

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2021 г.

		Коды		
		0710001		
		31	03	2021
Организация	Акционерное общество "Специализированный застройщик "Строительный трест №3"	по ОКПО 01309722		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 2128007123		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2 41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличные акционерные общества / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС 12267 / 16		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ 384		
Местонахождение (адрес)	428000, Чувашская Республика - Чувашия, Чебоксары г, Ярославская ул, д. № 76, оф. 312			
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	<input checked="" type="checkbox"/> ДА	<input type="checkbox"/> НЕТ		
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора	ООО "Аудиторская фирма "Проф Аудит"			
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН	2128021640	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ ОГРНИП	1022101142018	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	2 065 413	2 091 980	1 291 007
	в том числе:				
	основные средства организации	11501	21 839	34 497	33 037
	приобретение земельных участков	11502	206 954	178 068	71 840
	строительство объектов	11503	1 836 620	1 879 415	1 186 130
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	3 235	3 135	2 076
	в том числе:				
	паи и акции	11701	151	151	165
	вклады по договору простого товарищества	11702	3 084	2 984	1 911
	Отложенные налоговые активы	1180	916	882	755
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	2 069 564	2 095 997	1 293 838
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	229 479	132 054	202 684
	в том числе:				
	материалы	12101	33 955	30 709	36 444
	товары	12102	6 168	5 788	37 363
	готовая продукция	12103	189 356	95 557	128 877
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	8 662	8 639	6 582

	Дебиторская задолженность	1230	485 091	755 101	347 172
	в том числе:				
	расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	36 242	59 473	31 900
	расчеты с покупателями и заказчиками	12302	14 668	27 159	25 886
	расчеты по налогам и сборам	12303	8 416	90	36 690
	расчеты по социальному страхованию	12304	-	299	-
	расчеты с подотчетными лицами	12305	42	68	17
	расчеты с прочими дебиторами	12306	425 723	668 012	252 679
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	562 780	263 250	169 580
	в том числе:				
	векселя банков	12401	-	-	-
	депозиты	12402	550 000	250 000	154 000
	займы	12403	12 780	13 250	15 580
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	66 804	303 915	68 808
	в том числе:				
	касса организации	12501	12	13	44
	расчетные счета	12502	66 792	303 902	68 764
	Прочие оборотные активы	1260	246	321	166
	в том числе:				
	расходы будущих периодов	12601	246	321	166
	Итого по разделу II	1200	1 353 062	1 463 280	794 992
	БАЛАНС	1600	3 422 626	3 559 277	2 088 830

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	80 051	80 051	80 051
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	8 901	8 901	8 901
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	2 029	2 029	2 029
	Резервный капитал	1360	12 007	12 007	12 007
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1 288 371	1 274 679	980 301
	в том числе:				
	чистая прибыль отчетного года		13 692	307 542	189 513
	Итого по разделу III	1300	1 391 359	1 377 667	1 083 289
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	1 858 644	1 814 097	819 473
	в том числе:				
	целевое финансирование	14501	1 858 644	1 814 097	819 473
	Итого по разделу IV	1400	1 858 644	1 814 097	819 473
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	106 328	-
	в том числе:				
	кредит Сбербанк	15101	-	106 328	-
	Кредиторская задолженность	1520	169 528	257 865	180 286
	в том числе:				
	расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	161 394	221 623	170 509
	расчеты с покупателями и заказчиками	15202	-	3 597	4
	расчеты по налогам и сборам	15203	3 488	26 172	7 235
	расчеты по социальному страхованию	15204	372	-	567
	расчеты с персоналом по оплате труда	15205	1 448	1 455	1 337
	расчеты по прочим операциям	15206	-	-	4
	расчеты с прочими кредиторами	15207	2 826	5 018	634
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	3 095	3 320	5 782
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	172 623	367 513	186 068
	БАЛАНС	1700	3 422 626	3 559 277	2 088 830

Руководитель

(подпись)

Семёнов Валерий
Пименович

(расшифровка подписи)

27 апреля 2021 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2021 г.**

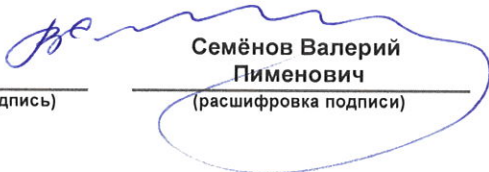
		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
		по ОКПО	31	03	2021
Организация	Акционерное общество "Специализированный застройщик "Строительный трест №3"		01309722		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	2128007123		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличные акционерные общества / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12267	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	Выручка	2110	82 565	143 431
	Себестоимость продаж	2120	(54 019)	(84 954)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	28 546	58 477
	Коммерческие расходы	2210	(8 382)	(7 946)
	Управленческие расходы	2220	(9 679)	(7 917)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	10 485	42 614
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	4 229	1 647
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	6 097	54 752
	в том числе:			
	доходы от реализации прочего имущества	23402	3 274	2 334
	прочие операционные доходы	23403	348	386
	доходы по услугам заказчика-застройщика	23404	2 475	52 032
	Прочие расходы	2350	(3 511)	(3 512)
	в том числе:			
	расходы по реализации прочего имущества	23502	(2 193)	(2 206)
	прочие операционные расходы	23503	(691)	(984)
	прочие внереализационные расходы	23504	(627)	(322)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	17 300	95 501
	Налог на прибыль	2410	(3 608)	(19 177)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(3 639)	(19 205)
	отложенный налог на прибыль	2412	31	28
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	13 692	76 324

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	13 692	76 324
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)



**Семёнов Валерий
Пименович**
(расшифровка подписи)

27 апреля 2021 г.