 67 | Квартира | 9  | 1 | 55.90 | 2 | 28.66 | 2.70 |
| 68 | Квартира | 9  | 1 | 28.38 | 1 | 14.36 | 2.70 |
| 69 | Квартира | 9  | 1 | 40.35 | 1 | 16.82 | 2.70 |
| 70 | Квартира | 9  | 1 | 79.06 | 3 | 41.07 | 2.70 |
| 71 | Квартира | 10 | 1 | 36.01 | 1 | 15.34 | 2.70 |
| 72 | Квартира | 10 | 1 | 53.88 | 2 | 25.99 | 2.70 |
| 73 | Квартира | 10 | 1 | 29.09 | 1 | 14.37 | 2.70 |
| 74 | Квартира | 10 | 1 | 39.12 | 1 | 14.92 | 2.70 |
| 75 | Квартира | 10 | 1 | 55.75 | 2 | 27.15 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 76  | Квартира | 10 | 1 | 55.90 | 2 | 28.66 | 2.70 |
| 77  | Квартира | 10 | 1 | 28.38 | 1 | 14.36 | 2.70 |
| 78  | Квартира | 10 | 1 | 40.35 | 1 | 16.82 | 2.70 |
| 79  | Квартира | 10 | 1 | 79.06 | 3 | 41.07 | 2.70 |
| 80  | Квартира | 11 | 1 | 36.39 | 1 | 15.34 | 2.70 |
| 81  | Квартира | 11 | 1 | 54.25 | 2 | 25.99 | 2.70 |
| 82  | Квартира | 11 | 1 | 28.96 | 1 | 14.37 | 2.70 |
| 83  | Квартира | 11 | 1 | 39.39 | 1 | 14.92 | 2.70 |
| 84  | Квартира | 11 | 1 | 55.75 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 85  | Квартира | 11 | 1 | 55.90 | 2 | 28.66 | 2.70 |
| 86  | Квартира | 11 | 1 | 28.69 | 1 | 14.36 | 2.70 |
| 87  | Квартира | 11 | 1 | 40.05 | 1 | 16.82 | 2.70 |
| 88  | Квартира | 11 | 1 | 79.35 | 3 | 41.07 | 2.70 |
| 89  | Квартира | 12 | 1 | 36.39 | 1 | 15.34 | 2.70 |
| 90  | Квартира | 12 | 1 | 54.25 | 2 | 25.99 | 2.70 |
| 91  | Квартира | 12 | 1 | 28.96 | 1 | 14.37 | 2.70 |
| 92  | Квартира | 12 | 1 | 39.39 | 1 | 14.92 | 2.70 |
| 93  | Квартира | 12 | 1 | 55.75 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 94  | Квартира | 12 | 1 | 55.90 | 2 | 28.66 | 2.70 |
| 95  | Квартира | 12 | 1 | 28.69 | 1 | 14.36 | 2.70 |
| 96  | Квартира | 12 | 1 | 40.05 | 1 | 16.82 | 2.70 |
| 97  | Квартира | 12 | 1 | 79.35 | 3 | 41.07 | 2.70 |
| 98  | Квартира | 13 | 1 | 36.39 | 1 | 15.34 | 2.70 |
| 99  | Квартира | 13 | 1 | 54.25 | 2 | 25.99 | 2.70 |
| 100 | Квартира | 13 | 1 | 28.96 | 1 | 14.37 | 2.70 |
| 101 | Квартира | 13 | 1 | 39.39 | 1 | 14.92 | 2.70 |
| 102 | Квартира | 13 | 1 | 55.75 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 103 | Квартира | 13 | 1 | 55.90 | 2 | 28.66 | 2.70 |
| 104 | Квартира | 13 | 1 | 28.69 | 1 | 14.36 | 2.70 |
| 105 | Квартира | 13 | 1 | 40.05 | 1 | 16.82 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 106 | Квартира | 13 | 1 | 79.35 | 3 | 41.07 | 2.70 |
| 107 | Квартира | 14 | 1 | 36.01 | 1 | 15.34 | 2.70 |
| 108 | Квартира | 14 | 1 | 53.88 | 2 | 25.99 | 2.70 |
| 109 | Квартира | 14 | 1 | 29.09 | 1 | 14.37 | 2.70 |
| 110 | Квартира | 14 | 1 | 39.12 | 1 | 14.92 | 2.70 |
| 111 | Квартира | 14 | 1 | 55.75 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 112 | Квартира | 14 | 1 | 55.90 | 2 | 28.66 | 2.70 |
| 113 | Квартира | 14 | 1 | 28.38 | 1 | 14.36 | 2.70 |
| 114 | Квартира | 14 | 1 | 40.35 | 1 | 16.82 | 2.70 |
| 115 | Квартира | 14 | 1 | 79.06 | 3 | 41.07 | 2.70 |
| 116 | Квартира | 15 | 1 | 36.01 | 1 | 15.34 | 2.70 |
| 117 | Квартира | 15 | 1 | 53.88 | 2 | 25.99 | 2.70 |
| 118 | Квартира | 15 | 1 | 29.09 | 1 | 14.37 | 2.70 |
| 119 | Квартира | 15 | 1 | 39.12 | 1 | 14.92 | 2.70 |
| 120 | Квартира | 15 | 1 | 55.75 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 121 | Квартира | 15 | 1 | 55.90 | 2 | 28.66 | 2.70 |
| 122 | Квартира | 15 | 1 | 28.38 | 1 | 14.36 | 2.70 |
| 123 | Квартира | 15 | 1 | 40.35 | 1 | 16.82 | 2.70 |
| 124 | Квартира | 15 | 1 | 79.06 | 3 | 41.07 | 2.70 |
| 125 | Квартира | 16 | 1 | 36.01 | 1 | 15.34 | 2.70 |
| 126 | Квартира | 16 | 1 | 53.88 | 2 | 25.99 | 2.70 |
| 127 | Квартира | 16 | 1 | 29.09 | 1 | 14.37 | 2.70 |
| 128 | Квартира | 16 | 1 | 39.12 | 1 | 14.92 | 2.70 |
| 129 | Квартира | 16 | 1 | 55.75 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 130 | Квартира | 16 | 1 | 55.90 | 2 | 28.66 | 2.70 |
| 131 | Квартира | 16 | 1 | 28.38 | 1 | 14.36 | 2.70 |
| 132 | Квартира | 16 | 1 | 40.35 | 1 | 16.82 | 2.70 |
| 133 | Квартира | 16 | 1 | 79.06 | 3 | 41.07 | 2.70 |
| 134 | Квартира | 17 | 1 | 36.01 | 1 | 15.34 | 2.70 |
| 135 | Квартира | 17 | 1 | 53.88 | 2 | 25.99 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 136 | Квартира | 17 | 1 | 29.09 | 1 | 14.37 | 2.70 |
| 137 | Квартира | 17 | 1 | 39.12 | 1 | 14.92 | 2.70 |
| 138 | Квартира | 17 | 1 | 55.75 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 139 | Квартира | 17 | 1 | 55.90 | 2 | 28.66 | 2.70 |
| 140 | Квартира | 17 | 1 | 28.38 | 1 | 14.36 | 2.70 |
| 141 | Квартира | 17 | 1 | 40.35 | 1 | 16.82 | 2.70 |
| 142 | Квартира | 17 | 1 | 79.06 | 3 | 41.07 | 2.70 |
| 143 | Квартира | 18 | 1 | 36.39 | 1 | 15.34 | 2.70 |
| 144 | Квартира | 18 | 1 | 54.25 | 2 | 25.99 | 2.70 |
| 145 | Квартира | 18 | 1 | 28.96 | 1 | 14.37 | 2.70 |
| 146 | Квартира | 18 | 1 | 39.39 | 1 | 14.92 | 2.70 |
| 147 | Квартира | 18 | 1 | 55.75 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 148 | Квартира | 18 | 1 | 55.90 | 2 | 28.66 | 2.70 |
| 149 | Квартира | 18 | 1 | 28.69 | 1 | 14.36 | 2.70 |
| 150 | Квартира | 18 | 1 | 40.05 | 1 | 16.82 | 2.70 |
| 151 | Квартира | 18 | 1 | 79.35 | 3 | 41.07 | 2.70 |
| 152 | Квартира | 19 | 1 | 36.39 | 1 | 15.34 | 2.70 |
| 153 | Квартира | 19 | 1 | 54.25 | 2 | 25.99 | 2.70 |
| 154 | Квартира | 19 | 1 | 28.96 | 1 | 14.37 | 2.70 |
| 155 | Квартира | 19 | 1 | 39.39 | 1 | 14.92 | 2.70 |
| 156 | Квартира | 19 | 1 | 55.75 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 157 | Квартира | 19 | 1 | 55.90 | 2 | 28.66 | 2.70 |
| 158 | Квартира | 19 | 1 | 28.69 | 1 | 14.36 | 2.70 |
| 159 | Квартира | 19 | 1 | 40.05 | 1 | 16.82 | 2.70 |
| 160 | Квартира | 19 | 1 | 79.35 | 3 | 41.07 | 2.70 |
| 161 | Квартира | 20 | 1 | 36.39 | 1 | 15.34 | 2.70 |
| 162 | Квартира | 20 | 1 | 54.25 | 2 | 25.99 | 2.70 |
| 163 | Квартира | 20 | 1 | 28.96 | 1 | 14.37 | 2.70 |
| 164 | Квартира | 20 | 1 | 39.39 | 1 | 14.92 | 2.70 |
| 165 | Квартира | 20 | 1 | 55.75 | 2 | 27.15 | 2.70 |



|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 166 | Квартира | 20 | 1 | 55.90 | 2 | 28.66 | 2.70 |
| 167 | Квартира | 20 | 1 | 28.69 | 1 | 14.36 | 2.70 |
| 168 | Квартира | 20 | 1 | 40.05 | 1 | 16.82 | 2.70 |
| 169 | Квартира | 20 | 1 | 79.35 | 3 | 41.07 | 2.70 |
| 170 | Квартира | 21 | 1 | 36.39 | 1 | 15.34 | 2.70 |
| 171 | Квартира | 21 | 1 | 54.25 | 2 | 25.99 | 2.70 |
| 172 | Квартира | 21 | 1 | 28.96 | 1 | 14.37 | 2.70 |
| 173 | Квартира | 21 | 1 | 39.39 | 1 | 14.92 | 2.70 |
| 174 | Квартира | 21 | 1 | 55.75 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 175 | Квартира | 21 | 1 | 55.90 | 2 | 28.66 | 2.70 |
| 176 | Квартира | 21 | 1 | 28.69 | 1 | 14.36 | 2.70 |
| 177 | Квартира | 21 | 1 | 40.05 | 1 | 16.82 | 2.70 |
| 178 | Квартира | 21 | 1 | 79.35 | 3 | 41.07 | 2.70 |
| 179 | Квартира | 3  | 2 | 32.87 | 1 | 14.02 | 2.70 |
| 180 | Квартира | 3  | 2 | 52.78 | 2 | 26.58 | 2.70 |
| 181 | Квартира | 3  | 2 | 57.23 | 2 | 28.60 | 2.70 |
| 182 | Квартира | 3  | 2 | 40.14 | 1 | 14.03 | 2.70 |
| 183 | Квартира | 3  | 2 | 38.87 | 1 | 14.03 | 2.70 |
| 184 | Квартира | 3  | 2 | 39.27 | 1 | 18.08 | 2.70 |
| 185 | Квартира | 3  | 2 | 53.96 | 2 | 26.77 | 2.70 |
| 186 | Квартира | 3  | 2 | 64.08 | 3 | 36.28 | 2.70 |
| 187 | Квартира | 3  | 2 | 29.63 | 1 | 14.31 | 2.70 |
| 188 | Квартира | 4  | 2 | 33.10 | 1 | 14.02 | 2.70 |
| 189 | Квартира | 4  | 2 | 52.78 | 2 | 26.58 | 2.70 |
| 190 | Квартира | 4  | 2 | 57.23 | 2 | 28.60 | 2.70 |
| 191 | Квартира | 4  | 2 | 40.29 | 1 | 14.03 | 2.70 |
| 192 | Квартира | 4  | 2 | 38.60 | 1 | 14.03 | 2.70 |
| 193 | Квартира | 4  | 2 | 39.51 | 1 | 18.08 | 2.70 |
| 194 | Квартира | 4  | 2 | 53.68 | 2 | 26.77 | 2.70 |
| 195 | Квартира | 4  | 2 | 64.08 | 3 | 36.28 | 2.70 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 196 | Квартира | 4 | 2 | 29.55 | 1 | 14.31 | 2.70 |
| 197 | Квартира | 5 | 2 | 32.87 | 1 | 14.02 | 2.70 |
| 198 | Квартира | 5 | 2 | 52.78 | 2 | 26.58 | 2.70 |
| 199 | Квартира | 5 | 2 | 57.23 | 2 | 28.60 | 2.70 |
| 200 | Квартира | 5 | 2 | 40.14 | 1 | 14.03 | 2.70 |
| 201 | Квартира | 5 | 2 | 38.87 | 1 | 14.03 | 2.70 |
| 202 | Квартира | 5 | 2 | 39.27 | 1 | 18.08 | 2.70 |
| 203 | Квартира | 5 | 2 | 53.96 | 2 | 26.77 | 2.70 |
| 204 | Квартира | 5 | 2 | 64.08 | 3 | 36.28 | 2.70 |
| 205 | Квартира | 5 | 2 | 29.63 | 1 | 14.31 | 2.70 |
| 206 | Квартира | 6 | 2 | 33.10 | 1 | 14.02 | 2.70 |
| 207 | Квартира | 6 | 2 | 52.78 | 2 | 26.58 | 2.70 |
| 208 | Квартира | 6 | 2 | 57.23 | 2 | 28.60 | 2.70 |
| 209 | Квартира | 6 | 2 | 40.29 | 1 | 14.03 | 2.70 |
| 210 | Квартира | 6 | 2 | 38.60 | 1 | 14.03 | 2.70 |
| 211 | Квартира | 6 | 2 | 39.51 | 1 | 18.08 | 2.70 |
| 212 | Квартира | 6 | 2 | 53.68 | 2 | 26.77 | 2.70 |
| 213 | Квартира | 6 | 2 | 64.08 | 3 | 36.28 | 2.70 |
| 214 | Квартира | 6 | 2 | 29.55 | 1 | 14.31 | 2.70 |
| 215 | Квартира | 7 | 2 | 32.87 | 1 | 14.02 | 2.70 |
| 216 | Квартира | 7 | 2 | 52.78 | 2 | 26.58 | 2.70 |
