

Объект культурного наследия федерального значения  
"Здание банка", пр. Соколова, 28  
(Постановление №289 от 11.04.2022)

Объект культурного наследия регионального значения  
"Домовладение Н.Г. Куканова", ул. Социалистическая, 123  
(Постановление №307 от 24.04.2023)

Выявленный объект культурного наследия  
"Дом И.Л. Дохнер и Ш. Липкович", ул. Социалистическая, 122/25,  
пр. Чехова, литер А  
(Постановление №20/01-01/338 от 01.11.2018)

Объект культурного наследия регионального значения  
"Доходный дом Б.В. Житомирского", пр. Чехова, 23, литер А  
(Постановление №59 от 07.02.2022)

Объект культурного наследия регионального значения  
"Доходный дом М.И. Мессароша", пр. Чехова, 32, литер А  
(Постановление №57 от 07.02.2022)

Объект культурного наследия регионального значения  
"Особняк А.Л. Черникова", пр. Чехова, 17, литер А  
(Постановление №47 от 01.02.2022)

Выявленный объект культурного наследия "Доходный дом В.С. Кушнарева",  
ул. Социалистическая, 114-116/22, пр. Соколова, литеры А, Б  
(Постановление №20/01-01/305 от 24.10.2018)

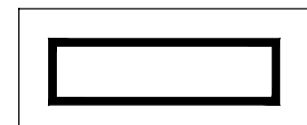
Выявленный объект культурного наследия  
"Доходный дом И.В. Чернова", пр. Соколова, 20  
(Постановление №20/01-01/248 от 25.09.2018)

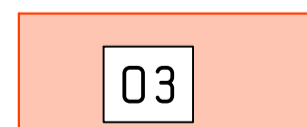
Объект культурного наследия регионального значения  
"Дом М.Т. Косика", ул. Станиславского, 95  
(Постановление №308 от 24.04.2023)

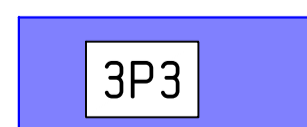
Объект культурного наследия регионального значения  
"Доходный дом И.Д.Кукса", ул. Станиславского, 91, литер А  
(Постановление №58 от 07.02.2022)


Условные обозначения

 Граница земельного участка ул. Социалистическая, 118


 Контур проектируемого здания

 Охранная зона объекта культурного наследия

 Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности

 Территория объекта культурного наследия

 Объект культурного наследия регионального значения

 Выявленный объект культурного наследия

					11-2021-ПЗУ			
1	-				Многоквартирный жилой дом с объектами обслуживания жилой застройки: подземной автостоянкой, расположенный по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Социалистическая, 118			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док	Подп.	Дата			
Разработал	Лапшина			Деревянко	04.2023	Схема планировочной организации земельного участка	Стандия	Лист
Проверил	Деревянко				04.2023		П	9
АП	Лапшина				04.2023	Схема границ зон охраны объектов культурного наследия	000 "Архилайн"	