

**ИЗВЕЩЕНИЕ № 1**  
**О НАЧАЛЕ РАБОТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА**  
**КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

г. Тюмень  
(место составления)

« 17 » января 2023 г.

1. Застройщик (технический заказчик)  
Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Эталон Ситилайф»

(фамилия, имя, отчество <sup>1</sup>, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,  
ИНН 7203512896, ОГРН 1207200019938,

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,  
625041, область Тюменская, город Тюмень, улица Бакинских Комиссаров, д.3

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, <sup>2</sup> –  
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

Генеральный директор Ермишкин Андрей Михайлович

фамилия, имя, отчество <sup>1</sup>, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс –  
для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства  
"Многоэтажный жилой комплекс со встроенными нежилыми помещениями и надземными  
закрытыми автостоянками по улице Профсоюзная в г. Тюмени

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением  
Односекционный жилой дом -С3 Количество этажей: 19 этажа (в том числе один этаж под-  
земный); общая площадь – 12113,32 м2; площадь участка – 28083 м2; площадь застройки –  
1029,24 м2; объём – 36839,4 м3 (в том числе подземной части – 1947,3 м3);

на строительство, краткие проектные характеристики,

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап  
строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства  
Российская Федерация, Тюменская область, город Тюмень, улица Профсоюзная, дом 55;  
(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№72-304-170-2020 от 27.11.2020

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

№72-2-1-3-053388-2020 от 23.10.2020

<sup>1</sup> Указывается при наличии.

<sup>2</sup> За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изыска-  
ний, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции

30.01.2023

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

01.11.2024

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

10. Приложения:

(документы, прилагаемые к извещению)

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Представитель ООО "Жилая Сеть" (представитель застройщика или технического заказчика) - ЕЗЕН  
по делу № 26.12.22

  
(подпись)

  
(расшифровка подписи)

ГРУППА  
**ЭТАЛОН**

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
**«СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ  
ЗАСТРОЙЩИК «ЭТАЛОН СИТИЛАЙФ»**

ул. Бакинских комиссаров, д.3, офис 1,  
Тюменская область, г. Тюмень, 625041  
+7 (495) 685 93 52

e-mail: region-office@etalongroup.com

ОГРН 1207200019938 ИНН 7203512896 КПП 720301001  
www.etalongroup.ru

17.01.2023 № 007-СЗСЛ

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Начальнику управления  
государственного  
строительного  
надзора по Тюменской  
области  
Фомину Е.В.

«Многоэтажный жилой комплекс со  
встроенными нежилыми помещениями и  
пристроенной надземной закрытой  
автостоянкой по улице Профсоюзная в г.  
Тюмень. 3 этап»

ООО «Специализированный застройщик «Эталон Ситилайф» настоящим  
письмом направляет извещение о начале строительства по объекту:  
«Многоэтажный жилой комплекс со встроенными нежилыми помещениями и  
надземными закрытыми автостоянками по улице Профсоюзная в г. Тюмень. Этап  
3 – Односекционный жилой дом СЗ».

- Приложение: 1. Извещение о начале строительства объекта на 1 л, в 1 экз.;  
2. Копия разрешения на строительство (с изменениями) на 6 л.  
в 1 экз.; ✓  
3. Проектная документация в электронном виде;  
4. Копия свидетельства о праве собственности на земельный  
участок в электронном виде;  
5. Приказ на ответственного по объекту на 2 л. в 1 экз.;  
6. График производства работ на 1 л. в 1 экз.; ✓  
7. Положительное заключение негосударственной экспертизы в  
электронном виде.

Представитель по  
доверенности № 011-СЗСЛ  
от 26.12.2022

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП,  
хранится в системе электронного документооборота  
СЗ ЭТАЛОН СИТИЛАЙФ ООО  
Сертификат 300000B8A8338BВ4ЕСА10А5FB300050000B8A8  
Владелец Зырянов Константин Михайлович  
Действителен с 25.11.2022 07:49:24 по 24.11.2024 07:49:24

К.М. Зырянов

Зырянов К.М.

