

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2023 г.

		Коды		
		0710001		
		30	09	2023
		51815471		
		4500007724		
		41.20		
		12300	16	
		384		

Организация Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ИНВЕСТСТРОЙ"
Дата (число, месяц, год) _____

Идентификационный номер налогоплательщика _____
 по ОКПО _____

Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий
ИНН _____

Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
по ОКВЭД 2 _____

Единица измерения: в тыс. рублей
 по ОКОПФ / ОКФС _____

Местонахождение (адрес) 640018, Курганская область, г.о. Город Курган, г Курган, ул М.Горького, дом 127/1, офис 2
по ОКЕИ _____

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора _____

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора _____
 ИНН _____

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора _____
 ОГРН/ОГРНИП _____

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	-	-	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	125 669	-	-
	в том числе:				
	затраты в незавершенном строительстве по объектам долевого участия		125 669	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	235 305	-	-
	в том числе:				
	по оплате договоров долевого участия в долевом строительстве		197 709	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	13	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-

	Итого по разделу II	1200	360 987	-	-
	БАЛАНС	1600	360 987	-	-

Отчет о финансовых результатах
за 04.04.2023 - Сентябрь 2023 г.

Организация **Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ИНВЕСТСТРОЙ"**
Идентификационный номер налогоплательщика
Вид экономической деятельности **Строительство жилых и нежилых зданий**
Организационно-правовая форма / форма собственности **Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность**
Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год)	30 09 2023		
Форма по ОКУД	0710002		
по ОКПО	51815471		
ИНН	4500007724		
по ОКВЭД 2	41.20		
по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 04.04.2023 - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	(784)	-
	Управленческие расходы	2220	(469)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(1 253)	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(714)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(1 967)	-
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(1 967)	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 04.04.2023 - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(1 967)	-
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

Алиев Немат Эльмураз
оглы

(расшифровка подписи)

24 октября 2023 г.