| 217 | Квартира | 7 | 2 | 57.23 | 2 | 28.60 | 2.70 |
| 218 | Квартира | 7 | 2 | 40.14 | 1 | 14.03 | 2.70 |
| 219 | Квартира | 7 | 2 | 38.87 | 1 | 14.03 | 2.70 |
| 220 | Квартира | 7 | 2 | 39.27 | 1 | 18.08 | 2.70 |
| 221 | Квартира | 7 | 2 | 53.96 | 2 | 26.77 | 2.70 |
| 222 | Квартира | 7 | 2 | 64.08 | 3 | 36.28 | 2.70 |
| 223 | Квартира | 7 | 2 | 29.63 | 1 | 14.31 | 2.70 |
| 224 | Квартира | 8 | 2 | 32.87 | 1 | 14.02 | 2.70 |
| 225 | Квартира | 8 | 2 | 52.78 | 2 | 26.58 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 226 | Квартира | 8  | 2 | 57.23 | 2 | 28.60 | 2.70 |
| 227 | Квартира | 8  | 2 | 40.14 | 1 | 14.03 | 2.70 |
| 228 | Квартира | 8  | 2 | 38.87 | 1 | 14.03 | 2.70 |
| 229 | Квартира | 8  | 2 | 39.27 | 1 | 18.08 | 2.70 |
| 230 | Квартира | 8  | 2 | 53.96 | 2 | 26.77 | 2.70 |
| 231 | Квартира | 8  | 2 | 64.08 | 3 | 36.28 | 2.70 |
| 232 | Квартира | 8  | 2 | 29.63 | 1 | 14.31 | 2.70 |
| 233 | Квартира | 9  | 2 | 33.10 | 1 | 14.02 | 2.70 |
| 234 | Квартира | 9  | 2 | 52.78 | 2 | 26.58 | 2.70 |
| 235 | Квартира | 9  | 2 | 57.23 | 2 | 28.60 | 2.70 |
| 236 | Квартира | 9  | 2 | 40.29 | 1 | 14.03 | 2.70 |
| 237 | Квартира | 9  | 2 | 38.60 | 1 | 14.03 | 2.70 |
| 238 | Квартира | 9  | 2 | 39.51 | 1 | 18.08 | 2.70 |
| 239 | Квартира | 9  | 2 | 53.68 | 2 | 26.77 | 2.70 |
| 240 | Квартира | 9  | 2 | 64.08 | 3 | 36.28 | 2.70 |
| 241 | Квартира | 9  | 2 | 29.55 | 1 | 14.31 | 2.70 |
| 242 | Квартира | 10 | 2 | 33.10 | 1 | 14.02 | 2.70 |
| 243 | Квартира | 10 | 2 | 52.78 | 2 | 26.58 | 2.70 |
| 244 | Квартира | 10 | 2 | 57.23 | 2 | 28.60 | 2.70 |
| 245 | Квартира | 10 | 2 | 40.29 | 1 | 14.03 | 2.70 |
| 246 | Квартира | 10 | 2 | 38.60 | 1 | 14.03 | 2.70 |
| 247 | Квартира | 10 | 2 | 39.51 | 1 | 18.08 | 2.70 |
| 248 | Квартира | 10 | 2 | 53.68 | 2 | 26.77 | 2.70 |
| 249 | Квартира | 10 | 2 | 64.08 | 3 | 36.28 | 2.70 |
| 250 | Квартира | 10 | 2 | 29.55 | 1 | 14.31 | 2.70 |
| 251 | Квартира | 11 | 2 | 32.87 | 1 | 14.02 | 2.70 |
| 252 | Квартира | 11 | 2 | 52.78 | 2 | 26.58 | 2.70 |
| 253 | Квартира | 11 | 2 | 57.23 | 2 | 28.60 | 2.70 |
| 254 | Квартира | 11 | 2 | 40.14 | 1 | 14.03 | 2.70 |
| 255 | Квартира | 11 | 2 | 38.87 | 1 | 14.03 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 256 | Квартира | 11 | 2 | 39.27 | 1 | 18.08 | 2.70 |
| 257 | Квартира | 11 | 2 | 53.96 | 2 | 26.77 | 2.70 |
| 258 | Квартира | 11 | 2 | 64.08 | 3 | 36.28 | 2.70 |
| 259 | Квартира | 11 | 2 | 29.63 | 1 | 14.31 | 2.70 |
| 260 | Квартира | 12 | 2 | 32.87 | 1 | 14.02 | 2.70 |
| 261 | Квартира | 12 | 2 | 52.78 | 2 | 26.58 | 2.70 |
| 262 | Квартира | 12 | 2 | 57.23 | 2 | 28.60 | 2.70 |
| 263 | Квартира | 12 | 2 | 40.14 | 1 | 14.03 | 2.70 |
| 264 | Квартира | 12 | 2 | 38.87 | 1 | 14.03 | 2.70 |
| 265 | Квартира | 12 | 2 | 39.27 | 1 | 18.08 | 2.70 |
| 266 | Квартира | 12 | 2 | 53.96 | 2 | 26.77 | 2.70 |
| 267 | Квартира | 12 | 2 | 64.08 | 3 | 36.28 | 2.70 |
| 268 | Квартира | 12 | 2 | 29.63 | 1 | 14.31 | 2.70 |

