

Бухгалтерский баланс
на 30 июня 2018 г.

		Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД	Коды		
				0710001		
				30	06	2018
Организация	<u>Акционерное общество "Мордовская ипотечная корпорация"</u>		по ОКПО	57561646		
Идентификационный номер налогоплательщика			ИНН	1326183513		
Вид экономической деятельности			по ОКВЭД	41.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Открытое акционерное общество /</u>		по ОКОПФ / ОКФС	47	43	
Единица измерения:	в тыс. рублей		по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	<u>430000, Мордовия Респ, Саранск г, Коммунистическая ул, дом № 89</u>					

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	2 118 251	1 716 097	2 336 020
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	14 208	2 550	2 653
	Финансовые вложения	1170	270 667	256 810	163 393
	Отложенные налоговые активы	1180	3 998	4 070	4 228
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	2 407 124	1 979 527	2 506 296
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	369 189	346 539	420 482
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	131 338	20 899	38 282
	Дебиторская задолженность	1230	1 533 764	1 329 693	735 367
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	58 856	119 031	639 745
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	416 197	270 391	212 498
	Прочие оборотные активы	1260	20 894	5 286	20 910
	Итого по разделу II	1200	2 530 238	2 091 839	2 067 286
	БАЛАНС	1600	4 937 363	4 071 366	4 573 582

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 824 281	1 824 281	1 824 281
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(1 132)	(1 132)	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	68 209	67 331	66 640
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	91 970	93 233	92 169
	Итого по разделу III	1300	1 983 328	1 983 713	1 983 090
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	933 397	1 140 927	73 390
	Отложенные налоговые обязательства	1420	12 283	11 838	13 046
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	945 680	1 152 765	86 436
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	1 150 395	47 869	367 587
	Кредиторская задолженность	1520	803 559	853 990	2 097 895
	Доходы будущих периодов	1530	29 966	32 429	37 353
	Оценочные обязательства	1540	24 434	600	1 221
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	2 008 355	934 888	2 504 056
	БАЛАНС	1700	4 937 363	4 071 366	4 573 582



Лушенков Сергей
Валерьевич
(расшифровка подписи)

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2018 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		30	06	2018	0710002
Организация	<u>Акционерное общество "Мордовская ипотечная корпорация"</u>	по ОКПО	57561646		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	1326183513		
Вид экономической деятельности		по ОКВЭД	41.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности		по ОКОПФ / ОКФС	47	43	
Открытое акционерное общество		по ОКЕИ	384		
Единица измерения:	в тыс. рублей				

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2018 г.	За Январь - Июнь 2017 г.
	Выручка	2110	253 143	394 070
	Себестоимость продаж	2120	(235 747)	(359 756)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	17 396	34 314
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(38 957)	(39 751)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(21 561)	(5 437)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	1 654	13 212
	Проценты к уплате	2330	(81 850)	(14 237)
	Прочие доходы	2340	189 713	85 958
	Прочие расходы	2350	(86 867)	(68 240)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1 089	11 256
	Текущий налог на прибыль	2410	(6)	(3 773)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(305)	(1 172)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	(445)	436
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	(72)	(86)
	Прочее	2460	(73)	(1 791)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	493	6 042

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2018 г.	За Январь - Июнь 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	493	6 042
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Лушенков Сергей
Валерьевич

(расшифровка подписи)

Расчет стоимости чистых активов

Акционерное общество "Мордовская ипотечная корпорация"
(наименование организации)

Наименование показателя	Код строки бухгалтерского баланса	На 30 июня 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
Активы				
Нематериальные активы	1110	-	-	-
Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
Основные средства	1150	2 118 251	1 716 097	2 336 020
Доходные вложения в материальные ценности	1160	14 208	2 550	2 656
Финансовые вложения долгосрочные	1170	270 667	256 810	163 393
Отложенные налоговые активы	1180	3 998	4 070	4 228
Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
Запасы	1210	369 189	346 539	420 482
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	131 338	20 899	38 282
Дебиторская задолженность*	1230	1 533 764	1 329 693	735 367
Финансовые вложения краткосрочные	1240	58 856	119 031	639 745
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	416 197	270 391	212 498
Прочие оборотные активы	1260	20 894	5 286	20 910
ИТОГО активы	-	4 937 363	4 071 366	4 573 582
Пассивы				
Заемные средства долгосрочные	1410	933 397	1 140 927	73 390
Отложенные налоговые обязательства	1420	12 283	11 838	13 046
Оценочные обязательства долгосрочные	1430	-	-	-
Прочие обязательства долгосрочные	1450	-	-	-
Заемные средства краткосрочные	1510	1 150 395	47 869	367 587
Кредиторская задолженность	1520	803 559	853 990	2 097 895
Оценочные обязательства краткосрочные	1540	24 434	600	1 221
Прочие обязательства краткосрочные	1550	-	-	-
ИТОГО пассивы	-	2 924 069	2 055 225	2 553 139
Стоимость чистых активов	-	2 013 294	2 016 141	2 020 443

* - За исключением задолженности участников (учредителей) по взносам в уставный капитал.

