

Таблица координат выделенного земельного участка в местной системе координат

Номер точки	X	Y
1	23318.87	25643.98
2	23357.27	25617.16
3	23379.63	25581.67
4	23398.16	25573.63
5	23438.25	25628.56
6	23432.30	25632.48
7	23438.46	25640.46
8	23444.38	25636.46
9	23501.81	25715.13
10	23483.25	25728.12
11	23485.65	25740.02
12	23434.66	25751.62
13	23423.23	25754.24
14	23417.22	25755.58
15	23413.12	25756.81
16	23395.25	25762.03
17	23375.72	25769.68
18	23375.38	25679.15
19	23345.26	25679.15

ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м <sup>2</sup>		Объем здания, м <sup>3</sup>		
			зданий	квартир всего	застройки	общая площадь квартир			
Проектируемые здания и сооружения									
1	Множквартирный жилой дом N2 по проекту планировки территории	8-15	1	315	315	2462,0	2462,0	16615,42	92931
11	Множквартирный жилой дом N2. 14-ти этажная секция №1	15		138	138			7109,59	39152
12	Множквартирный жилой дом N2. 7-ми этажная секция №2	8		59	59			3387,51	19816
13	Множквартирный жилой дом N2. 12-ти этажная секция №3	13		118	118			6118,32	33963
2	Павильон для контейнера ТБО и сбора КГО								
3	Площадка для игр детей							277,1	
4	Площадка для игр детей							390,0	
5	Площадка для отдыха взрослого населения							78,7	
6	Площадка для занятий физкультурой							200,0	
7	Автостоянка на 4 машино-мест, в т.ч. 4 для МГН								
8	Автостоянка на 4 машино-мест								
9	Автостоянка на 10 машино-мест								
10	Автостоянка на 21 машино-мест								
11	Автостоянка на 15 машино-мест								
12	Автостоянка на 5 машино-мест								
13	Автостоянка на 18 машино-мест								
14	Автостоянка на 10 машино-мест								
15	Автостоянка на 6 машино-мест								
16	Автостоянка на 13 машино-мест								
17	Автостоянка на 6 машино-мест								
18	Автостоянка на 10 машино-мест								
19	Автостоянка на 9 машино-мест								
20	КТП (шифр проекта: А/Г-022-1-19)					51	51		

\*Этажность здания определена с учетом технического этажа в соответствии с п.А.17 СП 54.13330.2016 "Здания жилые многоквартирные"