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилго помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения           | Площадь (кв.м) |                     |
| К1.1.1         | Кладовая          | 1                 | С-1            | 23.00          | Коридор кладовых                 | 23.00          |                     |
| 1              | Нежилое помещение | 1                 | С-1            | 126.67         | Офис 1                           | 126.67         | 4.20                |
| 2              | Нежилое помещение | 1                 | С-1            | 88.24          | Офис 2                           | 88.24          | 4.20                |
| 3              | Нежилое помещение | 1                 | С-1            | 78.11          | Офис 3                           | 78.11          | 4.20                |
| 4              | Нежилое помещение | 1                 | С-1            | 112.18         | Офис 4                           | 112.18         | 4.20                |
| 5              | Нежилое помещение | 2                 | С-2            | 129.85         | Офис 4.1                         | 129.85         | 4.20                |
| 6              | Нежилое помещение | 2                 | С-2            | 94.15          | Офис 5                           | 94.15          | 4.20                |

|      |                   |   |     |        |              |        |      |
|------|-------------------|---|-----|--------|--------------|--------|------|
| 7    | Нежилое помещение | 2 | С-2 | 170.48 | Офис 6       | 170.48 | 4.20 |
| П.01 | Машино-место      | 1 | 0   | 13.31  | Машино-место | 13.31  |      |
| П.02 | Машино-место      | 1 | 0   | 14.21  | Машино-место | 14.21  |      |
| П.03 | Машино-место      | 1 | 0   | 14.21  | Машино-место | 14.21  |      |
| П.04 | Машино-место      | 1 | 0   | 14.21  | Машино-место | 14.21  |      |
| П.05 | Машино-место      | 1 | 0   | 14.21  | Машино-место | 14.21  |      |
| П.06 | Машино-место      | 1 | 0   | 14.21  | Машино-место | 14.21  |      |
| П.07 | Машино-место      | 1 | 0   | 14.21  | Машино-место | 14.21  |      |
| П.08 | Машино-место      | 1 | 0   | 14.21  | Машино-место | 14.21  |      |
| П.09 | Машино-место      | 1 | 0   | 14.21  | Машино-место | 14.21  |      |
| П.10 | Машино-место      | 1 | 0   | 13.31  | Машино-место | 13.31  |      |
| П.11 | Машино-место      | 1 | 0   | 13.25  | Машино-место | 13.25  |      |
| П.12 | Машино-место      | 1 | 0   | 14.14  | Машино-место | 14.14  |      |
| П.13 | Машино-место      | 1 | 0   | 14.76  | Машино-место | 14.76  |      |
| П.14 | Машино-место      | 1 | 0   | 14.76  | Машино-место | 14.76  |      |
| П.15 | Машино-место      | 1 | 0   | 14.76  | Машино-место | 14.76  |      |
| П.16 | Машино-место      | 1 | 0   | 14.76  | Машино-место | 14.76  |      |
| П.17 | Машино-место      | 1 | 0   | 14.76  | Машино-место | 14.76  |      |
| П.18 | Машино-место      | 1 | 0   | 14.76  | Машино-место | 14.76  |      |
| П.19 | Машино-место      | 1 | 0   | 14.76  | Машино-место | 14.76  |      |
| П.20 | Машино-место      | 1 | 0   | 14.76  | Машино-место | 14.76  |      |
| П.21 | Машино-место      | 1 | 0   | 14.76  | Машино-место | 14.76  |      |
| П.22 | Машино-место      | 1 | 0   | 15.79  | Машино-место | 15.79  |      |
| П.23 | Машино-место      | 1 | 0   | 15.43  | Машино-место | 15.43  |      |
| П.24 | Машино-место      | 1 | 0   | 15.07  | Машино-место | 15.07  |      |
| П.25 | Машино-место      | 1 | 0   | 17.16  | Машино-место | 17.16  |      |
| П.26 | Машино-место      | 1 | 0   | 17.22  | Машино-место | 17.22  |      |
| П.27 | Машино-место      | 1 | 0   | 14.99  | Машино-место | 14.99  |      |
| П.28 | Машино-место      | 1 | 0   | 14.83  | Машино-место | 14.83  |      |

|      |                   |   |   |       |                                     |       |      |
|------|-------------------|---|---|-------|-------------------------------------|-------|------|
| П.29 | Машино-место      | 1 | 0 | 17.06 | Машино-место                        | 17.06 |      |
| П.30 | Машино-место      | 1 | 0 | 17.06 | Машино-место                        | 17.06 |      |
| П.31 | Машино-место      | 1 | 0 | 14.83 | Машино-место                        | 14.83 |      |
| П.32 | Машино-место      | 1 | 0 | 14.83 | Машино-место                        | 14.83 |      |
| П.33 | Машино-место      | 1 | 0 | 14.83 | Машино-место                        | 14.83 |      |
| П.34 | Машино-место      | 1 | 0 | 14.83 | Машино-место                        | 14.83 |      |
| П.35 | Машино-место      | 1 | 0 | 14.83 | Машино-место                        | 14.83 |      |
| П.36 | Машино-место      | 1 | 0 | 15.61 | Машино-место                        | 15.61 |      |
| П.37 | Машино-место      | 1 | 0 | 14.46 | Машино-место                        | 14.46 |      |
| П.38 | Машино-место      | 1 | 0 | 16.60 | Машино-место                        | 16.60 |      |
| П.39 | Машино-место      | 1 | 0 | 14.51 | Машино-место                        | 14.51 |      |
| П.40 | Машино-место      | 1 | 0 | 14.56 | Машино-место                        | 14.56 |      |
| П.41 | Машино-место      | 1 | 0 | 13.98 | Машино-место                        | 13.98 |      |
| П.42 | Машино-место      | 1 | 0 | 14.27 | Машино-место                        | 14.27 |      |
| П.43 | Машино-место      | 1 | 0 | 14.27 | Машино-место                        | 14.27 |      |
| П.44 | Машино-место      | 1 | 0 | 15.57 | Машино-место                        | 15.57 |      |
| П.45 | Машино-место      | 1 | 0 | 15.28 | Машино-место                        | 15.28 |      |
| П.46 | Машино-место      | 1 | 0 | 15.29 | Машино-место                        | 15.29 |      |
| П.47 | Машино-место      | 1 | 0 | 15.62 | Машино-место                        | 15.62 |      |
| П.48 | Машино-место      | 1 | 0 | 15.62 | Машино-место                        | 15.62 |      |
| П.49 | Машино-место      | 1 | 0 | 15.62 | Машино-место                        | 15.62 |      |
| П.50 | Машино-место      | 1 | 0 | 15.62 | Машино-место                        | 15.62 |      |
| П.51 | Машино-место      | 1 | 0 | 15.29 | Машино-место                        | 15.29 |      |
| П.52 | Машино-место      | 1 | 0 | 15.02 | Машино-место                        | 15.02 |      |
| П.53 | Машино-место      | 1 | 0 | 15.79 | Машино-место                        | 15.79 |      |
| П.54 | Машино-место      | 1 | 0 | 15.61 | Машино-место                        | 15.61 |      |
| П.55 | Нежилое помещение | 1 | 0 | 5.58  | Место для размещения мототранспорта | 5.58  | 4.20 |
| П.56 | Нежилое помещение | 1 | 0 | 3.57  | Место для размещения мототранспорта | 3.57  | 4.20 |

