

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2024 г.

			Коды
Форма по ОКУД			0710001
Дата (число, месяц, год)	31	03	2024
Организация Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ"	по ОКПО		47016586
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН		1101170674
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2		41.20
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ		384

Местонахождение (адрес)

167000, Коми респ., Сыктывкар г., Колхозная ул., дом 50

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	66	64	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	214 352	164 302	1 070
	в том числе:				
	Затраты на строительство		142 975	92 925	1 070
	Земельные участки		71 377	71 377	-
	Итого по разделу I	1100	214 418	164 366	1 070
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	20 516	11 839	-
	Дебиторская задолженность	1230	277 448	299 711	1 437
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	41 954	42 226	1 240
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12302	235 492	257 484	183
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	3 380
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	5	4	1
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	297 969	311 553	4 818
	БАЛАНС	1600	512 387	475 919	5 888

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	845	852	3 965
	Итого по разделу III	1300	855	862	3 975
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	227 449	169 273	-
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	227 370	169 205	-
	Долгосрочные займы	14102	79	68	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	227 449	169 273	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	282 175	303 877	6
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	46 675	46 409	-
	Расчеты по налогам и сборам	15202	9	8	1
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15203	3	-	2
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15204	4	-	3
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15205	235 485	257 460	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	1 907	1 907	1 907
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	284 082	305 785	1 913
	БАЛАНС	1700	512 387	475 919	5 888

Руководитель

(подпись)

Ярошенко Ирина
Александровна

(расшифровка подписи)



18 апреля 2024 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2024 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ"
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий
 Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
 Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД _____
 Дата (число, месяц, год) _____
 по ОКПО _____
 ИНН _____
 по ОКВЭД 2 _____
 по ОКОПФ / ОКФС _____
 по ОКЕИ _____

Коды		
0710002		
31	03	2024
47016586		
1101170674		
41.20		
12300		16
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	(173)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	(173)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	(173)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(9)	(5)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(9)	(178)
	Налог на прибыль	2410	2	36
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	2	36
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(7)	(142)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(7)	(142)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Ярошенко Ирина
Александровна

(расшифровка подписи)



18 апреля 2024 г.