

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2023 г.

		Коды		
		0710001		
		31	03	2023
Форма по ОКУД				
Дата (число, месяц, год)				
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НОВЫЙ СВЕТ"	по ОКПО	45065681	
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	3443145427	
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2	
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384	
Местонахождение (адрес)	400137, Волгоградская обл, г Волгоград, ул им. Расула Гамзатова, д. 7, ком. помещение 2 (секция 8)			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

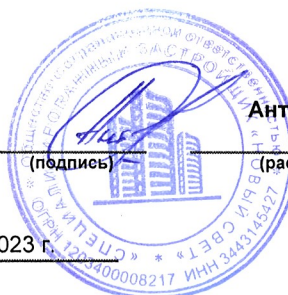
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	4 677	5 090	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	4 677	5 090	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	216 269	268 411	364 343
	в том числе:				
	готовая продукция		143 100	231 198	-
	незарешенное строительство		73 169	37 214	364 343
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	8 213	6 714	50 440
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	25 132	27 101	87 124
	Прочие оборотные активы	1260	15	20	-
	Итого по разделу II	1200	249 628	302 246	501 907
	БАЛАНС	1600	254 305	307 336	501 907

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	138 712	111 699	(375)
	Итого по разделу III	1300	138 722	111 709	(365)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	66 875	76 875	483 865
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	4 480	5 090	-
	в том числе:				
	арендные обязательства		4 480	5 090	-
	Итого по разделу IV	1400	71 355	81 965	483 865
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	44 228	52 994	18 407
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	60 668	-
	в том числе:				
	целевое финансирование (эскроу-счета)		-	60 668	-
	Итого по разделу V	1500	44 228	113 662	18 407
	БАЛАНС	1700	254 305	307 336	501 907

Руководитель



Антонов Александр
Дмитриевич

(подпись)

(расшифровка подписи)

28 апреля 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2023 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	03	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НОВЫЙ СВЕТ"	ИНН	45065681		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	3443145427		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКПФ / ОКФС	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Выручка	2110	130 040	228 709
	Себестоимость продаж	2120	(88 098)	(169 320)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	41 942	59 389
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(8 161)	(3 218)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	33 781	56 171
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	312
	Проценты к уплате	2330	-	(2 679)
	Прочие доходы	2340	232	-
	Прочие расходы	2350	(259)	(5)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	33 754	53 799
	Налог на прибыль	2410	(6 741)	(10 760)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(6 741)	(10 760)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	27 013	43 039

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	27 013	43 039
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Антонов Александр
Дмитриевич

(расшифровка подписи)

28 апреля 2023 г.