|      |                   |   |   |      |                                     |      |      |
|------|-------------------|---|---|------|-------------------------------------|------|------|
| П.57 | Нежилое помещение | 1 | 0 | 3.27 | Место для размещения мототранспорта | 3.27 | 4.20 |
| П.58 | Нежилое помещение | 1 | 0 | 3.43 | Место для размещения мототранспорта | 3.43 | 4.20 |
| П.59 | Нежилое помещение | 1 | 0 | 2.70 | Место для размещения мототранспорта | 2.70 | 4.20 |
| П.60 | Нежилое помещение | 1 | 0 | 2.70 | Место для размещения мототранспорта | 2.70 | 4.20 |
| П.61 | Нежилое помещение | 1 | 0 | 3.24 | Место для размещения мототранспорта | 3.24 | 4.20 |
| П.62 | Нежилое помещение | 1 | 0 | 2.70 | Место для размещения мототранспорта | 2.70 | 4.20 |
| П.63 | Нежилое помещение | 1 | 0 | 2.70 | Место для размещения мототранспорта | 2.70 | 4.20 |
| П.64 | Нежилое помещение | 1 | 0 | 2.70 | Место для размещения мототранспорта | 2.70 | 4.20 |
| П.65 | Нежилое помещение | 1 | 0 | 3.84 | Место для размещения мототранспорта | 3.84 | 4.20 |
| П.66 | Нежилое помещение | 1 | 0 | 2.70 | Место для размещения мототранспорта | 2.70 | 4.20 |
| П.67 | Нежилое помещение | 1 | 0 | 2.70 | Место для размещения мототранспорта | 2.70 | 4.20 |
| П.68 | Нежилое помещение | 1 | 0 | 2.70 | Место для размещения мототранспорта | 2.70 | 4.20 |
| П.69 | Нежилое помещение | 1 | 0 | 2.70 | Место для размещения мототранспорта | 2.70 | 4.20 |
| П.70 | Нежилое помещение | 1 | 0 | 2.70 | Место для размещения мототранспорта | 2.70 | 4.20 |
| П.71 | Нежилое помещение | 1 | 0 | 2.70 | Место для размещения мототранспорта | 2.70 | 4.20 |
| П.72 | Нежилое помещение | 1 | 0 | 2.92 | Место для размещения мототранспорта | 2.92 | 4.20 |

|      |                   |   |   |      |                                     |      |      |
|------|-------------------|---|---|------|-------------------------------------|------|------|
| П.73 | Нежилое помещение | 1 | 0 | 2.70 | Место для размещения мототранспорта | 2.70 | 4.20 |
| П.74 | Нежилое помещение | 1 | 0 | 2.70 | Место для размещения мототранспорта | 2.70 | 4.20 |
| П.75 | Нежилое помещение | 1 | 0 | 2.70 | Место для размещения мототранспорта | 2.70 | 4.20 |
| П.76 | Нежилое помещение | 1 | 0 | 2.70 | Место для размещения мототранспорта | 2.70 | 4.20 |
| П.77 | Нежилое помещение | 1 | 0 | 3.00 | Место для размещения мототранспорта | 3.00 | 4.20 |
| П.78 | Нежилое помещение | 1 | 0 | 2.70 | Место для размещения мототранспорта | 2.70 | 4.20 |
| П.79 | Нежилое помещение | 1 | 0 | 2.70 | Место для размещения мототранспорта | 2.70 | 4.20 |
| П.80 | Нежилое помещение | 1 | 0 | 2.70 | Место для размещения мототранспорта | 2.70 | 4.20 |
| П.81 | Нежилое помещение | 1 | 0 | 2.70 | Место для размещения мототранспорта | 2.70 | 4.20 |
| П.82 | Нежилое помещение | 1 | 0 | 2.70 | Место для размещения мототранспорта | 2.70 | 4.20 |
| П.83 | Нежилое помещение | 1 | 0 | 2.70 | Место для размещения мототранспорта | 2.70 | 4.20 |
| П.84 | Нежилое помещение | 1 | 0 | 2.70 | Место для размещения мототранспорта | 2.70 | 4.20 |
| П.85 | Нежилое помещение | 1 | 0 | 2.70 | Место для размещения мототранспорта | 2.70 | 4.20 |
| П.86 | Нежилое помещение | 1 | 0 | 2.70 | Место для размещения мототранспорта | 2.70 | 4.20 |
| П.87 | Нежилое помещение | 1 | 0 | 2.70 | Место для размещения мототранспорта | 2.70 | 4.20 |
| П.88 | Нежилое помещение | 1 | 0 | 2.70 | Место для размещения мототранспорта | 2.70 | 4.20 |



|      |                   |   |   |      |                                     |      |      |
|------|-------------------|---|---|------|-------------------------------------|------|------|
| П.89 | Нежилое помещение | 1 | 0 | 2.70 | Место для размещения мототранспорта | 2.70 | 4.20 |
| П.90 | Нежилое помещение | 1 | 0 | 3.23 | Место для размещения мототранспорта | 3.23 | 4.20 |
| П.91 | Нежилое помещение | 1 | 0 | 2.70 | Место для размещения мототранспорта | 2.70 | 4.20 |
| П.92 | Нежилое помещение | 1 | 0 | 2.70 | Место для размещения мототранспорта | 2.70 | 4.20 |
| П.93 | Нежилое помещение | 1 | 0 | 2.70 | Место для размещения мототранспорта | 2.70 | 4.20 |
| П.94 | Нежилое помещение | 1 | 0 | 2.70 | Место для размещения мототранспорта | 2.70 | 4.20 |
| П.95 | Нежилое помещение | 1 | 0 | 2.70 | Место для размещения мототранспорта | 2.70 | 4.20 |
| П.96 | Нежилое помещение | 1 | 0 | 2.70 | Место для размещения мототранспорта | 2.70 | 4.20 |
| П.97 | Нежилое помещение | 1 | 0 | 2.70 | Место для размещения мототранспорта | 2.70 | 4.20 |
| П.98 | Нежилое помещение | 1 | 0 | 4.56 | Место для размещения мототранспорта | 4.56 | 4.20 |
| П.99 | Нежилое помещение | 1 | 0 | 2.83 | Место для размещения мототранспорта | 2.83 | 4.20 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения     | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Лестничная клетка | МОП С-1, этаж 1                       | Общественное         | 13.28          |
| 2     | Тамбур-шлюз       | МОП С-1, этаж 1                       | Общественное         | 6.57           |
| 3     | Тамбур-шлюз       | МОП С-1, этаж 1                       | Общественное         | 20.95          |
| 4     | Коридор           | МОП С-1, этаж 1                       | Общественное         | 18.94          |

