



**Подача извещения о начале строительства, реконструкции  
объекта капитального строительства в Комитет государственного  
строительного надзора города Москвы**

Единый номер обращения: 0001-9000120-104801-00000473/23  
Дата заполнения: 08.09.2023  
Извещение подается: Представителем заявителя

**Сведения об уполномоченной организации (юридическом лице)**

Полное наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ  
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПИК-УПРАВЛЯЮЩАЯ  
КОМПАНИЯ"  
Сокращенное наименование: ООО "ПИК-УК"  
ИНН: 7703465010  
ОГРН: 1187746790406  
Контактный телефон: (495) 505-97-33  
Адрес электронной почты: info@pik.ru  
Вы являетесь: уполномоченным на подачу заявлений  
сотрудником организации, действующим на  
основании доверенности(-ей);

**Сведения о заявителе (правообладателе)**

Заявитель является: Юридическим лицом  
Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью  
"Специализированный застройщик  
"ЛИХОБОРЫ"  
Сокращенное наименование: ООО "СЗ "ЛИХОБОРЫ"  
ИНН: 7713565239  
ОГРН: 1057748248480  
Контактный телефон: (917) 800-05-15  
Адрес электронной почты: info@pik.ru

**Контактное лицо**

Фамилия: Проценко  
Имя: Наталья  
Отчество: Вячеславовна  
Контактный телефон: (985) 122-30-92  
Адрес электронной почты: natalya\_p77@mail.ru

**Почтовый адрес заявителя**

Адрес: Город Москва, Проезд 3-й Нижнелихоборский





Дом 1 Строение 1

Вы являетесь техническим заказчиком?

Да

### Технический заказчик

Номер договора, подтверждающего ваши полномочия:

НЖН/010920

Дата выдачи договора, подтверждающего ваши полномочия:

01.09.2020

### Сведения о саморегулируемой организации, в которой состоит технический заказчик

Полное наименование:

Ассоциация строителей Саморегулируемая организация «Московский строительный союз»

Сокращенное наименование:

Ассоциация строителей СРО «МСС»

ИНН:

7714322221

ОГРН:

1097799011375

### Сведения об объекте

Выберите свой проект строительства по:

номеру разрешения на строительство

Уникальный идентификационный номер (УИН):

ТТ0000-10-0780-000

Наименование проекта строительства:

Этап 1. Жилой дом, состоящий из корпусов 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, с общественными помещениями и подземной автостоянкой. Этап 2. Гостиница, состоящая из корпусов 3.5 и 3.6, с общественными помещениями и подземной автостоянкой.

Адрес проекта строительства:

проезд Нижнелихоборский 3-й

Статус:

В строительстве

### Объект капитального строительства № 1

Да

Наименование объекта капитального строительства:

Этап 1. Жилой дом, состоящий из корпусов 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, с общественными помещениями и подземной автостоянкой. Этап 2. Гостиница, состоящая из корпусов 3.5 и 3.6, с общественными помещениями и подземной автостоянкой. Этап 2

Адрес объекта капитального строительства:

проезд Нижнелихоборский 3-й

Уникальный идентификационный номер (УИН):

ТТ0000-10-0780-002

Статус объекта капитального строительства:

В строительстве





Номер разрешения на строительство: 77-09-021035-2023  
Дата разрешения на строительство: 18.08.2023  
Идентификатор документа Разрешение на строительство: 4243e828-9158-49f2-8e8b-dc34f4d4182b  
Статус документа Разрешение на строительство: Действует

### **Положительные заключения экспертизы проектной документации**

Номер положительного заключения экспертизы проектной документации: 77-2-1-2-046610-2023  
Дата положительного заключения экспертизы проектной документации: 09.08.2023

### **Сроки строительства**

Дата начала строительства, реконструкции: 18.09.2023  
Дата окончания строительства, реконструкции: 30.06.2026

### **Генеральный подрядчик (лицо, осуществляющее строительство)**

Застройщик привлекает генерального подрядчика на основании договора? Да  
Генеральный подрядчик является? Юридическим лицом  
Номер договора: ГСТ/21  
Дата договора: 01.09.2020  
Наименование договора: ДОГОВОР

