

Кому: Общество с ограниченной ответственностью "АТОЛ"
наименование застройщика, полное наименование организации
Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Б. Хмельницкого, 60
его почтовый индекс и адрес
+79138237154, +79130090020
телефон

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 08.06.2022

№ 70-301000-037-2022

Департамент архитектуры и градостроительства администрации Города Томска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

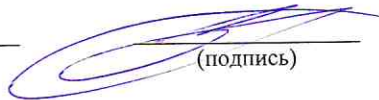
1	Строительство объекта капитального строительства	V		
	Реконструкцию объекта капитального строительства			
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта			
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)			
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)			
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный многоэтажный жилой дом в Октябрьском районе, г. Томск. Кад. номер земельного участка 70:21:0100087:425		
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «УЧЕБНО-ЭКСПЕРТНЫЙ ЦЕНТР «СТАНДАРТ БЕЗОПАСНОСТИ»		
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	70-2-1-3-076814-2021 от 13.12.2021г. Подтверждение №1 от 30.05.2022г. ГИП Ломаносов А.В. №П-103408 от 14.08.2019		
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	70:21:0100087:425		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	70:21:0100087		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-----		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU70321000-0000000000007858 от 13.07.2020		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-----		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «СтройАС» шифр: 2021/02-ЖК-1 от 2021г.		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -----			
	Общая площадь (кв. м):	16419,08	Площадь участка (кв. м):	10240,00
	Объем (куб. м):	51887,47	в том числе подземной части (куб. м):	2540,94

	Количество этажей (шт.):	19	Высота (м):	52,14
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	1037,74		
	Иные показатели:	Всего квартир- 214 шт: 1 комнатные-70 шт., 2 комнатные-70 шт., 3 комнатные- 72 шт., 4 комнатные- 2 шт., парковочные места- 214 шт., площадь озеленения- 398 кв.м.		
5	Адрес (местоположение) объекта:		г. Томск, ул. Высоцкого Владимира, 8д	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория:(класс)	-----		
	Протяженность:	-----		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-----		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-----		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-----		
	Иные показатели:	-----		

Срок действия настоящего разрешения – до 23 марта 2024 года в соответствии с проектной документацией (раздел 6 «Проект организации строительства»)

Председатель комитета по
строительству

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

А. М. Бродников
(расшифровка подписи)

“ 08 июня 2022 г.