

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2021 г.

				Коды
Дата (число, месяц, год)	31	03	2021	0710001
Форма по ОКУД	0710001			
Организация Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик "В-строй"	49409077			
Идентификационный номер налогоплательщика	7604275811			
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	41.20			
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	12300	16		
Единица измерения: в тыс. рублей	384			
Местонахождение (адрес) 150046, Ярославская обл, Ярославль г, Менделеева ул, д. № 16, кв. 58				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

ОГРН/
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	153 148	141 836	113 742
	в том числе:				
	Незавершенные строительством объекты, предназначенные для передачи участникам долевого строительства		119 240	107 869	92 981
	Земельные участки, предназначенные для строительства		33 685	33 685	20 509
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	6 688	9 814	9 379
	в том числе:				
	Материалы используемые для создания внеоборотных активов		1 699	3 292	2 720
	Предварительная оплата работ связанных со строительством внеоборотных активов		4 989	6 522	6 659
	Итого по разделу I	1100	159 836	151 650	123 121
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	115	80	8 586
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	44 989	25 672	32 092

	в том числе: Задолженность участников долевого строительства		26 896	300	8 287
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	55	810	13 567
	Прочие оборотные активы	1260	50	52	64
	Итого по разделу II	1200	45 208	26 613	54 310
	БАЛАНС	1600	205 045	178 263	177 431

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	78 640	78 246	57 789
	Итого по разделу III	1300	78 650	78 256	57 799
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	32 139	21 485	100
	Кредиторская задолженность	1520	93 724	78 034	119 300
	в том числе:				
	Целевое финансирование по договорам долевого участия		26 896	-	94 637
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	532	489	233
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	126 395	100 007	119 632
	БАЛАНС	1700	205 045	178 263	177 431



Руководитель

Самсонкина Вероника
Ивановна

(расшифровка подписи)

27 апреля 2021 г. Ярославль

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2021 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик "В-строй"	по ОКПО	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	0710002		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	31	03	2021
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	49409077		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	7604275811		
			41.20		
			12300	16	
			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	Выручка	2110	-	4 057
	Себестоимость продаж	2120	-	(3 966)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	91
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	91
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	632	-
	Прочие расходы	2350	(139)	(375)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	493	(284)
	Налог на прибыль	2410	(99)	(118)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	394	(402)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	394	(402)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

Самсонкина Вероника
Ивановна

(расшифровка подписи)

27 апреля 2021 г.