

(Рекомендуемая форма)

Извещение № 1
о начале строительства, реконструкции объекта капитального
строительства

г.Котлас
(место составления)

«19» апреля 2023г.

1. Застройщик (технический заказчик)

Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик
(фамилия, имя, отчество¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального
предпринимателя,
«ПРОМБАЗИС» ИНН 2915003730, ОГРН 1062905007880, 165300, Архангельская область,
наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица,
г. Котлас, ул. Ленина, д.18, т/ц «Рубин», оф. 2, тел.(81837)5-10-01, 8-950-254-71-04
телефон/факс, наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой
является,² - для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс - для
физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

Многоквартирный жилой дом
(наименование объекта капитального строительства в соответствии
Этажность здания – 5, количество квартир – 58, одно нежилое помещение (помещение
коммерческого назначения) – 100,2м2
с разрешением на строительство, краткие проектные характеристики,

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства,
реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Архангельская область, город Котлас, улица Владимира Петухова,
д.11
(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№29-24-04-2023 от 12.04.2023г., выдан администрацией городского округа
Архангельской области «Котлас»
(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

№ 29-2-1-3-017130-2023 от «05» апреля 2023г. ООО "МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ
ЭКСПЕРТНЫЙ ЦЕНТР"
(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной
документации, если проектная документация объекта капитального строительства
подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции

12.04.2023г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

01.05.2025г

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

ООО «СЗ «Промбазис» СРО-С-153-25122009 Саморегулируемая организация «Союз профессиональных строителей»

10. Приложения:

- копия разрешения на строительство от 12.04.2023г;
- разделы проектной документации: ИГДИ, ИГИ, ИЭИ, ПЗ, ПЗУ, АР, КР, ИОС1, ИОС2, ИОС3, ИОС4, ИОС5, ИОС6, ПОС, ООС, ПБ, ОДИ,ЭЭ, ТБЭ, НПКР;
- Положительное заключение негосударственной экспертизы № 29-2-1-3-017130-2023 от 05.04.2023г.

(документы, прилагаемые к извещению)

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Генеральный директор
Павлов Максим Аркадьевич

(Ф.И.О., представителя застройщика или технического заказчика)



(подпись)

¹ Указывается при наличии.

² За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.