



ООО «УУСЭ»

620027, г. Екатеринбург
ул. Николая Никонова, д.18, пом. 73
тел.: (343) 385-88-18
uusэ.рф

Директору
ООО «Стройконтроль»
В.Л. Невмержицкому

620142, Россия, Свердловская обл.,
г. Екатеринбург, ул. 8 Марта,
дом 49, офис 434;

Исх. № 86/23 - УУСЭ от 10 апреля 2023 г.
Об исправлении технической ошибки

**К ПОЛОЖИТЕЛЬНОМУ ЗАКЛЮЧЕНИЮ
НЕГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ**

№ 66-2-1-3-006788-2023 от 15.02.2023 г.

**по проектной документации и результатам инженерных изысканий объекта
капитального строительства:**

«Жилой комплекс по ул. Молодогвардейцев в г. Екатеринбурге»

При формировании сводного заключения негосударственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий объекта капитального строительства: «Жилой комплекс по ул. Молодогвардейцев в г. Екатеринбурге» были допущены технические ошибки.

В связи с вышеизложенным, в Заключении экспертизы:

в пункте 4.2.2.1. В части схем планировочной организации земельных участков, на странице 14 нумерацию и наименование объектов читать в следующей редакции:

«В состав проектируемого объекта входят:

№ 1 (поз. по ПЗУ) - 24-этажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения;

№1а (поз. по ПЗУ) - встроенно-пристроенная часть с помещениями общественного назначения;

№1б (поз. по ПЗУ) - встроенно-пристроенная часть с помещениями общественного назначения;

№2 (поз. по ПЗУ) - подземная автостоянка;

№2а (поз. по ПЗУ) - въезд в подземную автостоянку;

№2б (поз. по ПЗУ) - мусорокамера;

№3 (поз. по ПЗУ) - трансформаторная подстанция (реализуется силами РСО);

№4 (поз. по ПЗУ) - ГРПШ (реализуется застройщиком).».

в пункте 4.2.2.5. В части систем водоснабжения и водоотведения, на странице 29 первый абзац читать в следующей редакции:

«Водоснабжение проектируемого 24-этажного жилого дома № 1 (поз. по ПЗУ) со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения, крышной газовой котельной и встроенно-пристроенной подземной автостоянки (поз. 2 по ПЗУ) – централизованное, в соответствии с техническими условиями МУП «Водоканал» по

варианту 2 - от кольцевых сетей водопровода Д250 мм по ул. Рощинская, вводом хозяйственно-питьевого противопожарного водопровода 2Д225 мм (в две нитки) в отапливаемое помещение насосной пожаротушения, расположенное в подземном этаже.».

Данное изменение считать неотъемлемой частью положительного заключения негосударственной экспертизы № 66-2-1-3-006788-2023 от 15.02.2023 г.

Технический директор



А.А. Матвеев