

## Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2023 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
		0710001		
	Дата (число, месяц, год)	31	03	2023
Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Строй Дом""</b>	по ОКПО	21301355		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	6321381535		
Вид экономической деятельности <b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) <b>445004, Самарская обл, г. Тольятти, ул. Толстого, дом 3В, комната 4</b>				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/  
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	336 515	284 885	152 509
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>336 515</b>	<b>284 885</b>	<b>152 589</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	14 625	15 825	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	27 474	25 302	-
	Дебиторская задолженность	1230	64 689	50 281	7 773
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	27 182	28 812	9
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>133 969</b>	<b>120 220</b>	<b>7 783</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>470 484</b>	<b>405 105</b>	<b>160 372</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	12	12	12
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(22 906)	(15 541)	(9 025)
	Итого по разделу III	1300	(22 894)	(15 529)	(9 013)
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	388 443	283 741	18 320
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	388 443	283 741	18 320
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	6 094	-	345
	Кредиторская задолженность	1520	98 736	136 821	150 720
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	105	73	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	104 935	136 893	151 065
	<b>БАЛАНС</b>	1700	470 484	405 105	160 372



Кокшин Сергей Михайлович  
(расшифровка подписи)

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Март 2023 г.

Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Строй Дом""</b>	Дата (число, месяц, год)	31	03	2023
Идентификационный номер налогоплательщика		Форма по ОКУД	0710002		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКПО	21301355		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	ИНН	6321381535		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКВЭД 2	41.20		
		по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Выручка	2110	84	-
	Себестоимость продаж	2120	(931)	(120)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(847)	(120)
	Коммерческие расходы	2210	(407)	-
	Управленческие расходы	2220	(1 135)	(59)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(2 389)	(179)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	659	605
	Проценты к уплате	2330	(6 094)	-
	Прочие доходы	2340	735	25 156
	Прочие расходы	2350	(276)	(25 312)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(7 365)	270
	Налог на прибыль	2410	-	(27)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	(27)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(7 365)	243

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(7 365)	243
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

подпись)

Кокшин Сергей  
Михайлович

(расшифровка подписи)