

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2022 г.

		Коды		
		0710001		
		31	03	2022
Форма по ОКУД				
Дата (число, месяц, год)				
Организация Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик "В-строй"	по ОКПО	49409077		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7604275811		
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 150046, Ярославская обл, Ярославль г, Менделеева ул, д. № 16, кв. 58				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	<input type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ			
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора ООО "АФ "Эталон"				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	7607023996		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	1027600982804		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	176 746	150 741	141 836
	в том числе:				
	Незавершенные строительством объекты, предназначенные для передачи участникам долевого строительства		88 937	62 806	107 869
	Земельные участки, предназначенные для строительства		87 809	87 809	33 685
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	31 459	25 126	9 814
	в том числе:				
	Материалы используемые для создания внеоборотных активов		2 895	6 658	3 292
	Предварительная оплата работ связанных со строительством внеоборотных активов		28 564	18 468	6 522
	Итого по разделу I	1100	208 205	175 867	151 650
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	72	43	80
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	23 739	23 723	25 672

	в том числе: Задолженность участников долевого строительства		-	-	300
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	3 689	31 180	810
	Прочие оборотные активы	1260	61	44	52
	Итого по разделу II	1200	27 561	54 990	26 613
	БАЛАНС	1600	235 766	230 857	178 263

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	123 982	123 966	78 246
	Итого по разделу III	1300	123 992	123 976	78 256
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	44 555	50 450	21 485
	Кредиторская задолженность	1520	66 476	55 679	78 034
	в том числе:				
	Целевое финансирование по договорам долевого участия		-	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	744	752	489
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	111 774	106 881	100 007
	БАЛАНС	1700	235 766	230 857	178 263



Руководитель

(подпись)

Самсонкина Вероника
Ивановна

(расшифровка подписи)

25 апреля 2022 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2022 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
			31	03	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик "В-строй"	по ОКПО	49409077		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7604275811		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Выручка	2110	16	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	16	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	16	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	216	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	632
	Прочие расходы	2350	(209)	(156)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	23	476
	Налог на прибыль	2410	(6)	(99)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	17	377

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	17	377
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Самсонкина Вероника
Ивановна

(расшифровка подписи)

25 апреля 2022 г.