

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2022 г.

		Коды		
		0710001		
		30	06	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИМПЕРИЯ"	по ОКПО 84981351		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 5406433830		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2 71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС 12300 / 16		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ 384		
Местонахождение (адрес)	630099, Новосибирская обл, Новосибирск г, Семьи Шамшиных ул, д. № 24, пом. 5			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН	
ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	1 282 467
	Итого по разделу I	1100	-	-	1 282 467
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	539 185	382 812	13 389
	в том числе:				
	Материалы	12101	34 442	11 447	-
	Товары отгруженные	12102	-	8 987	-
	Товары	12103	2 283	2 283	2 283
	Готовая продукция	12104	12 352	12 258	11 106
	Инвестиционные активы	12105	490 108	347 837	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	17 340	3 368	66 898
	Дебиторская задолженность	1230	180 201	188 731	189 291
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	114 159	121 745	39 606
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	31 149	31 341	5 672
	Расчеты по налогам и сборам	12303	123	373	117

Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12304	34 770	35 272	143 896
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	91 000
в том числе: Депозитные счета	12401	-	-	91 000
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	3 680	1 135	79 084
в том числе: Расчетные счета	12501	3 680	1 135	16 063
Аккредитивы	12502	-	-	63 021
Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
Итого по разделу II	1200	740 406	576 046	439 662
БАЛАНС	1600	740 406	576 046	1 722 129

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	160 000	160 000	160 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(9 026)	307	(45 802)
	Итого по разделу III	1300	150 974	160 307	114 198
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	188 897	164 119	329 526
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	-	-	63 021
	Долгосрочные займы	14102	154 437	133 997	246 905
	Проценты по долгосрочным займам	14103	34 460	30 122	19 600
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	188 897	164 119	329 526
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	400 535	251 620	1 278 405
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	397 497	248 753	89 038
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	-	-	500
	Расчеты по налогам и сборам	15203	243	58	123
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	-	-	44
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	-	-	47
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15206	2 795	2 809	1 188 653
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	400 535	251 620	1 278 405
	БАЛАНС	1700	740 406	576 046	1 722 129

Руководитель



Щмарев Роман Николаевич

(подпись)

(расшифровка подписи)

29 июля 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2022 г.**

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
			30	06	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИМПЕРИЯ"	по ОКПО	84981351		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	5406433830		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Выручка	2110	1 765	87
	Себестоимость продаж	2120	(14 238)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(12 473)	87
	Коммерческие расходы	2210	(342)	(182)
	Управленческие расходы	2220	(727)	(3 346)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(13 542)	(3 441)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	167
	Проценты к уплате	2330	-	(154)
	Прочие доходы	2340	2 258	80 675
	Прочие расходы	2350	(706)	(17 824)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(11 990)	59 423
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	2 657	(4 574)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(9 333)	54 849

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(9 333)	54 849
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



**Шмараев Роман
Николаевич**
(расшифровка подписи)

29 июля 2022 г.