

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2023 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	31	12	2023
Организация	Акционерное общество "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КОНТИНЕНТ"	по ОКПО	44002690		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	1215048572		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличные акционерные общества / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12267	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	424004, Марий Эл респ, Йошкар-Ола г, Вознесенская ул, дом 30, помещение II				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	<input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора	ООО "МЕДДИНГФИНАНС"				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН	1215145706		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ ОГРНИП	1101215000480		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	79 616	85 312	89 552
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	73 998	78 360	86 467
	Оборудование к установке	11502	5 594	3 867	-
	Строительство объектов основных средств	11503	24	3 085	3 085
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	79 616	85 312	89 552
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	754 400	513 663	400 602
	в том числе:				
	Материалы	12101	16 716	10 950	11 243
	Товары	12102	-	2 722	36 014
	Готовая продукция	12103	54 363	177 106	108 600
	Строительство МКЖД	12104	683 321	322 885	244 745
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	297 283	138 758	239 278

	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	45 097	11 534	26 787
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	1 684	67	21 391
	Расчеты по налогам и сборам	12303	1 397	245	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	8	-	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда	12305	-	-	4
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	12306	687	195	612
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12307	248 410	126 717	190 484
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	129
	в том числе:				
	Акции	12401	-	-	124
	Предоставленные займы	12402	-	-	5
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	298 776	46 064	443 347
	в том числе:				
	Касса организации	12501	95	194	113
	Расчетные счета	12502	481	16 670	16 619
	Аккредитивы	12503	-	-	386 115
	Депозитные счета	12504	298 200	29 200	40 500
	Прочие оборотные активы	1260	65	46	256
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов	12601	65	46	256
	Недостачи и потери от порчи ценностей	12602	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	1 350 524	698 531	1 083 612
	БАЛАНС	1600	1 430 140	783 843	1 173 164

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10 234	10 234	10 234
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	13	13	13
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	512	512	512
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	587 431	437 382	294 407
	Итого по разделу III	1300	598 190	448 141	305 166
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	38 000	22 500	492 500
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	25 000	-	454 500
	Долгосрочные займы	14102	13 000	22 500	38 000
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	38 000	22 500	492 500
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	8 237	26 663	24 704
	в том числе:				
	Краткосрочные займы	15101	7 750	26 500	23 592
	Проценты по долгосрочным кредитам	15102	-	-	195
	Проценты по краткосрочным займам	15103	-	6	917
	Проценты по долгосрочным займам	15104	487	157	-
	Кредиторская задолженность	1520	250 680	169 233	164 912
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	86 997	89 497	98 957
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	9 355	4 499	10 404
	Расчеты по налогам и сборам	15203	1 881	21 236	11 174
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	429	361	346
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	623	717	592
	Расчеты с подотчетными лицами	15206	1	1	6
	Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	15207	-	22 113	23 091
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15208	151 394	30 809	20 342
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	4 095	3 743	1 194
	Прочие обязательства	1550	530 938	113 563	184 688
	Итого по разделу V	1500	793 950	313 202	375 498
	БАЛАНС	1700	1 430 140	783 843	1 173 164



Руководитель

(подпись)

Заричный Владимир
Владимирович
(расшифровка подписи)

29 марта 2024 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2023 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
			31	12	2023
Организация	Акционерное общество "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КОНТИНЕНТ"	по ОКПО	44002690		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	1215048572		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличные акционерные общества / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12267	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2023 г.	За Январь - Декабрь 2022 г.
	Выручка	2110	460 004	373 142
	Себестоимость продаж	2120	(201 669)	(149 809)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	258 335	223 333
	Коммерческие расходы	2210	(3 423)	(1 483)
	Управленческие расходы	2220	(19 574)	(17 370)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	235 338	204 480
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	4 960	1 218
	Проценты к уплате	2330	(3 619)	(2 611)
	Прочие доходы	2340	11 090	14 573
	в том числе:			
	Доходы, связанные с реализацией основных средств	23401	-	787
	Доходы, связанные с ликвидацией основных средств	23402	320	35
	Доходы, связанные с реализацией прочего имущества	23403	2 180	2 325
	Доходы, связанные со сдачей имущества в аренду (субаренду)	23404	5 376	5 826
	Доходы в виде восстановленных оценочных резервов	23405	1 145	5 231
	Доходы в виде списанной кредиторской задолженности	23406	2 029	60
	Прочие внереализационные доходы	23407	40	309
	Прочие расходы	2350	(36 394)	(19 100)
	в том числе:			
	Расходы, связанные с реализацией прочего имущества	23501	(1 367)	(927)
	Расходы, связанные со сдачей имущества в аренду (субаренду)	23502	(9 881)	(9 658)
	Расходы на услуги банков	23503	(224)	(187)
	Штрафы, пени, неустойки к уплате	23504	(61)	(81)
	Расходы по передаче товаров (работ, услуг) безвозмездно и для собственных нужд	23505	(843)	(946)
	Прочие внереализационные расходы	23506	(22 451)	(5 466)
	Прочие косвенные расходы	23507	(1 567)	(1 835)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	211 375	198 560
	Налог на прибыль	2410	(42 748)	(40 234)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(42 748)	(40 234)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(157)	-
	в том числе:			

Штрафные санкции и пени за нарушение налогового и иного законодательства	24601	(157)	-
Чистая прибыль (убыток)	2400	168 470	158 326

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2023 г.	За Январь - Декабрь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	168 470	158 326
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	16	15
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	16	15



Руководитель

(подпись)

Заричный Владимир Владимирович

(расшифровка подписи)

29 марта 2024 г.