

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2021 г.

		Коды		
		0710001		
		31	03	2021
Организация	Форма по ОКУД			
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛИХОБОРЫ"	Дата (число, месяц, год)			
Идентификационный номер налогоплательщика	по ОКПО	78385515		
Вид экономической деятельности	ИНН	7713565239		
Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	384		
Единица измерения: в тыс. рублей				
Местонахождение (адрес)				
127238, Москва г, Нижнелихоборский 3-й проезд, д. № 1, стр.1, эт.3, пом.І, ком.5				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	12 693	8 411	10 599
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	18 520	5 303	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	64 817	64 817	64 817
	Итого по разделу I	1100	96 030	78 531	75 416
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1 727 433	184 251	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	35 822	26 191	3
	Дебиторская задолженность	1230	71 405	113 782	17 608
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	1 768 473	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	41 818	50 799	12 497
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	3 644 951	375 023	30 108
	БАЛАНС	1600	3 740 981	453 554	105 524

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	8 425	50 792	(198 112)
	Итого по разделу III	1300	8 435	50 802	(198 102)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	2 458 142	314 929	80 641
	Отложенные налоговые обязательства	1420	3 114	475	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	2 461 256	315 404	80 641
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	12 928
	Кредиторская задолженность	1520	1 269 931	86 253	210 057
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	1 358	1 095	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 271 289	87 348	222 985
	БАЛАНС	1700	3 740 981	453 554	105 524



Руководитель

Дайгородов Алексей
Эдуардович

(подпись)

(расшифровка подписи)

21 апреля 2021 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2021 г.**

Организация **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛИХОБОРЫ"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика**

Организационно-правовая форма / форма собственности
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Коды		
0710002		
31	03	2021
78385515		
7713565239		
71.12.2		
12300	16	
384		

Дата (число, месяц, год)

Форма по ОКУД

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	Выручка	2110	27 571	46 268
	Себестоимость продаж	2120	(19 841)	(28 801)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	7 730	17 467
	Коммерческие расходы	2210	(46 395)	-
	Управленческие расходы	2220	(8 187)	(14 067)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(46 852)	3 400
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	18 801	-
	Проценты к уплате	2330	-	(219)
	Прочие доходы	2340	731	275 469
	Прочие расходы	2350	(25 624)	(210 072)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(52 944)	68 578
	Налог на прибыль	2410	10 577	(1 285)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	(1 468)
	отложенный налог на прибыль	2412	10 577	183
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(42 367)	67 293

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(42 367)	67 293
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель _____

(подпись)

Дайгородов Алексей
Эдуардович

(рашифровка подписи)

21 апреля 2021 г.