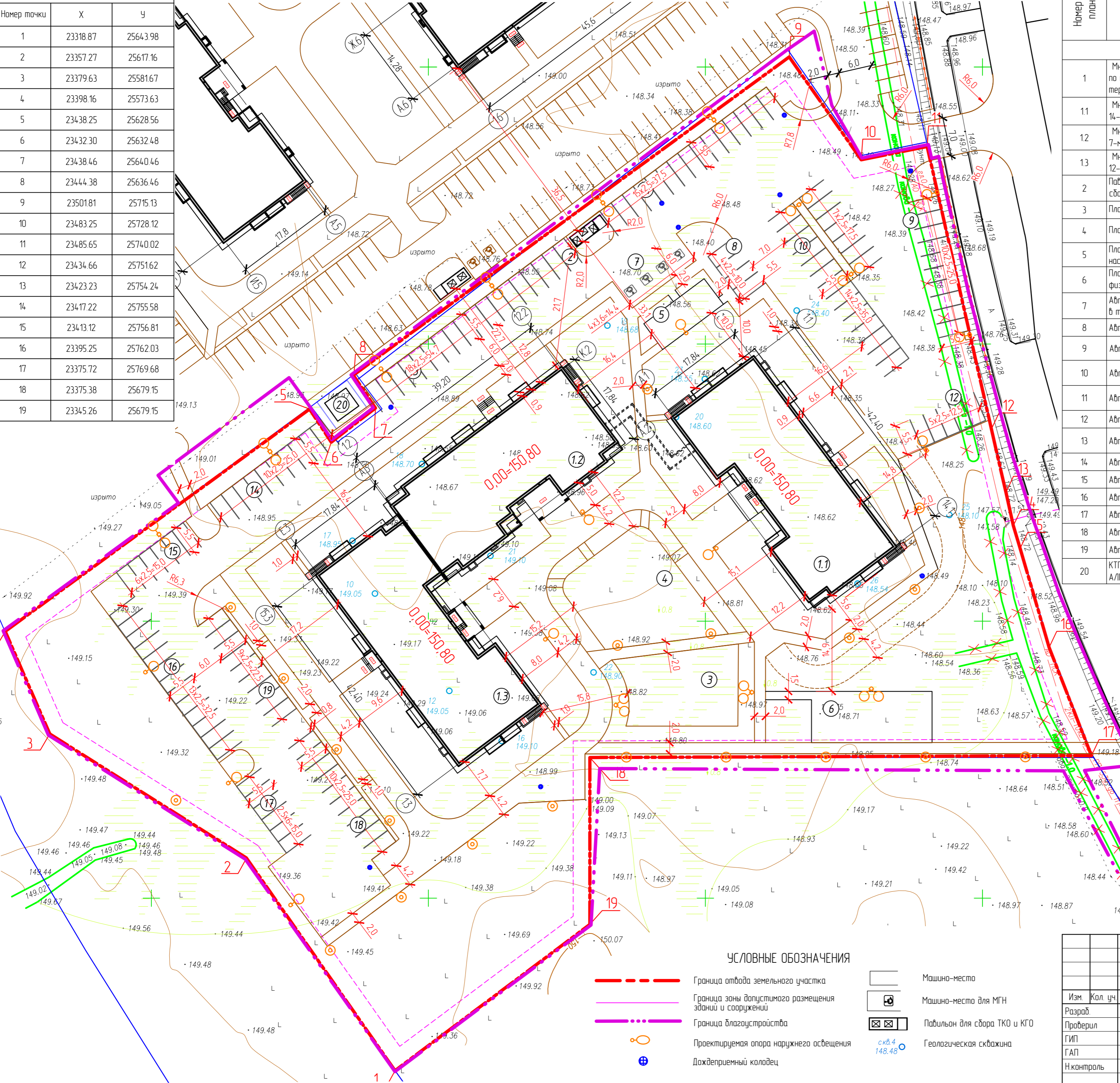
ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

п/п N	Наименование	Ед. изм.	Площадь	%
1	Площадь отвода земельного участка	кв.м	17418	100
	- площадь застройки	кв.м	2462,0	14
	- площадь покрытий*	кв.м	8159,5	**
	- площадь озеленения	кв.м	6852,0	**
2	Площадь дополнительного благоустройства (за гран. землеотвода) в том числе	кв.м	1095,5	100
	- площадь покрытий	кв.м	43,5	4
	- площадь озеленения	кв.м	1052,0	96

\* в площадь покрытий добавлен существующий асфальт 35 м2, выполненный в 1 доме и расположенный в границе выделенного земельного участка под 2 дом.  
\*\* покрытия частично расположены под выступающими за плоскость стены частями зданий.

Примечания:

1. Схема планировочной организации земельного участка разработана на топосное, выполненной ЗАО «Карелпроект» в 2021г.
2. Система координат - местная, принятая для г. Петрозаводска. Система высот - Балтийская.
3. Размеры на чертеже даны в метрах.



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница отвода земельного участка
- Граница зоны допустимого размещения зданий и сооружений
- Граница благоустройства
- Проектируемая опора наружного освещения
- ⊕ Дождеприемный колодец
- Машино-место
- ⊕ Машино-место для МГН
- ⊗ Павильон для сбора ТКО и КГО
- Геологическая скважина

083-А/Г-21-ПЗУ

Застройка микрорайона №6 жилого района «Древлянка-II» г. Петрозаводска. Множквартирный жилой дом №2 по проекту планировки

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Хохлова			
Проверил		Беляева			
ГИП		Власко			
ГАП		Беляева			
Н.контр.		Власко			

Стадия	Лист	Листов
П	2	

Схема планировочной организации земельного участка М1500

