

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2023 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
		по ОКПО	30	09	2023
Организация	Акционерное общество "Специализированный застройщик "Ипотечная Корпорация Республики Бурятия"	ИНН	53017064		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	0326012555		
Вид экономической деятельности	Деятельность по предоставлению денежных ссуд под залог недвижимого имущества	по ОКВЭД 2	64.92.3		
Организационно-правовая форма / форма собственности		по ОКОПФ / ОКФС	12267	13	
Непубличные акционерные общества / Собственность субъектов Российской Федерации		по ОКЕИ	384		
Единица измерения: в тыс. рублей					
Местонахождение (адрес) 670000, Бурятия Респ, Улан-Удэ г, Профсоюзная ул, дом № 35					
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ					
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора ООО АФ "ТРИАДА АУДИТ"					
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН	0323009025		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ОГРНИП	1020300965420		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	10 280	11 254	5 974
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	20 001	9 152	11 237
	Отложенные налоговые активы	1180	736	-	1 390
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	135	66
	Итого по разделу I	1100	31 017	20 540	18 668
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	381 301	203 393	167 839
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	143 379	124 016	87 239
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	103 509	78 712	69 392
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	73 472	90 344	16 077
	Прочие оборотные активы	1260	305	315	333
	Итого по разделу II	1200	701 966	496 780	340 880
	БАЛАНС	1600	732 984	517 321	359 548

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	295 150	121 454	121 454
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	5 440	4 049	2 094
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	208 428	181 751	170 512
	Итого по разделу III	1300	509 018	307 254	294 060
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	30 619	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	60	-
	Оценочные обязательства	1430	7 929	6 164	5 364
	Прочие обязательства	1450	5 000	4 622	736
	Итого по разделу IV	1400	43 548	10 847	6 101
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	496	96 634	54 536
	Кредиторская задолженность	1520	175 226	97 461	678
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	4 108	4 007	3 378
	Прочие обязательства	1550	587	1 119	795
	Итого по разделу V	1500	180 418	199 221	59 387
	БАЛАНС	1700	732 984	517 321	359 548

Руководитель  (подпись) Бирюков Анатолий Михайлович (расшифровка подписи)

26 октября 2023 г.