|    |                                          |                      |              |        |
|----|------------------------------------------|----------------------|--------------|--------|
| 5  | Тамбур                                   | МОП С-2, этаж 1      | Общественное | 6.14   |
| 6  | Коридор                                  | МОП С-2, этаж 1      | Общественное | 31.72  |
| 7  | Тамбур-шлюз                              | МОП С-2, этаж 1      | Общественное | 6.22   |
| 8  | Лифтовой холл                            | МОП С-2, этаж 1      | Общественное | 5.72   |
| 9  | Лестничная клетка                        | МОП С-2, этаж 1      | Общественное | 21.88  |
| 10 | Проезд                                   | паркинг, МОП, этаж 1 | Общественное | 65.61  |
| 11 | Проезд                                   | паркинг, МОП, этаж 1 | Общественное | 18.35  |
| 12 | Проезд                                   | паркинг, МОП, этаж 1 | Общественное | 720.97 |
| 13 | Мусоросборная камера                     | паркинг, МОП, этаж 1 | Общественное | 15.19  |
| 14 | Тамбур-шлюз                              | паркинг, МОП, этаж 1 | Общественное | 3.39   |
| 15 | Лестничная клетка                        | паркинг, МОП, этаж 1 | Общественное | 15.61  |
| 16 | Помещение для прокладки инженерных сетей | Паркинг, 1 этаж      | Техническое  | 94.77  |
| 17 | Холодная зона венткамеры                 | Паркинг, 1 этаж      | Техническое  | 2.97   |
| 18 | Венткамера                               | Паркинг, 1 этаж      | Техническое  | 12.30  |
| 19 | Электрощитовая                           | Паркинг, 1 этаж      | Техническое  | 19.22  |
| 20 | Техническое помещение                    | Паркинг, 1 этаж      | Техническое  | 2.27   |
| 21 | Электрощитовая                           | Паркинг, 1 этаж      | Техническое  | 14.33  |
| 22 | Венткамера                               | Паркинг, 1 этаж      | Техническое  | 18.79  |
| 23 | Холодная зона венткамеры                 | Паркинг, 1 этаж      | Техническое  | 2.51   |
| 24 | ИТП                                      | Паркинг, 1 этаж      | Техническое  | 41.42  |
| 25 | Насосная АПТ                             | Паркинг, 1 этаж      | Техническое  | 75.37  |
| 26 | Электрощитовая паркинга                  | Паркинг, 1 этаж      | Техническое  | 9.20   |
| 27 | Техническое помещение                    | Паркинг, 1 этаж      | Техническое  | 15.68  |
| 28 | Тамбур                                   | С-1, этаж 2          | Общественное | 6.70   |
| 29 | Тамбур                                   | С-1, этаж 2          | Общественное | 6.69   |
| 30 | Вестибюль                                | С-1, этаж 2          | Общественное | 42.72  |
| 31 | Колясочная-велосипедная                  | С-1, этаж 2          | Общественное | 38.13  |
| 32 | СУ                                       | С-1, этаж 2          | Общественное | 4.61   |
| 33 | Лифтовой холл                            | С-1, этаж 2          | Общественное | 16.50  |
| 34 | Внеквартирный коридор                    | С-1, этаж 2          | Общественное | 9.45   |

|    |                                      |             |              |       |
|----|--------------------------------------|-------------|--------------|-------|
| 35 | Внеквартирный коридор                | С-1, этаж 2 | Общественное | 11.52 |
| 36 | Лестничная клетка                    | С-1, этаж 2 | Общественное | 12.81 |
| 37 | Техническое помещение                | С-1, этаж 2 | Техническое  | 2.15  |
| 38 | Лестничная клетка                    | С-1, этаж 3 | Общественное | 15.68 |
| 39 | Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона | С-1, этаж 3 | Общественное | 10.90 |
| 40 | Внеквартирный коридор                | С-1, этаж 3 | Общественное | 15.47 |
| 41 | Внеквартирный коридор                | С-1, этаж 3 | Общественное | 11.53 |
| 42 | Лестничная клетка                    | С-1, этаж 4 | Общественное | 15.73 |
| 43 | Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона | С-1, этаж 4 | Общественное | 10.90 |
| 44 | Внеквартирный коридор                | С-1, этаж 4 | Общественное | 15.47 |
| 45 | Внеквартирный коридор                | С-1, этаж 4 | Общественное | 11.53 |
| 46 | Лестничная клетка                    | С-1, этаж 5 | Общественное | 15.68 |
| 47 | Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона | С-1, этаж 5 | Общественное | 10.90 |
| 48 | Внеквартирный коридор                | С-1, этаж 5 | Общественное | 15.47 |
| 49 | Внеквартирный коридор                | С-1, этаж 5 | Общественное | 11.53 |
| 50 | Лестничная клетка                    | С-1, этаж 6 | Общественное | 15.73 |
| 51 | Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона | С-1, этаж 6 | Общественное | 10.90 |
| 52 | Внеквартирный коридор                | С-1, этаж 6 | Общественное | 15.47 |
| 53 | Внеквартирный коридор                | С-1, этаж 6 | Общественное | 11.53 |
| 54 | Лестничная клетка                    | С-1, этаж 7 | Общественное | 15.68 |
| 55 | Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона | С-1, этаж 7 | Общественное | 10.90 |
| 56 | Внеквартирный коридор                | С-1, этаж 7 | Общественное | 15.47 |
| 57 | Внеквартирный коридор                | С-1, этаж 7 | Общественное | 11.53 |
| 58 | Лестничная клетка                    | С-1, этаж 8 | Общественное | 15.68 |
| 59 | Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона | С-1, этаж 8 | Общественное | 10.90 |
| 60 | Внеквартирный коридор                | С-1, этаж 8 | Общественное | 15.47 |
| 61 | Внеквартирный коридор                | С-1, этаж 8 | Общественное | 11.53 |
| 62 | Лестничная клетка                    | С-1, этаж 9 | Общественное | 15.73 |
| 63 | Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона | С-1, этаж 9 | Общественное | 10.90 |
| 64 | Внеквартирный коридор                | С-1, этаж 9 | Общественное | 15.47 |

