

**Общество с ограниченной ответственностью  
Специализированный Застройщик  
«БЕЛАЯ ЛИНИЯ»**

**РАСЧЕТ**

**Собственных средств застройщика ООО Специализированный Застройщик  
«БЕЛАЯ ЛИНИЯ» на 30.06.2023 г.**

**Активы застройщика на 30.06.2023 г. 653 707 тыс. руб., в том числе:**

**а) затраты на приобретение земельных участков (прав на земельные участки) и иные фактические затраты застройщика, связанные со строительством**

Пункт «а»: --

**б) дебиторская задолженность по налогам и сборам**

Пункт «б»: --

**в) имущество, принятое к бухгалтерскому учету в качестве основных средств и запасов**

Пункт «в»: 419 897 тыс. руб.

**г) дебиторская задолженность по авансам, уплаченным поставщикам и подрядчика**

Пункт «г»: --

**д) дебиторская задолженность (в целях обеспечения деятельности застройщика)**

Пункт «д»: 233 783 тыс. руб.

**е) дебиторская задолженность участников ДДУ по уплате цены договора участия в ДДУ**

Пункт «е»: --

в т.ч. на счетах эскроу

**ж) предъявленная застройщику сумма НДС, подлежащая вычету в будущих периодах**

Пункт «ж»: --

**з) денежные средства на счетах застройщика**

Пункт «з»: 27 тыс. руб.

**и) отложенные налоговые активы**

Пункт «и»: --

**Обязательства застройщика на 30.06.2023г. 658 896 тыс. руб., в том числе:**

**а) долгосрочные обязательства** 657 865 тыс. руб.

**б) краткосрочные обязательства** 1 031 тыс. руб.

**Размер собственных средств застройщика на 30.06.2023 составил (5 189) тыс. руб.**

**Генеральный директор**



**Крикунов О.Ф.**

**Общество с ограниченной ответственностью  
Специализированный Застройщик  
«БЕЛАЯ ЛИНИЯ»**

**РАСЧЕТ**

**Собственных средств застройщика  
ООО Специализированный Застройщик «БЕЛАЯ ЛИНИЯ» на 30.06.2023 г.**

ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "БЕЛАЯ ЛИНИЯ" заключает Договоры долевого участия (ДДУ) на условиях использования для расчетов с дольщиками счетов эскроу.

Согласно Постановления Правительства от 26.12.2018 № 1683 (п.3 постановления № 1683, п. 4 ст. 15.4, подп. 1.8 п. 2 ст. 3 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ) нормативы финансовой устойчивости не рассчитываются (в том числе, не рассчитывается Размер собственных средств застройщика).

Генеральный директор



Крикунов О.Ф.