

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2022 г.

			Коды
Форма по ОКУД			0710001
Дата (число, месяц, год)	30	06	2022
Организация Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик "В-строй"	по ОКПО		49409077
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН		7604275811
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2		41.20
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ		384
Местонахождение (адрес) 150046, Ярославская обл, Ярославль г, Менделеева ул, д. № 16, кв. 58			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора
ООО "АФ "Эталон"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора			ИНН 7607023996
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора			ОГРН/ОГРНИП 1027600982804

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	193 584	150 741	141 836
	в том числе:				
	Незавершенные строительством объекты, предназначенные для передачи участникам долевого строительства		105 701	62 806	107 869
	Земельные участки, предназначенные для строительства		87 809	87 809	33 685
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	33 308	25 126	9 814
	в том числе:				
	Материалы используемые для создания внеоборотных активов		9 989	6 658	3 292
	Предварительная оплата работ связанных со строительством внеоборотных активов		23 319	18 468	6 522
	Итого по разделу I	1100	226 892	175 867	151 650
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	137	43	80
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	34 027	23 723	25 672

	в том числе: Задолженность участников долевого строительства		22 020	-	300
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	3 973	31 180	810
	Прочие оборотные активы	1260	129	44	52
	Итого по разделу II	1200	38 267	54 990	26 613
	БАЛАНС	1600	265 159	230 857	178 263

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	123 921	123 966	78 246
	Итого по разделу III	1300	123 931	123 976	78 256
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	61 855	50 450	21 485
	Кредиторская задолженность	1520	78 567	55 679	78 034
	в том числе:				
	Целевое финансирование по договорам долевого участия		10 770	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	806	752	489
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	141 228	106 881	100 007
	БАЛАНС	1700	265 159	230 857	178 263


 Руководитель _____ Самсонкина Вероника
 Ивановна
 (подпись) (расшифровка подписи)

27 июля 2022 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2022 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью Специализированный
Застройщик "В-строй"

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Коды		
0710002		
30	06	2022
по ОКПО 49409077		
ИНН 7604275811		
по ОКВЭД 2 41.20		
12300	16	
по ОКОПФ / ОКФС		
по ОКЕИ 384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	216	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	65	632
	Прочие расходы	2350	(319)	(294)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(38)	338
	Налог на прибыль	2410	(7)	(99)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(45)	239

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(45)	239
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись) 1

Самсонкина Вероника
Ивановна

(расшифровка подписи)

27 июля 2022 г. Ярославль