|    |                                      |              |              |       |
|----|--------------------------------------|--------------|--------------|-------|
| 65 | Внеквартирный коридор                | С-1, этаж 9  | Общественное | 11.53 |
| 66 | Лестничная клетка                    | С-1, этаж 10 | Общественное | 15.73 |
| 67 | Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона | С-1, этаж 10 | Общественное | 10.90 |
| 68 | Внеквартирный коридор                | С-1, этаж 10 | Общественное | 15.47 |
| 69 | Внеквартирный коридор                | С-1, этаж 10 | Общественное | 11.53 |
| 70 | Лестничная клетка                    | С-1, этаж 11 | Общественное | 15.68 |
| 71 | Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона | С-1, этаж 11 | Общественное | 10.90 |
| 72 | Внеквартирный коридор                | С-1, этаж 11 | Общественное | 15.47 |
| 73 | Внеквартирный коридор                | С-1, этаж 11 | Общественное | 11.53 |
| 74 | Лестничная клетка                    | С-1, этаж 12 | Общественное | 15.68 |
| 75 | Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона | С-1, этаж 12 | Общественное | 10.90 |
| 76 | Внеквартирный коридор                | С-1, этаж 12 | Общественное | 15.47 |
| 77 | Внеквартирный коридор                | С-1, этаж 12 | Общественное | 11.53 |
| 78 | Лестничная клетка                    | С-1, этаж 13 | Общественное | 15.68 |
| 79 | Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона | С-1, этаж 13 | Общественное | 10.90 |
| 80 | Внеквартирный коридор                | С-1, этаж 13 | Общественное | 15.47 |
| 81 | Внеквартирный коридор                | С-1, этаж 13 | Общественное | 11.53 |
| 82 | Лестничная клетка                    | С-1, этаж 14 | Общественное | 15.73 |
| 83 | Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона | С-1, этаж 14 | Общественное | 10.90 |
| 84 | Внеквартирный коридор                | С-1, этаж 14 | Общественное | 15.47 |
| 85 | Внеквартирный коридор                | С-1, этаж 14 | Общественное | 11.53 |
| 86 | Лестничная клетка                    | С-1, этаж 15 | Общественное | 15.73 |
| 87 | Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона | С-1, этаж 15 | Общественное | 10.90 |
| 88 | Внеквартирный коридор                | С-1, этаж 15 | Общественное | 15.47 |
| 89 | Внеквартирный коридор                | С-1, этаж 15 | Общественное | 11.53 |
| 90 | Лестничная клетка                    | С-1, этаж 16 | Общественное | 15.73 |
| 91 | Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона | С-1, этаж 16 | Общественное | 10.90 |
| 92 | Внеквартирный коридор                | С-1, этаж 16 | Общественное | 15.47 |
| 93 | Внеквартирный коридор                | С-1, этаж 16 | Общественное | 11.53 |
| 94 | Лестничная клетка                    | С-1, этаж 17 | Общественное | 15.73 |

|     |                                      |                        |              |       |
|-----|--------------------------------------|------------------------|--------------|-------|
| 95  | Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона | С-1, этаж 17           | Общественное | 10.90 |
| 96  | Внеквартирный коридор                | С-1, этаж 17           | Общественное | 15.47 |
| 97  | Внеквартирный коридор                | С-1, этаж 17           | Общественное | 11.53 |
| 98  | Лестничная клетка                    | С-1, этаж 18           | Общественное | 15.68 |
| 99  | Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона | С-1, этаж 18           | Общественное | 10.90 |
| 100 | Внеквартирный коридор                | С-1, этаж 18           | Общественное | 15.47 |
| 101 | Внеквартирный коридор                | С-1, этаж 18           | Общественное | 11.53 |
| 102 | Лестничная клетка                    | С-1, этаж 19           | Общественное | 15.68 |
| 103 | Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона | С-1, этаж 19           | Общественное | 10.90 |
| 104 | Внеквартирный коридор                | С-1, этаж 19           | Общественное | 15.47 |
| 105 | Внеквартирный коридор                | С-1, этаж 19           | Общественное | 11.53 |
| 106 | Лестничная клетка                    | С-1, этаж 20           | Общественное | 15.68 |
| 107 | Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона | С-1, этаж 20           | Общественное | 10.90 |
| 108 | Внеквартирный коридор                | С-1, этаж 20           | Общественное | 15.47 |
| 109 | Внеквартирный коридор                | С-1, этаж 20           | Общественное | 11.53 |
| 110 | Лестничная клетка                    | С-1, этаж 21           | Общественное | 15.68 |
| 111 | Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона | С-1, этаж 21           | Общественное | 10.90 |
| 112 | Внеквартирный коридор                | С-1, этаж 21           | Общественное | 15.47 |
| 113 | Внеквартирный коридор                | С-1, этаж 21           | Общественное | 11.53 |
| 114 | Лестничная клетка                    | С-1, уровень +61 200 м | Общественное | 16.06 |
| 115 | Тамбур                               | С-2, этаж 2            | Общественное | 4.93  |
| 116 | Тамбур                               | С-2, этаж 2            | Общественное | 8.10  |
| 117 | Велосипедная                         | С-2, этаж 2            | Общественное | 11.44 |
| 118 | Колясочная                           | С-2, этаж 2            | Общественное | 14.68 |
| 119 | КУИ                                  | С-2, этаж 2            | Общественное | 4.27  |
| 120 | Вестибюль                            | С-2, этаж 2            | Общественное | 30.37 |
| 121 | Лифтовой холл                        | С-2, этаж 2            | Общественное | 9.58  |
| 122 | Лестничная клетка                    | С-2, этаж 2            | Общественное | 7.16  |
| 123 | Лестничная клетка                    | С-2, этаж 2            | Общественное | 10.47 |
| 124 | Помещение СС                         | С-2, этаж 2            | Техническое  | 9.93  |