### **Сведения о юридическом лице – генеральном подрядчике**

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью "ГлобалСтройТех"  
Сокращенное наименование: ООО "ГлобалСтройТех"  
ИНН: 7722739668  
ОГРН: 1117746125936  
Контактный телефон: (917) 800-05-15  
Адрес электронной почты: info@pik.ru

### **Сведения о саморегулируемой организации**

Полное наименование: Ассоциация «Региональное объединение строителей «ЭРА»  
Сокращенное наименование: Ассоциация «Региональное объединение строителей «ЭРА»  
ИНН: 9705104855  
ОГРН: 1177700012434





## Почтовый адрес генерального подрядчика

Адрес: Город Москва, Улица Авиамоторная Дом 6  
Строение 8

## Лицо, осуществляющее строительный контроль на основании договора с застройщиком

Застройщик привлекает лицо, осуществляющее строительный контроль на основании договора? Да

Лицо, осуществляющее строительный контроль, является? Юридическим лицом

## Сведения о юридическом лице, осуществляющем строительный контроль

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью "ПИК-УК"

Сокращенное наименование: ООО "ПИК-УК"

ИНН: 7703465010

ОГРН: 1187746790406

Контактный телефон: (917) 800-05-15

Адрес электронной почты: info@pik.ru

## Сведения о саморегулируемой организации

Полное наименование: Ассоциация строителей Саморегулируемая организация «Московский строительный союз»

Сокращенное наименование: Ассоциация строителей СРО «МСС»

ИНН: 7714322221

ОГРН: 1097799011375

## Почтовый адрес лица, осуществляющего строительный контроль на основании договора с застройщиком

Адрес: Город Москва, Улица Баррикадная Дом 19  
Строение 1

## Согласие с условиями предоставления услуги

Обязуюсь общий и специальные журналы выполнения работ предъявить в Мосгосстройнадзор: Да





Я ознакомлен с правилами предоставления государственной услуги и как заявитель несу ответственность за полноту и достоверность представленных сведений. Обязуюсь сообщать обо всех изменениях, связанных с представленными в настоящем извещении документами и сведениями:

Да

### Информация о приложенных файлах

1. Документы, на основании которых действует представитель заявителя  
Наименование файла: *Договор ФТЗ Лихоборы-ПИК УК.zip*
2. Документ подтверждающий полномочия на подачу заявления и документов  
Наименование файла: *Доверенность с эцп.zip*
3. Договор, подтверждающий ваши полномочия  
Наименование файла: *Договор ФТЗ Лихоборы-ПИК УК.zip*
4. Копия документа о вынесении на местность линий отступа от красных линий  
Наименование файла: *Акт разбивки осей этап 2 блок 3.pdf*
5. График производства работ  
Наименование файла: *Календарный план 2 этапа 3 блок.pdf*
6. Иной документ  
Наименование файла: *Календарный план этап 2 ПОС.pdf*
7. Иной документ  
Наименование файла: *1. Приказ № 80 СК от ТЗ от 02.12.2022 Янкевич.pdf*
8. Иной документ  
Наименование файла: *3. Приказ № 147 СМР от ГП от 01.11.2022 Гурьянов Д. П..pdf*
9. Иной документ  
Наименование файла: *2. Приказ № 160 СК от ГП от 02.12.2022 Янкевич.pdf*
10. Иной документ  
Наименование файла: *Договор генподряда №ГСТ\_21 от 01.09.2020.pdf*



## Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:

Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

[Ссылка для скачивания оригинала документа](#)

## Сведения об ЭП № 1

Организация:

ООО "ПИК-УК"

Должность подписанта:

Главный специалист отдела сопровождения строительства

Подписант:

Проценко Наталья Вячеславовна

Дата и время подписания документа:

08.09.2023 14:48:10

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)



### ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 239a7b00baaf2aac452e9b7b976191ea

Владелец: **ООО "ПИК-УК"**

Действителен: с 03.03.2023 по 03.03.2024

**ПРОВЕРКА:** ЭП подтверждена