

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2022 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
			0710001		
		Дата (число, месяц, год)	31	03	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИМПЕРИЯ"	по ОКПО	84981351		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	5406433830		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	630099, Новосибирская обл, Новосибирск г, Семьи Шамшиных ул, д. № 24, пом. 5				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	1 282 467
	Итого по разделу I	1100	-	-	1 282 467
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	447 875	382 812	13 389
	в том числе:				
	Материалы	12101	18 824	11 447	-
	Товары отгруженные	12102	11 309	8 987	-
	Товары	12103	2 283	2 283	2 283
	Готовая продукция	12104	13 057	12 258	11 106
	Инвестиционные активы	12105	402 402	347 837	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	7 769	3 368	66 898
	Дебиторская задолженность	1230	180 843	188 731	189 291
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	114 547	121 745	39 606
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	30 799	31 341	5 672
	Расчеты по налогам и сборам	12303	338	373	117

	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12304	35 159	35 272	143 896
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	91 000
	в том числе: Депозитные счета	12401	-	-	91 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 127	1 135	79 084
	в том числе: Расчетные счета	12501	1 127	1 135	16 063
	Аккредитивы	12502	-	-	63 021
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	637 614	576 046	439 662
	БАЛАНС	1600	637 614	576 046	1 722 129

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	160 000	160 000	160 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	2 475	307	(45 802)
	Итого по разделу III	1300	162 475	160 307	114 198
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	180 753	164 119	329 526
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	-	-	63 021
	Долгосрочные займы	14102	148 602	133 997	246 905
	Проценты по долгосрочным займам	14103	32 151	30 122	19 600
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	180 753	164 119	329 526
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	294 386	251 620	1 278 405
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	291 292	248 753	89 038
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	-	-	500
	Расчеты по налогам и сборам	15203	285	58	123
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	-	-	44
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	-	-	47
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15206	2 809	2 809	1 188 653
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	294 386	251 620	1 278 405
	БАЛАНС	1700	637 614	576 046	1 722 129



Руководитель _____
(подпись)

Шмараев Роман Николаевич
(расшифровка подписи)

27 апреля 2022 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2022 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	31	03	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИМПЕРИЯ"	по ОКПО	84981351		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	5406433830		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Выручка	2110	19	50
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	19	50
	Коммерческие расходы	2210	(93)	-
	Управленческие расходы	2220	(329)	(1 083)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(403)	(1 033)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	167
	Проценты к уплате	2330	-	(109)
	Прочие доходы	2340	30	181 159
	Прочие расходы	2350	(353)	(119 220)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(726)	60 964
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	2 894	(4 604)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	2 168	56 360

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	2 168	56 360
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Шмараев Роман
Николаевич

(расшифровка подписи)

27 апреля 2022 г.