|     |                       |              |              |       |
|-----|-----------------------|--------------|--------------|-------|
| 125 | Техническое помещение | С-2, этаж 2  | Техническое  | 4.27  |
| 126 | Лестничная клетка     | С-2, этаж 3  | Общественное | 18.13 |
| 127 | Лифтовой холл         | С-2, этаж 3  | Общественное | 9.58  |
| 128 | Внеквартирный коридор | С-2, этаж 3  | Общественное | 37.05 |
| 129 | Лестничная клетка     | С-2, этаж 4  | Общественное | 18.13 |
| 130 | Лифтовой холл         | С-2, этаж 4  | Общественное | 9.58  |
| 131 | Внеквартирный коридор | С-2, этаж 4  | Общественное | 37.05 |
| 132 | Лестничная клетка     | С-2, этаж 5  | Общественное | 18.13 |
| 133 | Лифтовой холл         | С-2, этаж 5  | Общественное | 9.58  |
| 134 | Внеквартирный коридор | С-2, этаж 5  | Общественное | 37.05 |
| 135 | Лестничная клетка     | С-2, этаж 6  | Общественное | 18.13 |
| 136 | Лифтовой холл         | С-2, этаж 6  | Общественное | 9.58  |
| 137 | Внеквартирный коридор | С-2, этаж 6  | Общественное | 37.05 |
| 138 | Лестничная клетка     | С-2, этаж 7  | Общественное | 18.13 |
| 139 | Лифтовой холл         | С-2, этаж 7  | Общественное | 9.58  |
| 140 | Внеквартирный коридор | С-2, этаж 7  | Общественное | 37.05 |
| 141 | Лестничная клетка     | С-2, этаж 8  | Общественное | 18.13 |
| 142 | Лифтовой холл         | С-2, этаж 8  | Общественное | 9.58  |
| 143 | Внеквартирный коридор | С-2, этаж 8  | Общественное | 37.05 |
| 144 | Лестничная клетка     | С-2, этаж 9  | Общественное | 18.13 |
| 145 | Лифтовой холл         | С-2, этаж 9  | Общественное | 9.58  |
| 146 | Внеквартирный коридор | С-2, этаж 9  | Общественное | 37.05 |
| 147 | Лестничная клетка     | С-2, этаж 10 | Общественное | 18.13 |
| 148 | Лифтовой холл         | С-2, этаж 10 | Общественное | 9.58  |
| 149 | Внеквартирный коридор | С-2, этаж 10 | Общественное | 37.05 |
| 150 | Лестничная клетка     | С-2, этаж 11 | Общественное | 18.13 |
| 151 | Лифтовой холл         | С-2, этаж 11 | Общественное | 9.58  |
| 152 | Внеквартирный коридор | С-2, этаж 11 | Общественное | 37.05 |
| 153 | Лестничная клетка     | С-2, этаж 12 | Общественное | 18.13 |
| 154 | Лифтовой холл         | С-2, этаж 12 | Общественное | 9.58  |

|                                                                                                                                       |                                                                 |        |                                                         |                                                                                          |       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|-------|
| 155                                                                                                                                   | Внеквартирный коридор                                           |        | С-2, этаж 12                                            | Общественное                                                                             | 37.05 |
| 156                                                                                                                                   | Лестничная клетка                                               |        | С-2, уровень +34 650 м                                  | Общественное                                                                             | 22.03 |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |                                                                 | 16.2.1 |                                                         |                                                                                          |       |
| № п/п                                                                                                                                 | Описание места расположения                                     |        | Вид оборудования                                        | Назначение                                                                               |       |
| 1                                                                                                                                     | Лифтовой холл С-2                                               |        | Грузопассажирский лифт до 1000 кг (в т ч для МГН М4)    | Верт. транспорт (Лифт для перевозки пожарных подразделений, доступный для МГН группы М4) |       |
| 2                                                                                                                                     | Лифтовой холл С-1                                               |        | Грузопассажирский лифт до 1000 кг                       | Вертикальный транспорт                                                                   |       |
|                                                                                                                                       | Лифтовой холл С-1                                               |        | Грузопассажирский лифт до 1000 кг                       | Вертикальный транспорт                                                                   |       |
| 4                                                                                                                                     | Подземная часть                                                 |        | Насосная станция                                        | Водоснабжение                                                                            |       |
| 5                                                                                                                                     | На каждом этаже в нишах в коридоре за пределами жилых помещений |        | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение                                                                            |       |
| 6                                                                                                                                     | Подземная часть, встроенное ИТП                                 |        | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения   | Водоснабжение                                                                            |       |
| 7                                                                                                                                     | Подземная часть                                                 |        | Система водоотведения                                   | Водоотведение                                                                            |       |
| 8                                                                                                                                     | Подземная часть                                                 |        | Система отопления (Тепломеханическое оборудование ИТП)  | Отопление                                                                                |       |
| 9                                                                                                                                     | Подземная часть                                                 |        | ВРУ-1.1, ВРУ-1.2, ВРУ-2.1, ВРУ-2.2                      | Электроснабжение квартир                                                                 |       |
| 10                                                                                                                                    | Подземная часть                                                 |        | ВРУ-3                                                   | Электроснабжение ПП оборудования                                                         |       |
| 11                                                                                                                                    | Подземная часть                                                 |        | ВРУ-4                                                   | Электроснабжение силового оборудования                                                   |       |
| 12                                                                                                                                    | Подземная часть                                                 |        | ВРУ-5                                                   | Электроснабжение оборудования ИТП                                                        |       |
| 15                                                                                                                                    | Наземная часть                                                  |        | Трансформаторная подстанция РП-ТП-1 2*1250 кВА 6/0,4 кВ | Электроснабжение                                                                         |       |
| 16                                                                                                                                    | По высоте здания с кровли до земли                              |        | Система заземления объекта TN-C-S                       | Электробезопасность                                                                      |       |
| 17                                                                                                                                    | Вытяжная шахта, кровля                                          |        | Система вентиляции (крышные вентиляторы)                | Вентиляция                                                                               |       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                 |                                                                                                                   |            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| 18                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Кровля, вент.камеры на -1 этаже | Оборудование системы приточной противодымной вентиляции                                                           | Вентиляция |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |                                 |                                                                                                                   |            |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.1                          | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                          | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b>          |            |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                          | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                          | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |            |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                          | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                          | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2025 г.</b>          |            |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                          | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                          | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2025 г.</b>          |            |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                          | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                          | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2026 г.</b>          |            |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>28.10.2026</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>28.10.2026</b>    |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>2 055 000 000,00 руб.</b>                           |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:<br><b>0,00 руб.</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:<br><b>0,00 руб.</b>                                                                                     |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                       |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                        |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиалы юридических лиц</b> |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                                 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                       |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                                    |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                     |        | Наименование банка:<br><b>БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810506000062053</b>                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810300000000601</b>                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                     |        | БИК:<br><b>048073601</b>                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                     |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                     |        | КПП:<br><b>027802001</b>                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                     |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>09105901</b>                                                                                                                                                 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                     |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>2 175 000 000,00 руб.</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>0,00 руб.</b>                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br>2 175 000 000,00 руб.                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br>26.06.2025           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>       |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                                  |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                              | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СБЕРБАНК РОССИИ</b> |



|  |        |                                                                                                                                                                        |
|--|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7707083893</b>                                                  |
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>1 940 000 000,00 руб.</b>                                                                                                            |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>26.06.2025</b>                                                                          |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>02:55:020622:869</b> |

## 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|                                                                     |        |                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b> |
|---------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|

## 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |  |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной |  |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br>Нет |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                      |
| 23.1 Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 23.1.1 | Иная информация о проекте:                                                                                                                                           |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                      |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 24.1.1 |                                                                                                                                                                      |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 388537647150859952155335325482723922450

Владелец: ООО СЗ "СТРАТЕГ", АБДРАХИМОВ АЙРАТ ВАХИТОВИЧ, УФА

Действителен: с 07.11.2023 по 07.02.2025