



ИНН 1 1 0 1 1 5 6 7 7 5

КПП 1 1 0 1 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 1

Форма по КНД 0710099

Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0 - -

Отчетный период (код)* 2 1

Отчетный год 2 0 2 3

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
 "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК" АЛЬФА-С
 ТРОЙ"

(наименование организации)

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 2 7 1 . 1 2 . 2

Код по ОКПО 1 2 2 3 6 7 4 2

Организационно-правовая форма (по ОКПОФ) 1 2 3 0 0

Форма собственности (по ОКФС) 1 6

Единица измерения: (тыс. руб. – код по ОКЕИ) 3 8 4

Местонахождение (адрес)

1 6 7 0 0 0 , К О М И Р Е С П , Г С Ы К Т Ы В К А Р , У Л К У Р А Т
 О В А , 8 5 , 2 0 3

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту 1 - да
 0 - нет

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество** индивидуального аудитора

О О О " Ф И Н А Н С И С Т - А У Д И Т "

ИНН 1 1 0 1 1 6 8 9 6 4

ОГРН/ОГРНИП 1 2 0 1 1 0 0 0 0 3 1 1 4

На 0 0 5 страниц

с приложением документов или их копий на _____ листах

Достоверность и полную сведений, указанных
 в настоящем документе, подтверждаю:

1 – руководитель
 2 – уполномоченный представитель

З А Б Р О В С К И Й
 М И Х А И Л
 Е Ф И М О В И Ч

(фамилия, имя, отчество** руководителя
(уполномоченного представителя) полностью)

Подпись _____ Дата 2 6 . 0 4 . 2 0 2 3

Наименование и реквизиты документа,
подтверждающего полномочия представителя

ИНН 11011561
ОГРН 1171781802

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код) _____

на _____ страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001	<input type="checkbox"/>	0710002	<input type="checkbox"/>
0710003	<input type="checkbox"/>	0710004	<input type="checkbox"/>
0710005	<input type="checkbox"/>		

Дата представления документа _____ . _____ . _____

Зарегистрирован за № _____

Фамилия, И. О.** _____

Подпись _____

* Принимает значение: 34 – год, 94 – первый отчетный год, отличный по продолжительности от календарного.

** Отчество при наличии.



ИНН 1 1 0 1 1 5 6 7 7 5

КПП 1 1 0 1 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 2

Форма по ОКУД 0710001

Бухгалтерский баланс

АКТИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
-	Нематериальные активы	1110	-	-	-
-	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
-	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
-	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
-	Основные средства	1150	-	-	-
-	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
-	Финансовые вложения	1170	-	-	-
-	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
-	Прочие внеоборотные активы	1190	106360	0	43914
-	Итого по разделу I	1100	106360	0	43914
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
-	Запасы	1210	2891	7239	10999
-	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
-	Дебиторская задолженность	1230	21073	3261	183674
-	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	32195	37100	0
-	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	30067	218	79977
-	Прочие оборотные активы	1260	76530	7630	0
-	Итого по разделу II	1200	162756	55448	274650
-	БАЛАНС	1600	269116	55448	318564



ИНН 1 1 0 1 1 5 6 7 7 5

КПП 1 1 0 1 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 3

ПАССИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ					
-	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	20000	20000	20000
-	Собственные акции, выкупленные у акционеров ²	1320	(-)	(-)	(-)
-	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
-	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
-	Резервный капитал	1360	-	-	-
-	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	28889	30863	3668
-	Итого по разделу III	1300	48889	50863	23668
III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ ³					
-	Паевой фонд	1310	-	-	-
-	Целевой капитал	1320	-	-	-
-	Целевые средства	1350	-	-	-
-	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	-	-	-
-	Резервный и иные целевые фонды	1370	-	-	-
-	Итого по разделу III	1300	-	-	-
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
-	Заемные средства	1410	63668	0	113311
-	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
-	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
-	Прочие обязательства	1450	-	-	-
-	Итого по разделу IV	1400	63668	0	113311



ИНН 1 1 0 1 1 5 6 7 7 5

КПП 1 1 0 1 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 4

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
-	Заемные средства	1510	0	0	1381
-	Кредиторская задолженность	1520	80029	4585	13502
-	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
-	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
-	Прочие обязательства	1550	76530	0	166702
-	Итого по разделу V	1500	156559	4585	181585
-	БАЛАНС	1700	269116	55448	318564

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Здесь и в других формах отчетов, а также в расшифровках отдельных показателей вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

3 Заполняется некоммерческими организациями вместо раздела «Капитал и резервы».



ИНН 1 1 0 1 1 5 6 7 7 5

КПП 1 1 0 1 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 5

Форма по ОКУД 0710002

Отчет о финансовых результатах

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
-	Выручка ²	2110	9	1309
-	Себестоимость продаж	2120	(0)	(1444)
-	Валовая прибыль (убыток)	2100	9	(135)
-	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
-	Управленческие расходы	2220	(412)	(439)
-	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(403)	(574)
-	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
-	Проценты к получению	2320	378	496
-	Проценты к уплате	2330	(77)	(0)
-	Прочие доходы	2340	0	0
-	Прочие расходы	2350	(318)	(380)
-	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(420)	(458)
-	Налог на прибыль ³	2410	-	-
-	в т.ч.			
-	текущий налог на прибыль	2411	(-)	(-)
-	отложенный налог на прибыль ⁴	2412	-	-
-	Прочее	2460	(2)	(12)
-	Чистая прибыль (убыток)	2400	(422)	(470)
-	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
-	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
-	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-
-	Совокупный финансовый результат периода ⁵	2500	(422)	(470)
СПРАВОЧНО				
-	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
-	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

3 Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

4 Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период

5 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода», «Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода».